ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Bogotá D.C. marzo de 2025

Radicado Nº I-2025-32661
Fecha: 17-03-2025 - 08:55
Folios: 1 Anexos: 2
Radicador: SONIA RODRIGUEZ APARICIO - 4300
Destino: 5220 - OFICINA DE CONTRATOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: K0CEF

MEMORANDO

PARA: **ANA MARÍA BRICEÑO CAMPOS**
Jefe Oficina de Contratos.

DE: **ANDRES IVANNO GALEANO TORO**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos.

ASUNTO: Remisión informe de presunto incumplimiento CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.700483 – 2024 CONSORCIO ZF.

Respetada Doctora Ana María,

De manera atenta, se remite el informe remitido por el Interventor por el posible incumplimiento de las obligaciones derivadas de contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.700483 de 2024, suscrito entre la Secretaría de Educación del Distrito y el contratista Consorcio ZF con el objetivo de que, si lo considera pertinente, se de inicio el trámite administrativo sancionatorio de que trata el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, y de resultar probados los hechos que sustentan la solicitud, se imponga la sanción correspondiente.

Sin otro particular, agradecemos la gestión y quedamos atentos a suministrar la información y las aclaraciones que se requieran.

Cordialmente,

ANDRES IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos.

Proyecto: Sonia Rodríguez Aparicio – Apoyo a la supervisión del contrato de interventoría.

Reviso: Jorge Moreno – Profesional Especializado DCCEE

Juan Camilo Pamplona Salazar – Abogado DCCEE

Anexos: Informe de interventoría y soportes

Bogotá, 5 de marzo de 2025

Señores:
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
contactenos@educacionbogota.edu.co

REFERENCIA: CONTRATO No. 7077772 DE 2024. *INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.*

ASUNTO: Presunto incumplimiento en CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.700483.

Estimados señores:

En virtud de las obligaciones del contrato No. 7077772 DE 2024. "*INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ",* suscrito entre NOGAALL SAS y la Secretaría de Educación Distrital, nos permitimos remitir el informe del presunto incumplimiento del contratista de obra CONSORCIO ZF responsable del contrato DE OBRA No. CO1.PCCNTR.700483. cuyo objeto del es *"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. ",* teniendo en cuenta los siguientes hechos:

I. DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO	CO1.PCCNTR.7004833
OBJETO	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.
CONTRATISTA	CONSORCIO ZF (NIT. 901.891.370-0)
FECHA DE INICIO	17 DE ENERO DE 2025. ANEXO 15
PLAZO	CINCO (05) MESES CALENDARIO.
VALOR	$ 4.135.404.054,00
ADICIONES	N/A
AMPLIACIONES	N/A
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	NO. 465-47-994000011756, ANEXO 4, CON LOS SIGUIENTES AMPAROS: - CUMPLIMIENTO CON VIGENCIA DE 17/01/2025 HASTA 16/12/2025 SUMA ASEGURADA DE $827.080.810.80 - PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND CON VIGENCIA DESDE 17/01/2025

	HASTA 16/06/2025 SUMA DE $413.540.405.40. - ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA CON VIGENCIA DE EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIONDEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA POR SUMA ASEGURADA DE $827.080.810.80.
PÓLIZA DE RC	465-74-994000003465 ANEXO 4. CON LOS SIGUIENTES AMPAROS: - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES POR UNA SUMA $ 569.400.000.00 CON VIGENCIA DESDE 17/01/25 HASTA 16/06/2028 - CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS POR UNA SUMA $ 569.400.000.00 DESDE 17/01/25 HASTA 16/06/2028 - RCE PATRONAL POR UNA SUMA $ 569.400.000.00 DESDE 17/01/25 HASTA 16/06/2028 - VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS POR UNA SUMA $ 569.400.000.00 DESDE 17/01/25 HASTA 16/06/2028
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA.

I. ESTADO DE CONTRATO

- **SEDE ANIMAS:**

En la sede se han realizado actividades de obra relacionadas como:

- Preliminares de las cuales se encuentra localización y replanteo, cerramiento provisional en poli sombra,
- Demoliciones de placa de contrapiso en aula 2 y cocina y comedor, así como demolición de piso en zona de tránsito (pasillo), demolición de enchapes en cocina y baños de vivienda docente, demolición y recuperación de muros en adobe, desmonte de puertas existentes, desmonte de puertas y ventanas, desmonte cielos rasos.
- Desconexión y retiro de aparatos sanitarios como sanitarios, lavamanos, entre otros y eléctricos como lámparas, tomacorrientes, interruptores, tableros eléctricos, cableado, entre otros.
- Excavaciones para sistema de cimentación se encuentran en avance dado que se encuentra en actualización las propuestas técnicas para la cimentación.
- Ha llegado al frente material de ferretería, herramienta menor, cemento, material granular (recebo común, rajón).
- Durante el periodo se ha hecho retiro de material RCD.

Dentro de las cuales se encuentran en atraso las siguientes:

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
	COLEGIOS DISTRITALES SUMAPAZ (ANIMAS)	**17/01/25**	**14/06/2025**	**7,75%**	**3,68%**	
2.1.1	excavación manual en material común, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	3/02/25	13/02/2025	100,00%	0,00%	20
2.2.1	concreto ciclópeo - 40 % de concreto f´c = 3000 psi concretos para cimentación	13/02/25	19/02/2025	100,00%	0,00%	14
2.4.1	suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi	19/02/25	26/02/2025	100,00%	0,00%	7
1.2.3	demolición columna existente en concreto de dimensiones de 30 x 30 x 3 m hasta 3.40 m (incluye cargue	27/01/25	30/01/2025	100,00%	0,00%	34

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
	y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios certificados)					
1.2.4	demolición de placa de contrapiso reforzada hasta e= 0.20 m, (incluye alistado y acabado existente, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	30/01/25	4/02/2025	100,00%	95,00%	29
1.2.15	demolición de muro en mampostería con acabados desde e=13 hasta e = 0.17 m, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	10/02/25	13/02/2025	100,00%	95,00%	20
1.2.18	demolición de pañete de muros, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	14/02/25	18/02/2025	100,00%	0,00%	15
1.2.20	demolición de enchape de muros y pega, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	18/02/25	22/02/2025	100,00%	95,00%	11
1.2.28	desmonte de puertas existentes con marco de todo tamaño en madera, metal y aluminio metálicas. (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	24/02/25	24/02/2025	100,00%	95,00%	9
1.2.30	desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, etc., (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	25/02/25	26/02/2025	100,00%	95,00%	7
1.2.41	desmonte de salidas eléctricas existentes hasta 4 m de cableado (incluye desmonte de tuberías, cableado y aparatos)	26/02/25	28/02/2025	100,00%	90,00%	5
1.2.43	desmonte de tablero eléctrico de hasta 24 circuitos, incluye retiro de protecciones e incluye disposición final certificada	28/02/25	1/03/2025	100,00%	90,00%	4

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
2.1.5	excavaciones en zanjas para instalación de tuberías, ancho<= 1.00 m profundidad <= 1.20 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	19/02/25	21/02/2025	100,00%	0,00%	12
4.2.3	suministro e instalación tubería pvcs 4" incluye accesorios	21/02/25	24/02/2025	100,00%	0,00%	9
4.2.7	suministro e instalación tubería pvcs 2" incluye accesorios	24/02/25	26/02/2025	100,00%	0,00%	7
4.2.16	suministro e instalación sifón de piso 2" incluye accesorios	26/02/25	27/02/2025	100,00%	0,00%	6
4.2.19	suministro e instalación de salida sanitaria pvcs/sifón de piso 4", incluye 3 mts tubería	27/02/25	28/02/2025	100,00%	0,00%	5
4.2.20	suministro e instalación de yee sanitaria sencilla 4"	28/02/25	1/03/2025	100,00%	0,00%	4
4.2.22	suministro e instalación de yee sanitaria reducida 4" x 2"	1/03/25	3/03/2025	25,00%	0,00%	2
4.8.1	caja de inspección 60 x 60 cm, incluye tapa prefabricada	24/02/25	26/02/2025	100,00%	0,00%	7
2.1.8	relleno en recebo común compactado	26/02/25	28/02/2025	100,00%	0,00%	5
3.1.5	muro bloque hueco no.4 (hasta 30 cm)	28/02/25	4/03/2025	41,67%	0,00%	1
4.6.1	suministro e instalación punto agua fría sanitario tanque 1/2"	28/02/25	3/03/2025	62,50%	0,00%	2

- **SEDE SAN JUAN:**

En la sede se han realizado actividades de obra relacionadas a continuación:

- Preliminares de las cuales se encuentra localización y replanteo, cerramiento provisional en poli sombra,
- Demoliciones de placa de contrapiso en aula de aula de sistemas, demolición de enchapes en cocina y baños de vivienda docente, demolición desmonte de puertas existentes, desmonte de puertas y ventanas tanto en vivienda docentes como en aula de sistemas,

desmonte cielos rasos. Se hizo retiro de acabados y alistado de pisos, demolición de muros para redistribución de espacios en vivienda docente, desmonte de pisos en madera.

- Se realizo retiro de cubiertas existentes en aula de sistemas
- Desconexión y retiro de aparatos sanitarios como sanitarios, lavamanos, entre otros y eléctricos como lámparas, tomacorrientes, interruptores, tableros eléctricos, cableado, entre otros.
- Excavaciones para sistema de cimentación se encuentran en avance dado que se encuentra en actualización las propuestas técnicas para la cimentación.
- Ha llegado al frente material de ferretería, herramienta menor, cemento, material granular (recebo común, rajón).
- Durante el periodo se ha hecho retiro de material RCD.
- Fundida de concreto ciclópeo para mejoramiento de cimentación zapatas.

Dentro de las cuales se encuentran en atraso las siguientes:

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
1.2.18	demolición de pañete de muros, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	5/02/2025	11/02/2025	100,00%	0,00%	23
1.2.26	demolición de encorozado de cubierta (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios certificados)	14/02/2025	18/02/2025	100,00%	0,00%	16
1.2.31	desmonte retiro de tuberías hidrosanitarias existentes de 6", 4", 3", 2". (incluye excavación, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	21/02/2025	24/02/2025	100,00%	50,00%	10
2.1.8	relleno en recebo común compactado	30/01/2025	3/02/2025	100,00%	0,00%	31
2.2.13	columnetas y viguetas en concreto de 3000 psi de 20 x 15 cm (incluye formaleta, no incluye acero)	30/01/2025	4/02/2025	100,00%	0,00%	30
2.4.1	suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi	4/02/2025	20/02/2025	100,00%	0,00%	14

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
4.2.7	suministro e instalación tubería pvcs 2" incluye accesorios	31/01/2025	3/02/2025	100,00%	0,00%	31
4.2.19	suministro e instalación de salida sanitaria pvcs/sifón de piso 4", incluye 3 mts tubería	3/02/2025	4/02/2025	100,00%	0,00%	30
4.2.20	suministro e instalación de yee sanitaria sencilla 4"	4/02/2025	5/02/2025	100,00%	0,00%	29
4.2.24	suministro e instalación de buje soldado 4"x2"	5/02/2025	6/02/2025	100,00%	0,00%	28
4.3.13	suministro e instalación tubería pvcp rde 21 de 1" incluye accesorios	6/02/2025	8/02/2025	100,00%	0,00%	26
4.3.17	suministro e instalación tubería pvcp rde 9 de 1/2" incluye accesorios	8/02/2025	11/02/2025	100,00%	0,00%	23
4.5.3	suministro e instalación tubería cpvc 1/2" incluye accesorios	11/02/2025	13/02/2025	100,00%	0,00%	21
4.8.2	caja de inspección 0.60 m x 0.60 m en concreto reforzado <= 1,00 m con marco y tapa metálica e = 0.20 m	13/02/2025	14/02/2025	100,00%	0,00%	20
3.1.23	resane de fisuras en muros. incluye acabado similar al existente	25/02/2025	27/02/2025	100,00%	0,00%	7
3.1.27	suministro e instalación de impermeabilización muros exteriores con igol denso plus 2 manos	27/02/2025	1/03/2025	100,00%	0,00%	5
2.3.2	mesón en concreto e = 0.10 m hasta 0.6 m de ancho acabado en granito pulido.	1/03/2025	4/03/2025	12,50%	0,00%	2
1.4.1	perforación regatas en muros, pisos y/o cielo raso, ancho <= 15 cm, profundidad <= 10 cm. (incluye corte con pulidora, andamio certificado, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados, transporte, resane y acabado de la superficie afe	25/02/2025	27/02/2025	100,00%	0,00%	7
4.6.1	suministro e instalación punto agua fría sanitario tanque 1/2"	27/02/2025	28/02/2025	100,00%	0,00%	6
4.6.2	suministro e instalación punto agua fría lavamanos 1/2"	28/02/2025	1/03/2025	100,00%	0,00%	5

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
4.6.3	suministro e instalación punto agua caliente cpvc lavamanos 1/2"	1/03/2025	3/03/2025	25,00%	0,00%	3
4.6.4	suministro e instalación punto agua caliente cpvc ducha 1/2"	1/03/2025	3/03/2025	25,00%	0,00%	3
2.1.8	relleno en recebo común compactado	10/02/2025	12/02/2025	100,00%	0,00%	22
2.4.1	suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi	14/02/2025	18/02/2025	100,00%	20,00%	16
4.2.3	suministro e instalación tubería pvcs 4"incluye accesorios	18/02/2025	19/02/2025	100,00%	0,00%	15
4.3.13	suministro e instalación tubería pvcp rde 21 de 1" incluye accesorios	19/02/2025	21/02/2025	100,00%	0,00%	13
4.3.17	suministro e instalación tubería pvcp rde 9 de 1/2" incluye accesorios	21/02/2025	24/02/2025	100,00%	0,00%	10
2.2.4	zapata en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado. no incluye acero)	24/02/2025	28/02/2025	100,00%	0,00%	6
2.2.48	placa en concreto de 3000 psi e=10cm sobre lamina colaborante 2" cal. 20, incluye malla electrosoldada	28/02/2025	5/03/2025	31,25%	0,00%	1
4.6.2	suministro e instalación punto agua fría lavamanos 1/2"	24/02/2025	25/02/2025	100,00%	0,00%	9
4.7.9	suministro e instalación registro cortina 1/2"	25/02/2025	26/02/2025	100,00%	0,00%	8
4.8.2	caja de inspección 0.60 m x 0.60 m en concreto reforzado < = 1,00 m con marco y tapa metálica e = 0.20 m	19/02/2025	21/02/2025	100,00%	0,00%	13

- **SEDE SAN JOSÉ:**

En la sede se han realizado actividades de obra relacionadas a continuación:

- Preliminares de las cuales se encuentra localización y replanteo, cerramiento provisional en poli sombra,
- Demoliciones de placa de contrapiso en aula de y cocina, demolición de enchapes en cocina y baños de vivienda docente, demolición, desmonte de puertas existentes, desmonte de puertas y ventanas, desmonte cielos rasos. Se hizo retiro de acabados y alistado de pisos, demolición de muros para redistribución de espacios en vivienda docente, baños, depósito y vigilancia.
- Desconexión y retiro de aparatos sanitarios como sanitarios, lavamanos, entre otros y eléctricos como lámparas, tomacorrientes, interruptores, tableros eléctricos, cableado, entre otros.
- Excavaciones para sistema de cimentación se encuentran en avance dado que se encuentra en actualización las propuestas técnicas para la cimentación.
- Ha llegado al frente material de ferretería, herramienta menor, cemento, material granular (recebo común, rajón).
- Durante el periodo se ha hecho retiro de material RCD.

Dentro de las cuales se encuentran en atraso las siguientes:

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
	COLEGIOS DISTRITALES SUMAPAZ (SAN JOSE)	**17/01/2025**	**13/06/2025**	**20,75%**	6%	
	CAMBIO DE CUBIERTA CON ESTRUCTURA	**22/01/2025**	**13/06/2025**	**20,58%**	**2,78%**	
1.2.15	demolición de muro en mampostería con acabados desde e=13 hasta e = 0.17 m, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	22/01/2025	23/01/2025	100,00%	0,00%	41,00
2.2.1	concreto ciclópeo - 40 % de concreto f´c = 3000 psi concretos para cimentación	29/01/2025	4/02/2025	100,00%	0,00%	29,00

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
7.1.4	concreto de limpieza de 2000 psi e = 0.05 m	4/02/2025	5/02/2025	100,00%	0,00%	28,00
2.4.1	suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi	10/02/2025	13/02/2025	100,00%	20,00%	20,00
2.2.4	zapata en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado. no incluye acero)	13/02/2025	17/02/2025	100,00%	0,00%	16,00
2.2.5	vigas de amarre en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado, no incluye acero)	17/02/2025	18/02/2025	100,00%	0,00%	15,00
2.2.30	pedestales en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado y desmoldante. no incluye acero).	19/02/2025	19/02/2025	100,00%	0,00%	14,00
2.4.3	grouting concreto fluido	19/02/2025	20/02/2025	100,00%	0,00%	13,00
3.3.9	anclajes epóxidos d= 1/2" (incluye perforación, epóxido y acero)	20/02/2025	21/02/2025	100,00%	0,00%	12,00
2.1.8	relleno en recebo común compactado	19/02/2025	20/02/2025	100,00%	0,00%	13,00
16.1.2	anden en concreto 2500 psi, h=0,10 m, fundido en sitio, incluye bordillo.	20/02/2025	26/02/2025	100,00%	0,00%	7,00
	REDISTRIBUCION BLOQUE 1	**20/01/2025**	**10/06/2025**	**6,20%**	**2,00%**	
1.2.28	desmonte de puertas existentes con marco de todo tamaño en madera, metal y aluminio metálicas. (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	12/02/2025	13/02/2025	100,00%	80,00%	20,00
1.2.32	desmonte de tanque elevado (incluye desconexión, accesorios de taponamiento, andamio certificado, disposición y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	14/02/2025	17/02/2025	100,00%	0,00%	16,00
1.2.43	desmonte de tablero eléctrico de hasta 24 circuitos, incluye retiro de protecciones e incluye disposición final certificada	19/02/2025	19/02/2025	100,00%	0,00%	14,00

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
1.4.1	perforación regatas en muros, pisos y/o cielo raso, ancho <= 15 cm, profundidad <= 10 cm. (incluye corte con pulidora, andamio certificado, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados, transporte, resane y acabado de la superficie afe	24/02/2025	25/02/2025	100,00%	50,00%	8,00
1.4.2	corte y regatas en concreto para instalación tubería	25/02/2025	27/02/2025	100,00%	20,00%	6,00
2.1.5	excavaciones en zanjas para instalación de tuberías, ancho<= 1.00 m profundidad <= 1.20 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	21/02/2025	26/02/2025	100,00%	0,00%	7,00
4.8.3	caja de inspección 80 x 80. incluye tapa prefabricada	26/02/2025	3/03/2025	81,25%	0,00%	2,00
3.1.27	suministro e instalación de impermeabilización muros exteriores con igol denso plus 2 manos	20/01/2025	21/01/2025	100,00%	0,00%	43,00
3.2.1	poyo ducho	22/01/2025	22/01/2025	100,00%	0,00%	42,00
11.1.24	suministro e instalación de rejilla con sosco de 4" a 3"	20/01/2025	20/01/2025	100,00%	0,00%	44,00
	BATERIA SANITARIA BLOQUE 2	**24/02/2025**	**19/05/2025**	**1,91%**	**0,00%**	
1.2.14	demolición de acabado y alistado de piso e = 0.08 cm a 0.12 cm, y guarda escoba, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	24/02/2025	26/02/2025	100,00%	0,00%	7,00
1.2.20	demolición de enchape de muros y pega, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	26/02/2025	1/03/2025	100,00%	0,00%	4,00
1.2.23	demolición de lavamanos, lavaderos, bañeras, orinales, poyos, prefabricados, etc. (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	1/03/2025	3/03/2025	25,00%	0,00%	2,00

- **SEDE TABACO:**

En la sede se han realizado actividades de obra relacionadas a continuación:

- Preliminares de las cuales se encuentra localización y replanteo, cerramiento provisional en poli sombra,
- Demoliciones de placa de contrapiso cocina de vivienda docente, baños, demolición de enchapes en cocina y baños de vivienda docente, demolición, desmonte de puertas existentes, desmonte de puertas y ventanas, desmonte cielos rasos. Se hizo retiro de acabados y alistado de pisos.
- Desconexión y retiro de aparatos sanitarios como sanitarios, lavamanos, entre otros y eléctricos como lámparas, tomacorrientes, interruptores, tableros eléctricos, cableado, entre otros.
- Excavaciones para sistema de hidrosanitario se encuentran en avance.
- Ha llegado al frente material de ferretería, herramienta menor, cemento, material granular (recebo común, rajón).
- Durante el periodo se ha hecho retiro de material RCD.
-

Dentro de las actividades en atraso se encuentran:

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
	VIVIENDA DOCENTE	**3/02/2025**	**12/05/2025**	**65 15%**	**5 20%**	
1.2.43	desmonte de tablero eléctrico de hasta 24 circuitos, incluye retiro de protecciones e incluye disposición final certificada	4/02/2025	5/02/2025	100 00%	50 00%	28,00
1.2.45	desmonte de red eléctrica (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios autorizados)	6/02/2025	8/02/2025	100 00%	50 00%	25,00
3.1.23	resane de fisuras en muros. incluye acabado similar al existente	8/02/2025	11/02/2025	100 00%	0 00%	22,00
3.1.27	suministro e instalación de impermeabilización muros exteriores con igol denso plus 2 manos	11/02/2025	14/02/2025	100 00%	0 00%	19,00

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
13.2.1	suministro y aplicación sobre superficies y muros de pintura vinilo tipo 1 lavable a tres manos (incluye andamios certificados y herramienta e implementos necesarios para aplicación y limpieza)	14/02/2025	18/02/2025	100 00%	0 00%	15,00
	AULAS	**8/02/2025**	**9/05/2025**	**67 28%**	**0 00%**	
1.2.44	desmonte de lámparas (incluye andamios certificados)	8/02/2025	10/02/2025	100 00%	0 00%	23,00
1.2.45	desmonte de red eléctrica (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios autorizados)	10/02/2025	12/02/2025	100 00%	0 00%	21,00
1.2.70	desmonte de marco de puerta en madera o metálica (cuerpo doble o sencillo)	12/02/2025	14/02/2025	100 00%	0 00%	19,00
	mantenimiento y pintura de puertas metálicas en lámina coldrolled a=0.90 a 1.0m x h=2.10 m incluye desmonte, traslado, acopio, corte, soldadura de platinas, pintura y reinstalación	14/02/2025	20/02/2025	100 00%	0 00%	13,00
	mantenimiento tapas y marcos (desde 0.60 m x 0.60m hasta 1.00 x 1.00 m) para cajas de inspección existentes. incluye pulida y retiro de oxido, demolición de concreto, aplicación de anticorrosivo, esmalte y fundida en concreto 2500 psi	14/02/2025	20/02/2025	100 00%	0 00%	13,00
	tratamiento de fachadas en ladrillo a la vista consiste en: reemboquillado juntas, lavado con rinse y aditivos para retiro de suciedad, manchas, hongos, dejando una superficie apta para aplicación de hidrofugo 12 años. (incluye productos de limpieza e imp	14/02/2025	19/02/2025	100 00%	0 00%	14,00

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
	resane de fisuras en muros. incluye acabado similar al existente	17/02/2025	19/02/2025	100 00%	0 00%	14,00
	suministro e instalación de impermeabilización muros exteriores con igol denso plus 2 manos	19/02/2025	21/02/2025	100 00%	0 00%	12,00
	pisos (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)	**21/02/2025**	**25/02/2025**	**100 00%**	**0 00%**	8,00
	alistados de pisos (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)	**21/02/2025**	**25/02/2025**	**100 00%**	**0 00%**	8,00
	mediacaña en mortero 1:3 impermeabilizado	21/02/2025	25/02/2025	100 00%	0 00%	8,00
	suministro y aplicación sobre superficies y muros de pintura vinilo tipo 1 lavable a tres manos (incluye andamios certificados y herramienta e implementos necesarios para aplicación y limpieza)	26/02/2025	1/03/2025	100 00%	0 00%	4,00
	ZONA DE SERVICIO ENTRE EJES E-I	**20/01/2025**	**19/05/2025**	**21 17%**	**1 32%**	
1.2.45	desmonte de red eléctrica (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios autorizados)	20/02/2025	21/02/2025	100 00%	80 00%	12,00
1.3.6	mantenimiento y pintura de puertas metálicas en lámina coldrolled a=0.90 a 1.0m x h=2.10 m incluye desmonte, traslado, acopio, corte, soldadura de platinas, pintura y reinstalación	24/02/2025	28/02/2025	100 00%	0 00%	5,00
2.4.2	suministro e instalación malla electro soldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m	24/02/2025	25/02/2025	100 00%	0 00%	8,00

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días de atraso
4.2.3	suministro e instalación tubería pvcs 4" incluye accesorios	26/02/2025	27/02/2025	100 00%	0 00%	6,00
4.2.5	suministro e instalación tubería pvcs 3" incluye accesorios	27/02/2025	1/03/2025	100 00%	0 00%	4,00
4.2.7	suministro e instalación tubería pvcs 2"incluye accesorios	3/03/2025	3/03/2025	100 00%	0 00%	2,00
4.2.15	suministro e instalación sifón de piso 3" incluye accesorios	3/03/2025	4/03/2025	100 00%	0 00%	1,00
4.2.20	suministro e instalación de yee sanitaria sencilla 4"	4/03/2025	5/03/2025	100 00%	0 00%	0,00
7.1.7	mediacaña en mortero 1:3 impermeabilizado	20/01/2025	22/01/2025	100 00%	0 00%	42,00
	COMEDOR, COCINA Y BAÑOS	**24/02/2025**	**21/05/2025**	**2 32%**	**0 00%**	
1.2.6	demolición placa maciza h = 0,08 a 0.10 (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	24/02/2025	25/02/2025	100 00%	0 00%	8,00
1.2.14	demolición de acabado y alistado de piso e = 0.08 cm a 0.12 cm, y guarda escoba, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	26/02/2025	27/02/2025	100 00%	0 00%	6,00
1.2.15	demolición de muro en mampostería con acabados desde e=13 hasta e = 0.17 m, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	27/02/2025	1/03/2025	100 00%	0 00%	4,00
1.2.20	demolición de enchape de muros y pega, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	4/03/2025	5/03/2025	100 00%	0 00%	0,00
	BIBLIOTECA, BAÑO Y DEPOSITO	**20/01/2025**	**24/05/2025**	**2 86%**	**0 27%**	
2.3.34	anden en concreto de e= 0.10 3000psi escobiado y gualiado incluye herramienta menor y transporte	20/01/2025	22/01/2025	100 00%	0 00%	42,00

- **SEDE LAGUNA VERDE:**

En la sede se han realizado actividades de obra relacionadas a continuación:

- Preliminares de las cuales se encuentra localización y replanteo, cerramiento provisional en poli sombra,
- Demoliciones de placa de contrapiso en aulas, demolición de enchapes en cocina y baños de vivienda docente, demolición desmonte de puertas existentes, desmonte de puertas y ventanas tanto en vivienda docentes como en aula de sistemas, desmonte cielos rasos. Se hizo retiro de acabados y alistado de pisos, demolición de muros para redistribución de espacios en vivienda docente, desmonte de pisos en madera.
- Se realizo retiro de cubiertas existentes en aulas
- Se realizo retiro de parque, materas colindantes a bloque de aulas.
- Desconexión y retiro de aparatos sanitarios como sanitarios, lavamanos, entre otros y eléctricos como lámparas, tomacorrientes, interruptores, tableros eléctricos, cableado, entre otros.
- Excavaciones para sistema de cimentación se encuentran en avance dado que se encuentra en actualización las propuestas técnicas para la cimentación.
- Ha llegado al frente material de ferretería, herramienta menor, cemento, material granular (recebo común, rajón).
- Durante el periodo se ha hecho retiro de material RCD.

Dentro de las cuales se encuentran en atraso las siguientes:

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días atrasado
	COLEGIOS DISTRITALES SUMAPAZ (LAGUNA VERDE)	**17/01/2025**	**13/06/2025**	**16,58%**		
	AULAS 1 Y 2	**27/01/2025**	**16/05/2025**	**34,93%**		
2.1.1	excavación manual en material común, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	27/01/2025	29/01/2025	100,00%	70,00%	35,00

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días atrasado
2.1.16	excavación manual caisson, zapatas y vigas en roca (cimentación confinada, incluye equipos neumáticos) de 0-5m de altura	29/01/2025	1/02/2025	100,00%	70,00%	32,00
2.1.8	relleno en recebo común compactado	1/02/2025	3/02/2025	100,00%	0,00%	30,00
2.2.1	concreto ciclópeo - 40 % de concreto f´c = 3000 psi concretos para cimentación	1/02/2025	5/02/2025	100,00%	0,00%	28,00
2.4.1	suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi	5/02/2025	17/02/2025	100,00%	0,00%	16,00
2.2.4	zapata en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado. no incluye acero)	7/02/2025	12/02/2025	100,00%	0,00%	21,00
2.2.5	vigas de amarre en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado, no incluye acero)	12/02/2025	13/02/2025	100,00%	0,00%	20,00
2.2.48	placa en concreto de 3000 psi e=10cm sobre lamina colaborante 2" cal. 20, incluye malla electrosoldada	14/02/2025	18/02/2025	100,00%	0,00%	15,00
2.2.30	pedestales en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado y desmoldante. no incluye acero).	18/02/2025	19/02/2025	100,00%	0,00%	14,00
2.4.3	grouting concreto fluido	19/02/2025	20/02/2025	100,00%	0,00%	13,00
7.1.4	concreto de limpieza de 2000 psi e = 0.05 m	19/02/2025	24/02/2025	100,00%	0,00%	9,00
7.1.2	alistado de pisos en mortero 1:3 impermeabilizado e = 0.04 m	24/02/2025	1/03/2025	100,00%	0,00%	4,00
7.1.7	mediacaña en mortero 1:3 impermeabilizado	1/03/2025	4/03/2025	12,50%	0,00%	1,00
	VIGILANCIA, DEPOSITO Y ASEO	**5/02/2025**	**22/05/2025**	**17,49%**		
2.1.5	excavaciones en zanjas para instalación de tuberías, ancho<= 1.00 m profundidad <= 1.20 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	5/02/2025	7/02/2025	100,00%	0,00%	26,00
4.2.7	suministro e instalación tubería pvcs 2"incluye accesorios	7/02/2025	10/02/2025	100,00%	0,00%	23,00

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días atrasado
4.2.15	suministro e instalación sifón de piso 3"incluye accesorios	10/02/2025	11/02/2025	100,00%	0,00%	22,00
4.2.21	suministro e instalación de yee sanitaria reducida 4"x 3"	11/02/2025	12/02/2025	100,00%	0,00%	21,00
4.2.22	suministro e instalación de yee sanitaria reducida 4"x 2"	12/02/2025	13/02/2025	100,00%	0,00%	20,00
4.2.23	suministro e instalación de buje soldado 4"x3"	13/02/2025	13/02/2025	100,00%	0,00%	20,00
4.2.24	suministro e instalación de buje soldado 4"x2"	14/02/2025	14/02/2025	100,00%	0,00%	19,00
4.3.13	suministro e instalación tubería pvcp rde 21 de 1" incluye accesorios	14/02/2025	18/02/2025	100,00%	0,00%	15,00
4.3.15	suministro e instalación tubería pvcp rde 11 de 3/4" incluye accesorios	18/02/2025	18/02/2025	100,00%	0,00%	15,00
4.3.17	suministro e instalación tubería pvcp rde 9 de 1/2" incluye accesorios	19/02/2025	19/02/2025	100,00%	0,00%	14,00
2.2.24	placa contrapiso de 10 cm - concreto 3000 psi. incluye corte y dilatación	19/02/2025	21/02/2025	100,00%	0,00%	12,00
4.6.6	suministro e instalación punto sanitario 2"	21/02/2025	22/02/2025	100,00%	0,00%	11,00
4.6.9	suministro e instalación punto agua fría 1-1/2"	24/02/2025	24/02/2025	100,00%	0,00%	9,00
4.7.14	suministro e instalación registro válvula de bola 1/2"	24/02/2025	25/02/2025	100,00%	0,00%	8,00
7.1.2	alistado de pisos en mortero 1:3 impermeabilizado e = 0.04 m	24/02/2025	27/02/2025	100,00%	0,00%	6,00
7.1.7	mediacaña en mortero 1:3 impermeabilizado	27/02/2025	1/03/2025	100,00%	0,00%	4,00
	BAÑOS NIÑOS Y NIÑAS	**7/02/2025**	**8/05/2025**	**10,40%**		
2.1.5	excavaciones en zanjas para instalación de tuberías, ancho<= 1.00 m profundidad<= 1.20 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	7/02/2025	12/02/2025	100,00%	0,00%	21,00

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días atrasado
4.2.3	suministro e instalación tubería pvcs 4" incluye accesorios	12/02/2025	13/02/2025	100,00%	0,00%	20,00
4.2.7	suministro e instalación tubería pvcs 2"incluye accesorios	14/02/2025	14/02/2025	100,00%	0,00%	19,00
4.2.15	suministro e instalación sifón de piso 3" incluye accesorios	14/02/2025	17/02/2025	100,00%	0,00%	16,00
4.2.20	suministro e instalación de yee sanitaria sencilla 4"	17/02/2025	18/02/2025	100,00%	0,00%	15,00
4.2.21	suministro e instalación de yee sanitaria reducida 4"x 3"	18/02/2025	18/02/2025	100,00%	0,00%	15,00
4.2.22	suministro e instalación de yee sanitaria reducida 4"x 2"	19/02/2025	19/02/2025	100,00%	0,00%	14,00
4.2.23	suministro e instalación de buje soldado 4"x3"	19/02/2025	20/02/2025	100,00%	0,00%	13,00
4.2.24	suministro e instalación de buje soldado 4"x2"	20/02/2025	21/02/2025	100,00%	0,00%	12,00
4.3.13	suministro e instalación tubería pvcp rde 21 de 1" incluye accesorios	21/02/2025	24/02/2025	100,00%	0,00%	9,00
4.3.15	suministro e instalación tubería pvcp rde 11 de 3/4" incluye accesorios	24/02/2025	26/02/2025	100,00%	0,00%	7,00
4.3.17	suministro e instalación tubería pvcp rde 9 de 1/2" incluye accesorios	26/02/2025	27/02/2025	100,00%	0,00%	6,00
2.2.24	placa contrapiso de 10 cm - concreto 3000 psi. incluye corte y dilatación	1/03/2025	4/03/2025	12,50%	0,00%	1,00
4.8	**cajas y pozos de inspección (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)**	**14/02/2025**	**17/02/2025**	**100,00%**		16,00
4.8.2	caja de inspección 0.60 m x 0.60 m en concreto reforzado < = 1,00 m con marco y tapa metálica e = 0.20 m	14/02/2025	17/02/2025	100,00%	0,00%	16,00
	VIVIENDA DOCENTE	**13/02/2025**	**14/05/2025**	**6,52%**		

No. Actividad	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Programado (%)	Ejecutado (%)	Días atrasado
1.2.4	demolición de placa de contrapiso reforzada hasta e= 0.20 m, (incluye alistado y acabado existente, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	13/02/2025	17/02/2025	100,00%	80,00%	16,00
1.2.15	demolición de muro en mampostería con acabados desde e=13 hasta e = 0.17 m, (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	19/02/2025	22/02/2025	100,00%	80,00%	11,00
1.2.31	desmonte retiro de tuberías hidrosanitarias existentes de 6", 4", 3", 2". (incluye excavación, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)	28/02/2025	1/03/2025	100,00%	0,00%	4,00

II. HECHOS

1. Atención a requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones:

Dentro del seguimiento del contrato al contratista de obra se le han realizado requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que no han sido acatadas, estas se han dejado presentadas a través de comunicados, actas de reuniones; esto presenta que se obstaculice el proceso y no fluya adecuadamente según los productos finales de los entregables y retrasos en las actividades en obra, se definen las siguientes situaciones:

- Por medio de correo electrónico de interventoría (anexo 1.) se realizan observaciones en relación a los planes de contingencia, se solicita dar un cierre al contenido, ya que este es muy amplio y no permite medir si funciona o no el plan de contingencia, si bien esas observaciones se hacen para la SEDE TABACO, aplican para el restante de las sedes; en la mesa de trabajo que se sostuvo entre contratista e interventoría el día miércoles el 19 de febrero (anexo 2), se explica nuevamente a relación y la importancia del ajuste a los planes de contingencia que se tienen aún en observación, posteriormente se recibe el día 20 de febrero una nueva versión de los documentos, y al revisar continúan con los mismos pendientes anteriormente explicados, por ende se genera un nuevo comunicado (anexo 3) para el 25 de febrero de 2025 con una

nueva descripción de observaciones que deben ser atendidas, las cuales nuevamente se mencionan en el acta de comité (anexo 4) llevado a cabo el 26 de febrero de 2025.

- Durante los recorridos realizados por interventoría, bien sea por el inspector o por el residente de interventoría, se pudo identificar que las bitácoras no estaban siendo diligenciadas todos los días y la custodia las estaba realizando el personal de vigilancia del colegio, se realizó con el residente de obra la observación quien nos comunica que es el quien diligencia las bitácoras, teniendo en cuenta que la base de operación establecida dentro de uno de los recorridos en compañía con la ENTIDAD, sería la sede TABACO, el residente no estará todos los días en las sedes de Animas y Laguna Verde; sin embargo, en las tres sedes se ha evidenciado que no se encuentra actualizadas las bitácoras cuando son solicitadas por interventoría. (Anexo 14.)

2. Retrasos en etapa de obra:

En los comités realizados en las oficinas y en las visitas en cada una de las sedes, se observan en las actas de reunión (anexo 5), tanto la entidad como la interventoría han hecho solicitud de la definición de las propuestas técnicas necesarias para el adecuado desarrollo del proyecto, propuestas técnicas que hace parte de los documentos previos a las actividades; se ha transmitido la preocupación por que en las actividades en obra se van a requerir estas propuestas técnicas, a la fecha ya se logra identificar que se requieren para las actividades, el no tener las propuestas definidas desde la etapa de planeación nos dará como resultado un atraso en las actividades que ya se ejecutan en campo.

Si bien el contratista de obra hizo entrega de los Programas detallados para ejecución de obras: Cronograma (Diagrama de Grant), Plan de trabajo, Plan de gestión de RCD, Programa de recursos humanos, Flujo de inversión, Programa de suministros de insumos y de equipos, Plan de aseguramiento de calidad, Programas complementarios (SST y gestión social); y subsanó los documentos previos a suscripción del acta de inicio, estas se hicieron de manera extemporánea a la obligación contractual, los compromisos que se acordaron dentro de los comités (anexo 6). no modifican la obligación, sino que por el contrario se establecen con el objetivo de cumplir con las mismas.

La interventoría hace la solicitud a el contratista de obra, siguiendo las obligaciones contractuales relacionando la cláusula 9 parágrafo 14 que estas mediciones las realiza el contratista y al igual que las propuestas técnicas debieron entregarse dentro de la documentación previo para revisión de la interventoría, sin embargo:

- 20 de enero 2025 dentro del comunicado CE-037-2024 y OF-SED-SMPZ-005-2024 (anexo 7), se reciben planos para aprobación, en donde se identifica que la entrega corresponde a los esquemas entregados por la entidad en el proceso licitatorio, no se hace entrega de las

actualizaciones y se presentan observaciones descritas dentro del comunicado emitido por interventoría NG.7772-016-24 (anexo 8).

- Se conoce que el contratista de obra ha realizado un levantamiento topográfico y como se notificó en el comunicado NG.7772-016-24 (anexo 8), pero a la fecha del 22 de enero de 2025 no se había enviado la cartera topográfica, el cual se tiene como resultado la entrega de la información el 30 de enero de 2025; si bien el contratista realizó la actividad no la remitió a interventoría.
- Para el 29 de enero de 2025, interventoría emite el comunicado NG.7772-025-24 (anexo 9) solicitando información de cuando se realizarán mediciones para concretar que los planos que enviará el contratista son las reales y no corresponden a los esquemas entregados en el proceso licitatorio, esto por ejemplo en la sede de San Juan en donde se presentaba una variación en los ejes del bloque donde se ubica vivienda docentes y aula de sistemas.
- Para el 08 de febrero de 2025 interventoría recibe por medio del comunicado CE-094-2025 (anexo 10) la subsanación de planos arquitectónicos de las sedes educativas, sin embargo, en la entrega se presentan planos en planta, no se presentan cortes y fachadas.

Parte de las obligaciones de la interventoría es la construcción de los informes semanales que permite realizar un seguimiento y control sobre el avance de obra y ejecución del proyecto, en los informes (anexo 11) se identifica:

- Para la semana 1 y 2 la construcción partió desde una programación teórica elaborada por la interventoría dado que a esa fecha no se contaba con el cronograma y los presupuestos aprobados, y el valor ejecutado correspondiente fue relacionado a las actividades y fechas de ingreso a cada frente de trabajo, dado que el acta de inicio se firmó el 17 de enero con el compromiso de activar los cinco frentes de trabajo como indica el contrato para el 20 de enero, no fue hasta el 27 de enero que el contratista ingresa a los frentes de San Juan, San José y Tabaco; y los frentes de trabajo Animas y Laguna verde los cuales ingresaron el 31 de enero. Según lo mencionado anteriormente, se contó retrasos de 2,88% y 3,85% respectivamente.
- Para la semana 3 y 4 se tuvo una modificación debido a la actualización de los presupuestos en donde se llega a un atraso del 1,02% para la semana 3 y un atraso de 1,77% para semana 4.
- Para la semana 5 se realiza una actualización debido a los cronogramas en donde se corrigen rutas críticas que se encontraban mal ajustadas, con la subsanación de las programaciones se identifica un atraso del 8,15%. siendo un atraso de 7,87 días

- Para la semana 6 se identifica un atraso del 11,72%, siendo un atraso de 19,53 días

3. Personal del contratista:

Si bien a la fecha ya se han realizado visitas por parte del ingeniero estructural y el eléctrico, y en los comités se establecieron compromisos de entregas para las propuestas técnicas, contractualmente esta actividad debió realizarse previamente a inicio de actividades, ya que esto está generando un atraso evidente en campo y en los informes semanales entregados a la entidad; la interventoría desde el comunicado NG.7772-007-24 (anexo 12). enviado el 10 de enero de 2025, solicita al contratista las propuestas técnicas detalladas, que a la fecha no han sido entregadas y que ya es de conocimiento de las partes que se encuentran en gestión.

Basado en las obligaciones del contratista, en particular la presencia del personal profesional, no se evidencia la asistencia constantemente a la sede San José, evidenciando la falta de orientación al personal para los trabajos que se están realizando actualmente

Durante los recorridos realizados durante la semana del 10 al 15 de febrero y del 17 al 23 de febrero por parte de interventoría se verifica personal en obra, sin embargo, se identifica que en las sedes de Tabaco y de Laguna verde no hubo presencia del residente de obra, el maestro de obra o el director, información que fue compartida a la interventoría por el personal de vigilancia y el mismo personal de obra.

Para el recorrido programado el 20 de febrero con los especialistas eléctrico e hidrosanitario, al llegar al primer frente el contratista informa que según lo convocado ya no se encontrara el asesor hidrosanitario por lo cual se continua el recorrido con el asesor eléctrico (anexo 13).

4. Material en obra:

Dentro de los compromisos establecidos y se gestionó por parte del contratista la llegada de material y empezar a abordar actividades que puedan realizarse para avanzar y no depender de las propuestas técnicas que entreguen, sin embargó, el material que llegó corresponde a material para fundidas, pero no se tuvo en cuenta:

- Para la Sede Animas: por la falta de material no se ha continuado con actividades de fundida de placa de contrapiso en el comedor, dado que no se cuenta con material para relleno y compactación para alistado para fundir contrapiso, ni material para recorridos hidrosanitarios.
- Para la sede de Laguna Verde: por la falta de material no se ha continuado con actividades

de fundida de placa de contrapiso en el comedor, dado que no se cuenta con material para relleno y compactación para alistado para fundir contrapiso, ni material para recorridos hidrosanitarios.

- Para la sede de Tabaco: durante el periodo del 28 de enero al 13 de febrero se contó en obra con una sola persona operativa, sin embargo, se evidencio atrasos e interventoría y la entidad solicitan plan de contingencia para mitigar el impacto que se está generando con el desarrollo, dentro de las medidas tomadas fue el ingreso de nuevo personal desde el día 14 de febrero a la fecha sin embargo no se ha evidenciado recuperación de avance.
- Para la sede de San José: se han adelantado actividades de excavación, sin embargo, por falta de la propuesta estructurales, generando atraso en las actividades que continúan después de dicha cimentación.

III. CLAUSULAS CONTRACTUALES INCUMPLIDAS

CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

(…)

8. Entregar al interventor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.

Relacionado anteriormente en los hechos No. 2

9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor y/o interventoría del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones

Relacionado anteriormente en los hechos No. 2

(…)

14. Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en la propuesta presentada evaluada y aprobada por la SED y con todas las condiciones establecidas en los documentos previos, así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.

Relacionado anteriormente en los hechos No. 2

(…)

26. Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna en los plazos establecidos a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la Interventoría o la Entidad contratante.

Relacionado anteriormente en los hechos No. 1 y 2

(…)

27. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.

Relacionado anteriormente en los hechos No 3

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

4. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DELOBJETO CONTRACTUAL (…)

4.3 Requisitos del personal del Contratista

El personal clave debe cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

(…)

En todo caso, el personal profesional, técnico y asistencial requerido para cumplir con el objeto contractual, deberá contar con la disponibilidad de tiempo mínima establecida en el presente documento. Por tanto, la Interventoría verificará que el personal profesional, técnico y asistencial presentado para la ejecución del contrato por parte del CONTRATISTA DE OBRA, tenga por lo menos el porcentaje de dedicación mínima de disponibilidad en tiempo, requerido por la SED para la ejecución del contrato derivado del presente proceso.

Relacionado anteriormente en los hechos No. 1 y 3

(…)

Maquinaria mínima de la obra (Anexo técnico No. 1)

Para el desarrollo de la obra, se deberá contar con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios, para el desarrollo de cada actividad prevista en los frentes a intervenir.

De igual manera, por proceso, método constructivo, ajuste en insumos o de actividad especifica, el contratista de obra garantizará el suministro de equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios, garantizando una correcta ejecución y desarrollo del proyecto dentro del plazo contractual, sin que esto genere costos adicionales para las partes.

Relacionado anteriormente en los hechos No. 4

6.Obligaciones relacionadas con la adecuación del lugar de la obra

Para las obras programadas, el contratista deberá mantener durante la ejecución del contrato como mínimo (5) frentes de trabajo (uno para cada una de las sedes educativas) simultáneos dependiendo de las actividades que requiera la SED con dedicación de personal permanente para el desarrollo del alcance de estas sedes, los cuales podrán incrementarse acorde a la atención de emergencias que requiera la SED. Con la dedicación indicada en el pliego de condiciones, del personal operativo con dedicación exclusiva de personal operativo para cada sede que se esté interviniendo, para la ejecución del objeto contractual.

- *Para las obras programadas, el CONTRATISTA en virtud de dar cumplimiento a la ejecución de los diferentes frentes a intervenir si llegare a necesitar de la elaboración de algún estudio técnico y/o solución técnica para ejecutar alguna actividad deberá desarrollarlo, para lo cual podrá entre otros utilizar el personal mínimo establecido en el presente documento.*
- *Para las obras programadas, el contratista dará inicio a las intervenciones respectivas en cada sede cuando en obra se encuentren todos los materiales requeridos para la misma. Lo anterior con el propósito de no generar retrasos o traslados sin que se estén desarrollando las mismas*

Relacionado anteriormente en los hechos No. 2

7.Obligaciones relacionadas con los equipos, herramientas, maquinaria y materiales de construcción.

(…)

Ejecutar las obras con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios.

Suministrar todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos en las fechas indicadas en la programación detallada de la obra, cumpliendo oportunamente, entre otros aspectos, con el envío y recepción de los mismos en el sitio de las obras.

Relacionado anteriormente en los hechos No. 2 y 4

IV. CONSECUENCIA JURÍDICA APLICABLE AL CONTRATISTA

ATRASO DE OBRA

Con el fin de determinar los días de atraso que tiene el contratista de obra, la interventoría por medio de las programaciones de obra aprobadas mediante comunicado NG.7772-056 del 20 de febrero de 2025, se realiza el siguiente ejercicio:

- Se analiza las líneas Base de cada programación determinando el estado de cada una de estas, teniendo en cuenta rutas críticas y actividades a realizar semana a semana.

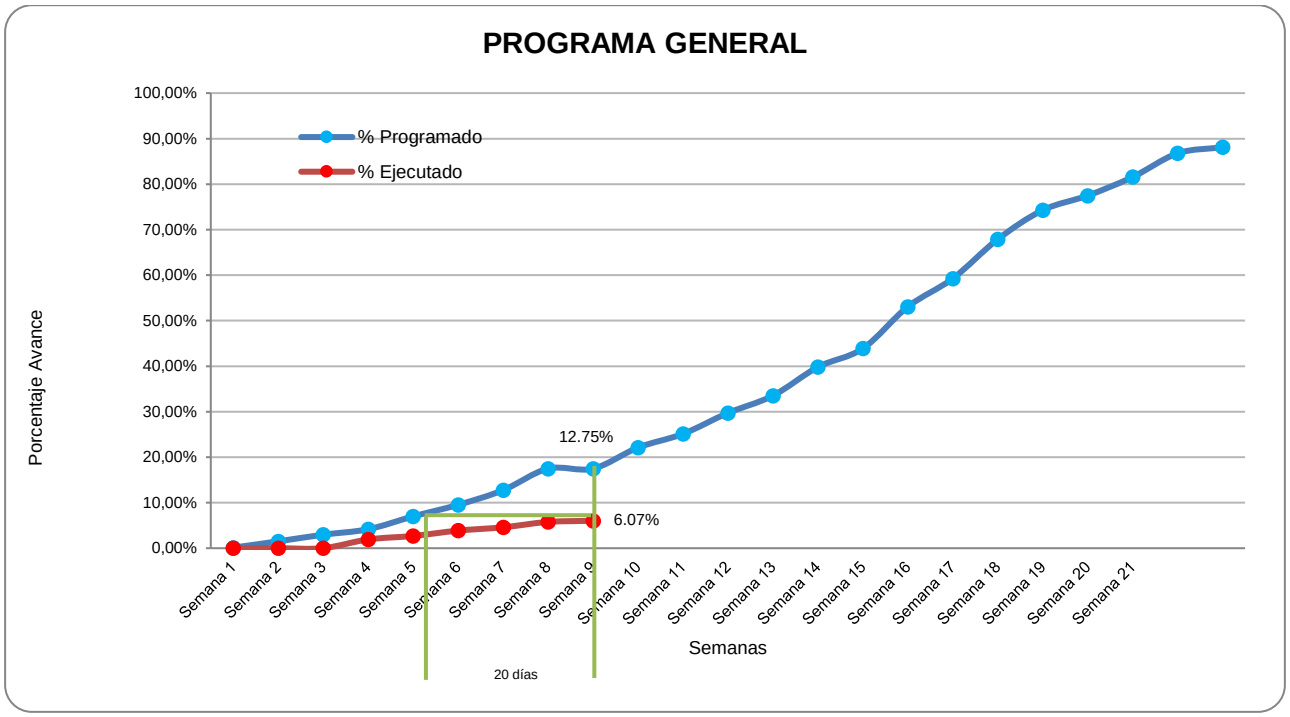
- Se ejecuta el programa MS Project en cada una de las programaciones y se determina el avance de obra semana a semana.

- Dado que a la fecha 05 de marzo de 2025 el contratista tiene un avance de obra del 6.07% se determina de acuerdo con la línea base de cada programación identificar el acumulado de programado del 6.07%.

- Se identifica que para el día 14 de febrero el programado es del 6.07% como se presenta a continuación:

FRENTE DE OBRA	MONTO	% PROGRAMADO POR FRENTE
LAS ANIMAS	$ 50.739.549,44	6,96%
TABACO	$ 28.689.298,00	4,21%
LAGUNA VERDE	$ 58.077.143,04	6,83%
SAN JOSE	$ 50.247.821,08	7,58%
SAN JUAN	$ 61.653.117,71	8,27%
% GENERAL	$ 249.406.929,27	6,07%

Dado que el avance de obra programado al 14 de febrero es del 6.18%, se determina que el atraso en tiempo para el proyecto es de 20 días calendario a corte 5 de marzo de 2025.



V. CONSECUENCIAS QUE SE DERIVAN DEL INCUMPLIMIENTO

1. CLÁUSULA 15. MULTAS:

6.(…)

En caso de incumplir obligaciones distintas a las anteriormente previstas, se impondrá una multa equivalente hasta el 0,1% del valor del contrato por cada día de atraso o mora, hasta que se dé cumplimiento a la obligación que se predica incumplida.

Valor del Contrato = $ 4.135´404.054

Valor (0.1%) = (0.1%) * $4’135.404.054 = $4’135.404

Días de Atraso = 20 días con corte al 5 de marzo de 2025

Tasación de Multa = 20 días * $ 4.135.404,00 = $ 82.708.080

De acuerdo con la tasación de multa por atraso en el cumplimiento del cronograma aprobado para

cada una de las sedes, por los hechos anteriormente indicados, con corte al cinco (05) de marzo de 2025 la multa asciende al valor de ***OCHENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHENTA PESOS ($ 82.708.080).***

2. GARANTÍAS - POLIZA DE CUMPLIMIENTO

	Amparo	Vigencia	Valor Asegurado
	Cumplimiento general del Contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	Debe estar vigente por el plazo de ejecución del contrato y hasta la liquidación del contrato.	Veinte por ciento (20%) del valor del contrato

VI. FUNDAMENTO JURIDICO

En consideración a lo expuesto, además del incumplimiento en las obligaciones que se indican en el presente informe, son aplicables los siguientes preceptos legales:

Ley 80 de 1993.

Artículo 3º.- *De los Fines de la Contratación Estatal*. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, <u>además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado</u>, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones**.**

El artículo 4 de la Ley 80 de 1993 establece que las entidades públicas tienen el derecho y el deber de exigir el cumplimiento idóneo y oportuno del contrato, para lo cual deben adelantar las actuaciones tendientes al reconocimiento y cobro de las sanciones contractualmente pactadas.

Artículo 4º.- *De los Derechos y Deberes de las Entidades Estatales***.** Para la consecución de los fines de que trata el artículo anterior, las entidades estatales:

1o. Exigirán del contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. Igual exigencia podrán hacer al garante.

2o. Adelantarán las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar.

(…)

Artículo 5°*. "De los Derechos y Deberes de los Contratistas. 2o. Colaborarán con las entidades contratantes en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que éste sea de la mejor calidad; acatarán las órdenes que durante el desarrollo del contrato ellas les impartan y, de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y entrabamiento que pudieran presentarse*".

Artículo 14º.- De los Medios que pueden utilizar las Entidades Estatales para el Cumplimiento del Objeto Contractual. Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato:

1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán en los casos previstos en el numeral 2 de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado.

Artículo 26º.- Del Principio de Responsabilidad. En virtud de este principio:

1o. Los servidores públicos están obligados a buscar el cumplimiento de los fines de la contratación, a vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y a proteger los derechos de la entidad, del contratista y de los terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato. (…)

Artículo 84. Facultades y deberes de los supervisores y los interventores.

La supervisión e interventoría contractual implica el seguimiento al ejercicio del cumplimiento obligacional por la entidad contratante sobre las obligaciones a cargo del contratista.

Los interventores y supervisores están facultados para solicitar informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual, y serán responsables por mantener informada a la entidad contratante de los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente.

Parágrafo 1°. El numeral 34 del artículo 48 de la Ley 734 de 2002 quedará así:

No exigir, el supervisor o el interventor, la calidad de los bienes y servicios adquiridos por la entidad estatal, o en su defecto, los exigidos por las normas técnicas obligatorias, o certificar como recibida a satisfacción, obra que no ha sido ejecutada a cabalidad. También será falta gravísima omitir el deber de informar a la entidad contratante los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando se presente el incumplimiento.

- ARTÍCULO 17 de la ley 1150 de 2007. *"DEL DERECHO AL DEBIDO PROCESO. El debido proceso será un principio rector en materia sancionatoria de las actuaciones contractuales. En desarrollo de lo anterior y del deber de control y vigilancia sobre los contratos que corresponde a las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, tendrán la facultad de imponer las multas que hayan sido pactadas con el objeto de conminar al contratista a cumplir con sus obligaciones. Esta decisión deberá estar precedida de audiencia del afectado que deberá tener un procedimiento mínimo que garantice el derecho al debido proceso del contratista y procede sólo mientras se halle pendiente la ejecución de las obligaciones a cargo del contratista. Así mismo podrán declarar el incumplimiento con el propósito de hacer efectiva la cláusula penal pecuniaria incluida en el contrato.*

PARÁGRAFO. La cláusula penal y las multas así impuestas se harán efectivas

directamente por las entidades estatales, pudiendo acudir para el efecto entre otros a los mecanismos de compensación de las sumas adeudadas al contratista, cobro de la garantía, o a cualquier otro medio para obtener el pago, incluyendo el de la jurisdicción coactiva".

- ARTÍCULO 86 de la ley 1474 de 2011.

"Imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento. Las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública podrán declarar el incumplimiento, cuantificando los perjuicios del mismo, imponer las multas y sanciones pactadas en el contrato, y hacer efectiva la cláusula penal."

VII. ANEXOS

ANEXO 1. CE-104-2025 PLAN DE CONTINGENCIA VEREDA TABACO

ANEXO 2. AYUDA DE MEMORIA MESA DE TRABAJO FEBRERO 19 DE 2025

ANEXO 3. NG.7772-064 Observaciones planes de contingencia

ANEXO 4. 250226 reunión

ANEXO 5. Actas solicitud de propuestas técnicas

ANEXO 6. Trazabilidad documentos previos a suscripción acta de inicio

ANEXO 7. Correspondencia recibida planos

ANEXO 8. NG.7772-016_ Observaciones CE-037-2024 CE-038-2024, CE-039-2024

ANEXO 9. NG.7772-025 solicitud información sobre mediciones

ANEXO 10. CE-094-2025 SUBSANACION PLANOS ARQUITECTONICOS SEDES EDUCATIVAS

ANEXO 11. Informes semanales de Interventoría

ANEXO 12. NG.7772-007_ Observaciones presupuestos

ANEXO 13. ACTAS RECORRIDO ESPECIALISTAS

ANEXO 14. Imágenes bitácoras

ANEXO 15. ACTA INICIO

ANEXO 16. POLIZAS Y CERTIFICADO DE APROBACION

VIII. CONCLUSIONES

- **NOGAALL S.A.S.**, interventoría del proyecto, ante el incumplimiento, recomienda que la entidad debe estimar la procedencia de dar inicio al proceso respectivo, así como informar a la compañía aseguradora del contrato de Obra.
- Se estima la tasación de la multa en ***OCHENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHENTA PESOS ($ 82.708.080).),*** *con corte al 5 de marzo de 2025.*

Cordialmente,

NESTOR ORLANDO CORREAL R.
Director de Interventoría
NOGAALL S.A.S

Copia: Ing. Sonia Rodríguez – SED

ANEXO 1

Gmail

INTERVENTORIA SECRETARIA DE EDUCACION SUMAPAZ <contrato.7772@gruponogaall.com>

CE-104-2025 PLAN DE CONTINGENCIA VEREDA TABACO

INTERVENTORIA SECRETARIA DE EDUCACION SUMAPAZ <contrato.7772@gruponogaall.com> 14 de febrero de 2025, 18:40
Para: Consorcio ZF Sumapaz <consorciozf.sumapaz@gmail.com>
Cc: Sonia Rodriguez <srodrigueza@educacionbogota.gov.co>

Buenas tardes

Según la revisión revisada al plan de contingencia enviado para la sede TABACO se tienen la siguientes observaciones con el fin de ampliar y dar una respuesta adecuada al derecho de petición:

- **Evaluación de retraso:**

1. Debe contemplarse el total de actividades que se encuentran retrasadas según el cronograma de obra; y relacionar un plan de acción sobre las medidas a tomar como en el caso de mampostería según cronograma debió haber terminado el 11 de febrero, impermeabilización de muros exteriores la cual debió terminar el 14 de febrero, instalaciones eléctricas según cronograma se culminarian actividades en el mes de enero, alistados en pisos y mediacaña debió terminar el 22 de enero y el andén en concreto tiene fecha de finalización el 22 de enero.
2. También se tienen retrasos a la falta de entrega de propuesta técnicas estructural, hidrosanitaria y redes eléctricas.

- **Plan de acción:**

1. Se contempla la visita del especialista para el día 15 de febrero, sin embargo, ¿la entrega de la propuesta estructural para aprobación y continuación de actividades para cuando se tiene proyectada?
2. ¿Para cuando se contaría con la propuesta hidrosanitaria y eléctrica?
3. Se relaciona ingreso de más personal, pero es necesario nombrar para cuando estaría el compromiso de ingreso de personal, teniendo en cuenta afiliaciones y aprobación para permisos de ingreso.
4. ¿Como se abordarán las actividades que ya se encuentran retrasadas? y se garantizara no seguir con retraso en la programación.
5. Adicional a la medida de materiales ya designadas bajo compromiso para el 18 de febrero , ¿que otro tipo de recursos se contemplan para el plan de acción?
6. ¿ Con las medidas planteadas cuál será la recuperación que se espera según el retraso que ya se tiene siguiendo la programación?. ¿Para que fecha se proyecta equilibrar la programación?

- **Seguimiento y control:**

1. ¿Cuales son las estrategias de seguimiento y control para las actividades programadas dentro del plan de acción?.

Cordialmente,

JULIETH MILENA GOMEZ GARCIA
Residente de Interventoría
AREA DE INGENIERIA | NOGAALL S.A.S
Sedes: Medellín - Bogotá D.C, Colombia

+57 314 3129498 | 601 8012177
Julieth.Gomez@gruponogaall.com
http://nogaall.com/
SEDE MEDELLÍN: Calle 11B # 43A-27 INT 205 Tel. 604 388 9460, **SEDE BOGOTÁ D.C:** Calle 59 bis # 05-53 oficina 704

Nogaall S.A.S

[El texto citado está oculto]

ANEXO 2

AYUDA DE MEMORIA MESA DE TRABAJO FEBRERO 19 DE 2025

Resolución de Obra:	No. 0255 del 7 de noviembre de 2024
Contratista de Obra:	Consorcio ZF
Resolución de Interventoría:	No. 0290 del 27 de noviembre de 2024
Contratista de Interventoría:	Nogaall S.A.S.

ASISTENTES

Felipe Rocha – director de Obra
José Prieto – Apoyo Técnico interventoría
Jorge Moreno – Supervisor Contrato de Interventoría

En atención a los compromisos acordados dentro de la reunión de comité realizado por las partes y la SED se realiza la mesa de trabajo el día 19 de febrero a las 9:15 am para dar culminación a la etapa de aprobación de documentos previos para suscripción de acta de inicio.

Dentro de la mesa de trabajo se tiene como resultado lo siguiente:

- ✓ Aprobado segunda hoja de vida SST
- ✓ Cronogramas finalizados con la subsanación de la ruta crítica adecuada pendiente enviar firmado a interventoría de todos los frentes de trabajo.
- ✓ Flujo de inversión actualizado según cronogramas trabajados en mesa de trabajo pendiente enviar firmado a interventoría de todos los frentes de trabajo.
- ✓ Programa de suministros de insumos y programa de suministro de equipos: pendiente relacionar el anexo 1. Programación de insumos y equipos, enviar en formato pdf y firmado.
- ✓ Programa de calidad de obra relacionar anexo 1. Formato plan de inspección enviar firmado en PDF.
- ✓ ApuS corregir 1.2.14, 1.2.15, 1.2.20, 1.2.23, 1.2.28, 1.2.29, 1.2.30 y 1.2.31 dado que contemplan transportes, enviar nuevamente firmado.
- ✓ NP’s corregir cotizaciones con razón social y NIT., adicionar NP’s pozo séptico con menor capacidad según observaciones del ingeniero hidrosanitario
- ✓ Revisar todos los documentos aprobados que se hayan enviado en PDF firmados.
- ✓ Se evalúa entre las partes el porcentaje de avance, se identifica que es necesario manejar el reporte por frente y de manera global. Durante revisión

se observa que los porcentajes reportados no presentan diferencias significativas o desviaciones grandes.

COMPROMISOS

FECHA	**COMPROMISO**	**RESPONSABLE**
Febrero 19 2025	Entrega total de documentación que ya esta aprobada firmada	Consorcio ZF
Febrero 19 2025	Con entrega formal de la documentación, interventoría transmitirá el comunicado de aprobación de documentos en su totalidad mencionados en la presenta ayuda de memoria de la mesa de trabajo del 19 de febrero.	Nogaall SAS
Febrero 20 2025	Subsanación de los planes de contingencia LAGUNA VERDE, SAN JUAN, SAN JOSE Y ANIMAS	Consorcio ZF

ANEXO 3

Bogotá, 25 de febrero de 2025

Señores:
CONSORCIO ZF
Atm: Felipe Rocha
Director de obra
consorciozf.sumapaz@gmail.com
Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7004833 - "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. "

ASUNTO: Observaciones planes de contingencia Animas, Laguna Verde, San Juan y San José

Respetado Ingeniero Rocha:

Por medio de la presente y una vez revisado los planes de contingencia, a manera general de los documentos se tienen las siguientes observaciones:

- Dentro de las actividades o tareas que se identificaron como retrasadas se presenta el porcentaje de avance hasta la fecha, pero es IMPORTANTE, contemplar dentro del plan de acción la fecha en la que se propone llegar tener finalizada esta actividad según las medidas que también se proponen como plan de acción; si bien ya se conocen o ya hay unos compromisos previos relacionados con las propuestas técnicas, esta no es una medida de mitigación o de contingencia al retraso que ya se tiene.

> 3. **Ejecución de tareas retrasadas**: Las actividades retrasadas se ejecutarán a partir del 18.02.2025, fecha prevista para la llegada de los materiales a la obra. Aunque estas tareas no forman parte de la ruta crítica, se iniciarán de inmediato para evitar mayores retrasos.

- Según la mesa de trabajo realizado el 19 de febrero, se solicitó una actualización del plan de contingencia, ya que su plan de contingencia contempló solo retrasos hasta el 13 de febrero, la versión recibida no contempla los nuevos retrasos ni se establece contingencia para estos.
- Como plan de acción se menciona las fechas de entrega de las propuestas técnicas, llegada de material de ferretería; pero no se presentan medidas fuera de las definidas en conjunto con la ENTIDAD y la interventoría, es necesario dejar estipulado ¿cuáles son las medidas que ayudaran con la recuperación de actividades?, ¿se está teniendo relación con el programa de insumos y equipos?, ¿se piensa ingresar mas personal al frente de trabajo?, las actividades si bien tienen relación y dependen de la entrega de las propuestas técnicas, ¿cómo se abordarán esas actividades? ¿Cuál es la proyección de fechas de culminación?, ¿cómo las actividades ya atrasadas no afectarán las siguientes actividades? ¿se modificarán horarios de trabajo?
- Si bien la recuperación del cronograma es gradual, en el documento enviado se plantea una recuperación de cronograma de 5% mensual hasta logar el equilibrio dentro del resultado al plan de acción, pero se presenta que este atraso sigue dependiendo de las fechas de entrega de material y de las propuestas; esto se había conversado ya anteriormente dentro de la mesa de trabajo realizada, se debe definir de manera clara la fecha a la que se espera tener esta recuperación.
- Dentro del seguimiento y control se tiene:

> Se implementará un estricto control de las actividades programadas para garantizar su cumplimiento según el cronograma aprobado por la Interventoría. La estrategia de seguimiento incluye:
>
> - Revisión periódica del avance de las actividades para evitar nuevos retrasos.

¿Cada cuando se harán las revisiones periódicas? ¿Quién estará a cargo de estas revisiones?, ¿Cómo será posible identificar si esta funcionando las medidas tomadas, y que se garantice que se hace la recuperación del cronograma?

Cordialmente,

NESTOR ORLANDO CORREAL R.
Director de Interventoría
NOGAALL S.A.S

Copia:
Ing. Sonia Rodríguez - SED

ANEXO 4

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	26/02/25	Inicio	10:15 am	Fin		Lugar	Oficina - Sala 3 SED.
Proyecto						Asunto			
Asistentes	Contratista de obra - Interventoria - SED.					Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración	26/02/25							Próxima Reunión	

- Se da inicio con la presentación estado de los diseños según el compromiso. Hoy 26/02/25 quedo enviado a interventoria ajustes a las observaciones de la propuesta de cimentación de San Juan.

- Avances de obra
  - San Jose = Programado 14,40% ejecutado 4,39% atraso del 10%. Los planos de contingencia entregados hasta hoy no son de la calidad que requiere del proyecto, por lo que se solicita ~~un~~ se atiendan las observaciones. compromiso de entrega. Para 27/02/25. mañana.
  - San Juan = Programado 11,06% ejecutado 6,35% con la observación del estructural de interventoria, se realizara una mesa de trabajo para el día de hoy 26/02/25. de manera virtual a las 4:00 pm.

  - Laguna Verde = programado 16,47% ejecutado 5,69%.

  - Animas = programado 4,08% ejecutado 5,81%.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto						Asunto			
Asistentes						Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración								Próxima Reunión	

- Tabaco = programado 6,10% ejecutado 3,40%.

Porcentaje global. Programado 12,75% - ejecutado 4,60%..
Retraso 8,15%.

Para Lunes reunión con electricos y hidrosanitarios pendiente ~~organizar~~ confirmar hora.

DIRECTOR OBRA
CONSORCIO 27

R/L Splendi.

R/L contratista.

Director Interventoría.
Nogaall S.A.S.

Apoyo Sup Cto Interv.
SED - DCCEE.

Jorge Beltrán C.
L.L. Interventoría
NOGAALL SAS.

Milena Gómez
Residente de interventoría
nogaall sas.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

Lista de Asistencia

Tema de la Reunión:

Fecha:

Área Responsable:

Lugar:

Hora Inicio:

Hora Final:

No.	Nombre Completo	Documento de identidad		Tipo de vinculación[2]	Cargo/Rol	Entidad/Dependencia SED/IED/DLE/Otro	Localidad	No. telefónico de Contacto	Correo Electrónico	Firma	Autorizo el tratamiento de datos personales	
		Tipo[1]	Número								SI	No
1	Jorge Beltran	CC	80882615	PR	R. legal	Interventoría	chapinero	8012177	Jorge.beltran@grupogoall.com			X
2	Nestor Conrul	CC	79533472		Dir. Interventoria	Interventoria	Chapinero	3208355990	nestor.conrul@grupogoall.com			X
3	Katharine Rico	CC	1010196116		R. legal.	Contratista	Chapinero	3218050141	gerencia@inyectho.com			
4	Guillermo Valdes	C.C.	79.701286		R.L.	Contratista	Chapinero	3107495176	gerencia@inyectho.com			
5	Felipe Rocha	CC	85766135		Director obra	Contratista	Chapinero	3172338497	director.obra.supapat@gmail.com			X
6	Milena Gomez	CC	1010230210		Residente Interven.	Interventoria.	Chapinero	3143129498	julieth.gomez@grupogoall.com			
7	Sonia Rodriguez	CC	63511479		Apoyo Sup Contratos	Interv. DICEE-SED		srodriguez@3212710039				
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												

Nota: En caso de hacer uso de un formulario para el registro de asistencia de manera virtual, se debe garantizar el contenido de la información registrada en este formato.

Convenciones:

1. Tipo: CC: Cédula de ciudadanía / TI: Tarjeta de Identidad / CE: Cédula de Extranjería / NIP: Número de Identificación Personal / NUIP: Número Único de Identificación personal / PA: Pasaporte / PPT: Permiso por Protección Temporal / RUMV: Registro Único de Migrantes Venezolanos / Otro.
2. Tipo de vinculación: DC:De carrera/PR:Provisional/PT: Planta Temporal/ OPS: Contrato por prestación de servicios/LN:Libre nombramiento y remoción.

21-H-007
V. 2

Powered by CamScanner

ANEXO 5

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	30/01/25	Inicio	8 am	Fin	10 am	Lugar	Sede Animas
Asunto							
Asistentes						Asistentes Externos	
Fecha de Elaboración		Elaborado por				Próxima Reunión	

- Para las observaciones en obra:
  - Revisar en el presupuesto el tema relacionado a los guardoescobas se proponen en madera. y Para Aulas consultar con el proveedor si la instalación del piso se puede realizar sobre el enchape., guardoescobas para donde va el tarrabai
  - Evaluar la impermeabilización con Verticoat.
  - No contemplar escaleras de ser necesario trabajar con rampas.
  - Las primeras actividades relacionadas a demolición y retiro de material, seguido de redes hidraulicas y sanitarias.
  - No es necesario regatear muros, se debe dejar tuberias electricas en EMT.
  - El color es verde oliva, mostrar antes de aplicar.
  - En la sede Animas se dio actividades el 29 de enero 2025 y se inicio con actividades de cerramiento y demoliciones.
    Se prevee para el fin de semana el retiro de escombros.
    Para iniciar semana se continua con actividades de cimentación y fundida de placa.
    instalación redes hidrosanitarios una vez se tenga los planos de implentación.
    de las propuestas tecnicas del contratista de obra.
  - Todo queda a nivel de contrapiso nada se va a elevar.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
Asunto							
Asistentes						Asistentes Externos	
Fecha de Elaboración			Elaborado por			Próxima Reunión	

Milena Gómez.
residente de interventoria.

Residente obra
Consorcio EF

Sonia Rodriguez A
Apoyo Sup. Cto Interv.
SED - DCCFE

Nexy Rojas
Residente Interventoria

21-IF-001
V.1

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	13/02/25	Inicio	11:10 am.	Fin		Lugar	Sede Tabaco
Asunto	Seguimiento avance de obra.						
Asistentes						Asistentes Externos	
Fecha de Elaboración			Elaborado por				Próxima Reunión

En las sede de tabaco se presenta personal de contratista de obra, de interventoría y de la SED. con el fin de validar avance de obra.

Se inicia esta acta aclarando que la comunidad pasó ya dos derechos de petición por lo cual el contratista de obra debe dar respuesta con el plan de acción o plan de contingencia a más tardar el día de mañana 14/02/25. e interventoría debe remitir a más tardar el sabado 15/02/25.

- Interventoría presenta observaciones por relacionado actividades de piso de vivienda dado que el tapete a instalar requiere unas condiciones adecuadas para la instalación y garantía.
- Se solicita que debe estar el contratista de obra 100% presencia en la sede. adicional debe ingresar más personal de obra.
- Las actividades a contemplar para la sede están instalaciones nuevas hidrosanitarias. se puede continuar con demolición piso habitaciones; retiro enchapes de cocina demolición trabajo para hidrosanitarios.
- La bitacora, planos y presupuestos deben permanecer en la obra siempre.
- Mínimo deben haber 4 personas en frente de obra.
- Se encuentra en espera de diseños o propuesta hidrosanitaria para cumplir RAS. y continuar con actividades para pozo séptico.
- Se levanta piso de cocina y se instala mesones.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
Asunto							
Asistentes						Asistentes Externos	
Fecha de Elaboración		Elaborado por				Próxima Reunión	

- Presupuesto presenta 40 unidades mantenimiento de puertas, debe revisarse para tener presente mantenimiento de ventanas, o si se hara cambios.
- Dentro de las recomendaciones es mejorar la relación con la comunidad.

Compromisos.

nota: La presentación de los compromisos no lo exime de cumplimiento de las actividades contractuales: en relación a los programación aprobada.

- Entrega del plan de contingencia.
- Ingreso de más personal de aseo.
- Martes 18/02/25 material en sitio.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
Asunto							
Asistentes						Asistentes Externos	
Fecha de Elaboración		Elaborado por				Próxima Reunión	

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE: Nestor Correal
CARGO: Director Interventoría Nogaall SAS

NOMBRE: Milena Gomez.
CARGO: Residente interventoria. Nogaall SAS.

NOMBRE: Sonia Rodriguez
CARGO: Apoyo Sup. Cto Int SED-DCE

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

DIRECTOR OBRA
CONSORCIO ZF

Gabriel Basto
1022418888.

Inspector Interventoría
Nogaall S.AS

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

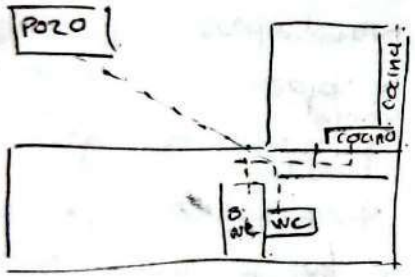
ACTA DE REUNIÓN

Fecha	13/02/25	Inicio		Fin		Lugar	Sede Laguna Verde.
Asunto	Seguimiento avance de obra.						
Asistentes						Asistentes Externos	
Fecha de Elaboración			Elaborado por				Próxima Reunión

En sede laguna Verde se encuentra personal de contratista de obra, interventoria y la SED. Para revisión de avance de obra.

A la fecha ya deberia estar todo el tema de cimentación y se deberia estar trabajando en sistema hidrosanitario.

- Se revisa recorrido para llegada pozo séptico.
- En la revisión de planos se proyecta un nuevo recorrido para redes hidrosanitarias.



- trampa grasas acero inox. → NP's.

Retraso de actividades aproximadamente de 4 días.

Para el sabado se debe dar claridad sobre cimentación.

nota: el establecimiento de los compromisos no exime del cumplimiento de las obligaciones contractuales en relación a los programaciones aprobadas.

21-IF-001
V.1

Powered by CamScanner

ANEXO 6

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	08/01/25	**Inicio**	11:10	**Fin**	12:20	**Lugar**	Sala de Juntas 4
Asunto	Estado del proyecto y sus actividades						
Asistentes						**Asistentes Externos**	
Fecha de Elaboración	08/01/25	**Elaborado por**	Milena Gómez			**Próxima Reunión**	15/01/25

Asistentes

Ing Auri Guillen – Residente de obra contratista
Ing Felipe Rocha – Director de obra contratista
Ing Francisco Cuestas - apoyo a coordinación de proyecto contratista
Ing Ivan Umaña – Residente de obra contratista
Ing Nestor Correa Director de obra Interventoria
Ing Milena Gomez – residente de obra de interventoria
Ing Sonia Rodriguez – supervisor de contrato SED.

Desarrollo de la Agenda

- Estado de entrega de documentos, se ha entregado presupuesto San Juan, Tabaco, y Laguna Verde.
- La interventoría debe hacer entrega a diario un cuadro del estado de documentación.
- Se mencionan los documentos faltantes: plan de calidad de obra, cronograma, plan SST, Plan de aseguramiento de calidad, programa de recurso humanos, programa de suministro de insumos y programa de suministro de equipos.
- La ing. Sonia menciona que las condiciones pactadas están retrasadas en la documentación enviada, se menciona compromiso para fecha de entrega por parte del contratista el 11 de enero.
- Semana 13 de enero se programa reunión con la rectoría y la comunidad con acta de inicio. Visita en la localidad días 15 y 16 enero. Dia 20 de enero inicio de actividades de obra.
- Interventoria se compromete a generar aprobaciones parciales según los envios e información documental entregada por el contratista.
- Preguntas observaciones sobre estudios, La ingeniera Soniaconfoirma que no hay adiciones al presupuesto de las propuestas después de la propuesta presentada por el ing Ivan referente Monoblock en Laguna Verde.
- Laguna Verde: cambio de material, polietireno, cambio carpinteria metálica cubierta a dos aguas, recorridos eléctricos cambio de puertas. Contemplar nexoesqueletos dentro de los presupuestos. $800.000.000 aproximadamente. Proyeccion de demolición tener en cuenta las alturas, NP: Ventanas de aluminio si están, solamente montar referentes a Anclajes, Planes de cerramiento, se define que tornillería estructural se contempla denro del mismo peso de la estructura.
- San Juan: escaleras de acceso, comedor, aula de sistemas y vivienda de docentes $ 740.502.000 aprox.
- Tabaco: si incluye pozo septico y baños de ingreso, se deber validar cajas, campo de filtración y trampa de grasas $572.606.665 aprox.
- Animas: construcción de presupuesto va en capitulo 3 $145.000.000 aprox.
- San Jose: en construcción presupuestos va en capitulo 4 con $ 194.000.000 aprox.
- Recomendacions a de interventoria el plan de insumos, suministros y equipos para contemplar despachos y control de fechas de llegada a obra.

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	08/01/25	**Inicio**	11:10	**Fin**	12:20	**Lugar**	Sala de Juntas 4
Asunto	Estado del proyecto y sus actividades						
Asistentes						**Asistentes Externos**	

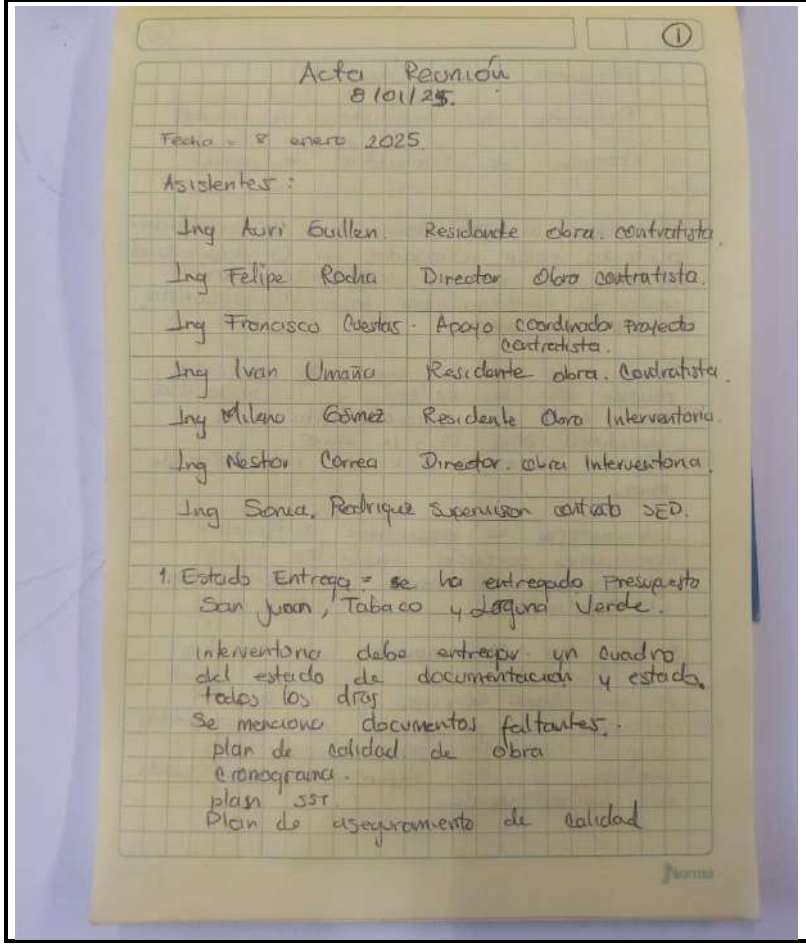
Fecha de Elaboración	08/01/25	**Elaborado por**	Milena Gómez	**Próxima Reunión**	15/01/25

- Por ultimo el contratista enviara correo solicitando reunión con la comunidad para el 15 y 16 de enero para socialización de actividades y firmando acta de inicio. Posteriormente, interventoria debe enviar formato acta de inicio diligenciada para la fecha y mencionando compromisos contractuales para dicho inicio.

-

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	08/01/25	**Inicio**	11:10	**Fin**	12:20	**Lugar**	Sala de Juntas 4
Asunto	Estado del proyecto y sus actividades						
Asistentes						**Asistentes Externos**	
Fecha de Elaboración	08/01/25	**Elaborado por**	Milena Gómez			**Próxima Reunión**	15/01/25



①

Acta Reunión
8/01/25.

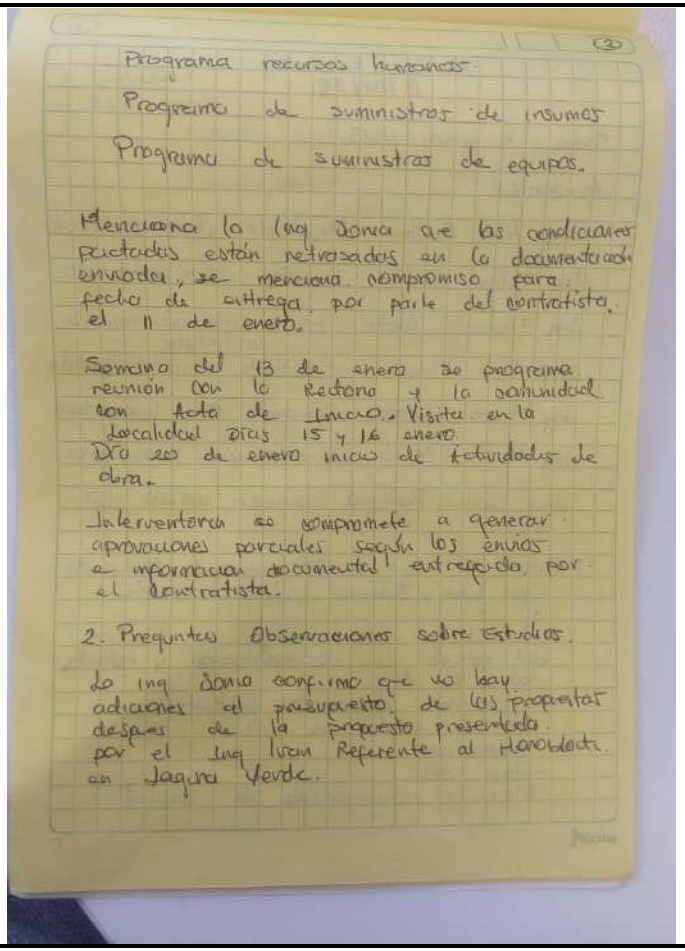
Fecha = 8 enero 2025.

Asistentes:

Ing Auri Guillen. Residente obra. contratista.
Ing Felipe Rocha Director Obra contratista.
Ing Francisco Cuestas. Apoyo coordinador Proyecto contratista.
Ing Ivan Umaña Residente obra. Contratista.
Ing Milena Gómez Residente Obra Interventoria.
Ing Nestor Correa Director. obra Interventoria.
Ing Sonia. Rodriguez Supervision contrato SED.

1. Estado Entrega = se ha entregado Presupuesto San Juan, Tabaco y Laguna Verde.

Interventoria debe entregar un cuadro del estado de documentacion y estado todos los dias
Se menciona documentos faltantes.
plan de calidad de obra
cronograma.
plan SST.
Plan de aseguramiento de calidad



②

Programa recursos humanos.
Programa de suministros de insumos
Programa de suministros de equipos.

Menciona la Ing Sonia que las condiciones pactadas están retrasadas en la documentación enviada, se menciona compromiso para fecha de entrega por parte del contratista, el 11 de enero.

Semana del 13 de enero se programa reunión con la Rectora y la comunidad con Acta de Inicio. Visita en la localidad dias 15 y 16 enero.
Dia 20 de enero inicio de Actividades de obra.

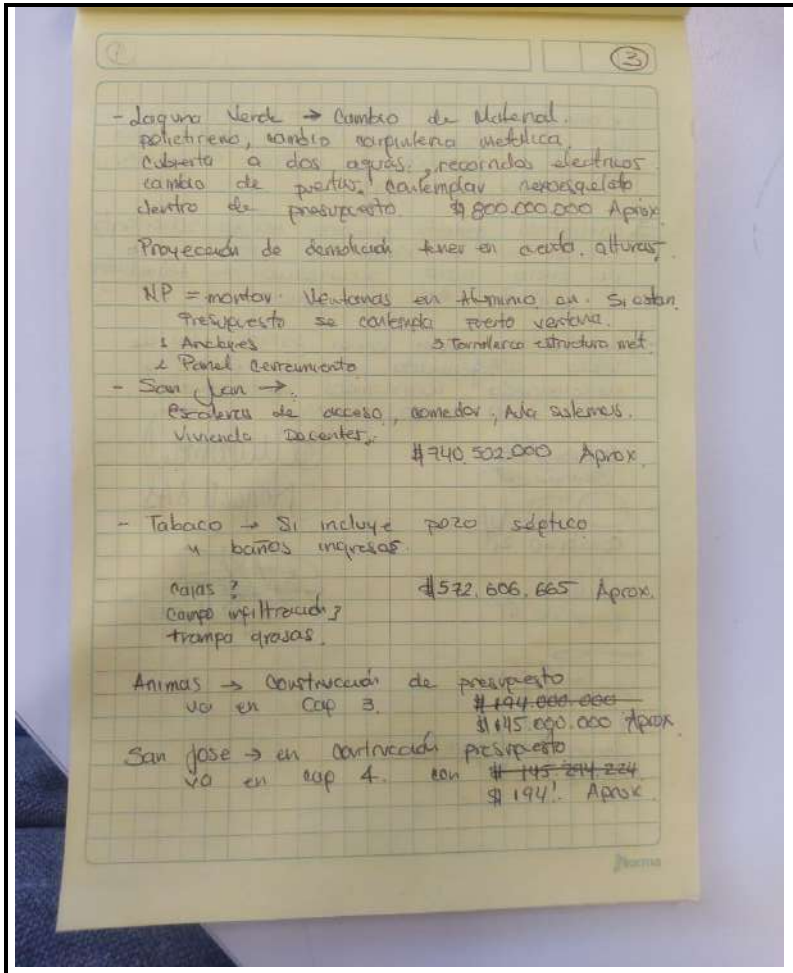
Interventoria se compromete a generar aprobaciones parciales segun los envios e informacion documental entregada por el contratista.

2. Preguntas Observaciones sobre Estudios.

La ing Sonia confirma que no hay adiciones al presupuesto de los propietarios despues de la propuesta presentada por el Ing Ivan Referente al Hospedaje en Laguna Verde.

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	08/01/25	**Inicio**	11:10	**Fin**	12:20	**Lugar**	Sala de Juntas 4
Asunto	Estado del proyecto y sus actividades						
Asistentes						**Asistentes Externos**	
Fecha de Elaboración	08/01/25	**Elaborado por**	Milena Gómez			**Próxima Reunión**	15/01/25



(3)

- Laguna Verde → Cambio de Material. polietileno, cambio carpintería metálica, cubierta a dos aguas, recorridos eléctricos cambio de puertas, contemplar mobiliario dentro de presupuesto $800.000.000 Aprox.

Proyección de demolición tener en cuenta alturas.

NP = montar ventanas en aluminio en. Si están presupuesto se contenida puesto ventana.
1 Anclajes 3 Formaleta estructura met.
2 Panel cerramiento

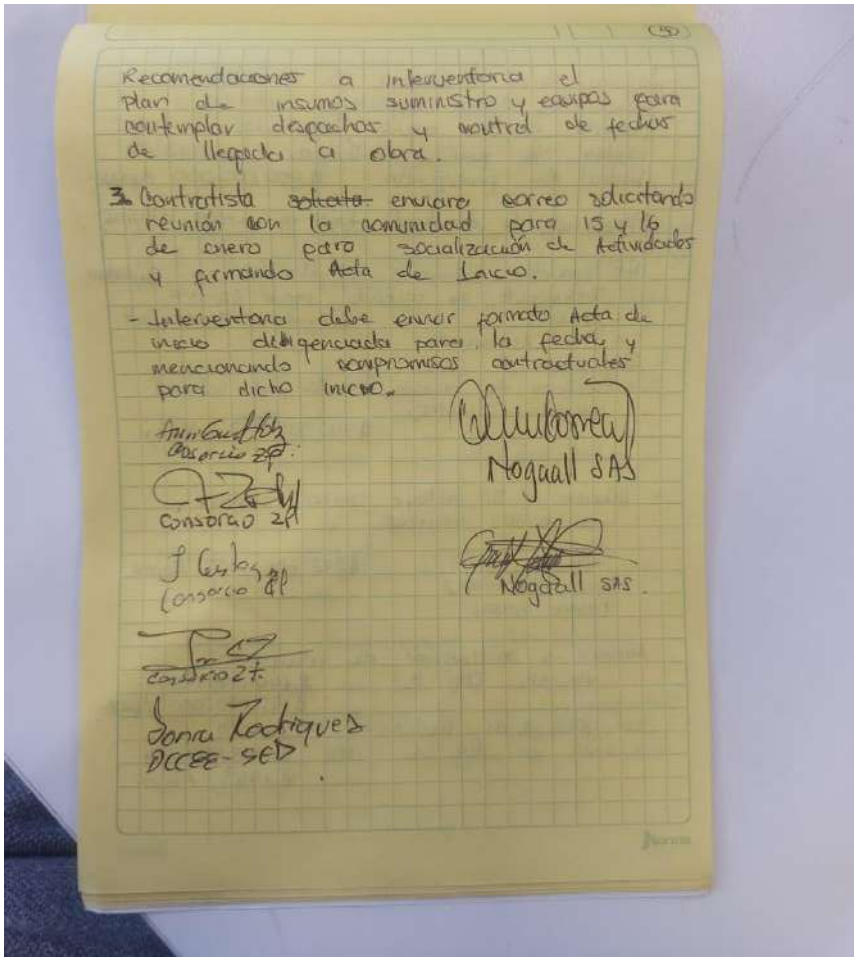
- San Juan →
Escalera de acceso, comedor, Aula sistemas. Vivienda Docentes.
$740.502.000 Aprox.

- Tabaco → Si incluye pozo séptico y baños ingresos.

Cajas ? $572.606.665 Aprox.
Campo infiltración ?
trampa grasas.

Animas → Construcción de presupuesto va en Cap 3. ~~$194.000.000~~ $1145.090.000 Aprox.

San José → en construcción presupuesto va en cap 4. con ~~$145.294.224~~ $194'. Aprox.



(5)

Recomendaciones a interventoría el plan de insumos suministro y equipos para contemplar despachos y control de fechas de llegada a obra.

3. Contratista ~~solicita~~ enviará correo solicitando reunión con la comunidad para 15 y 16 de enero para socialización de Actividades y firmando Acta de Inicio.

- Interventoría debe enviar formato Acta de inicio diligenciada para la fecha y mencionando compromisos contractuales para dicho inicio.

Consorcio 2P.
Consorcio 2P
Consorcio 2P
Consorcio 2P.
Nogaball SAS
Nogaball SAS.
Sonia Rodriguez
DECEE-SED

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	08/01/25	**Inicio**	11:10	**Fin**	12:20	**Lugar**	Sala de Juntas 4
Asunto	Estado del proyecto y sus actividades						
Asistentes						**Asistentes Externos**	

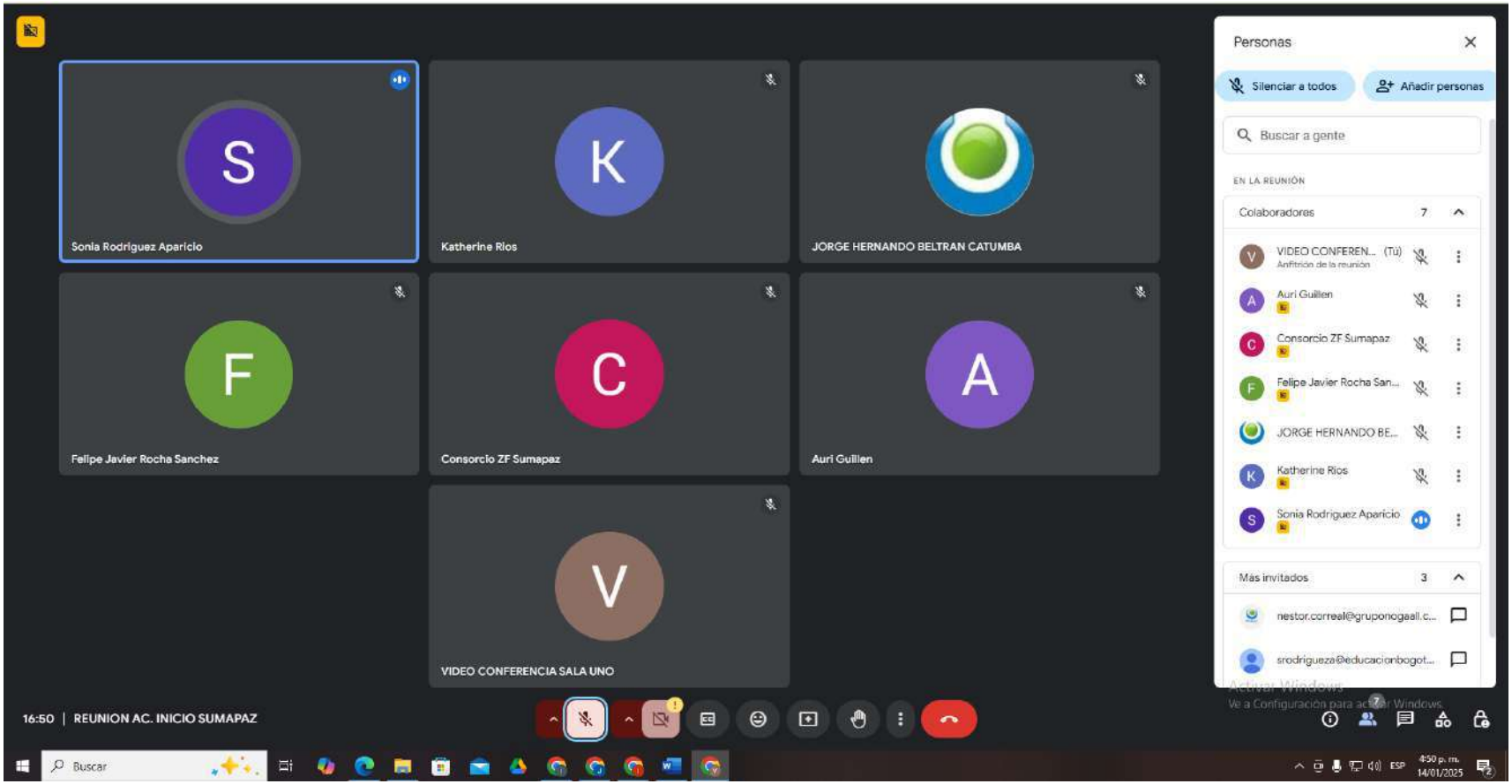
Fecha de Elaboración	08/01/25	**Elaborado por**	Milena Gómez	**Próxima Reunión**	15/01/25

NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
CARGO:	CARGO:	CARGO:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**ACTA DE REUNIÓN**

Código	DCOB-003	**Fecha**	14/01/25	**Inicio**	4:00 pm	**Fin 5:40 pm**		**Lugar**	Videoconferencia
Proyecto	**SED SUMAPAZ**					**Asunto**	Reunión previa a socialización con la comunidad		
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración		14/01/25						**Próxima Reunión**	

ASISTENTES :



ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	14/01/25	**Inicio**	4:00 pm	**Fin 5:40 pm**		**Lugar**	Videoconferencia
Proyecto	**SED SUMAPAZ**					**Asunto**	Reunión previa a socialización con la comunidad		
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración	14/01/25							**Próxima Reunión**	

1. Se mencionan documentos aún pendientes y observaciones a mención,
   Interventoría presenta cuadro de control; el contratista debe comprometerse a asumir fechas para resolver observaciones con aprobación de interventoría y supervisor de contrato se reitera no autorización para firma de acta de inicio después del 15.

ESTADO DE DOCUMENTACION REQUERIDA PARA SUSCRIPCION DE CONTRATO				
DOCUMENTO	**FECHA DE RECEPCION INTERVENTORIA**	**ESTADO POR PARTE DEL CONTRATISTA**	**ESTADO POR PARTE DE INTERVENTOR**	**Fechas compromiso de subsanación**
HOJAS DE VIDA	29-dic-24	PTE ASESOR AMBIENTAL Y ASESOR HIDROSANITARIO	OBSERVACIONES ENVIADAS	ASOSESOR AMB ASESOR HIDROSANITARIO MAX 15 DE ENERO A LAS 2 PM POR TARDE
INFORME PRELIMINAR	10-ene-25	ENVIADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025
CRONOGRAMA				
CRONOGRAMA SAN JUAN	11-ene-25	ENTREGADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025
CRONOGRAMA SAN JOSE	13-ene-25	ENTREGADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025
CRONOGRAMA ANIMAS	10-ene-25	ENTREGADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025
CRONOGRAMA LAGUNA VERDE	10-ene-25	ENTREGADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025
CRONOGRAMA TABACO	13-ene-25	ENTREGADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	14/01/25	**Inicio**	4:00 pm	**Fin 5:40 pm**		**Lugar**	Videoconferencia
Proyecto	**SED SUMAPAZ**					**Asunto**	Reunión previa a socialización con la comunidad		
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración	14/01/25							**Próxima Reunión**	

PLAN DE TRABAJO PARA LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	29-dic-24	ENTREGADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025
PLAN DE GESTION RCD	13-ene-25	ENTREGADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025
PMT	8-ene-25	ENVIADO	APROBADO 13/01/25	
PROGRAMA DE RECURSOS HUMANOS		PTE		14/01/2025
FLUJO DE INVERSION		PTE		15/01/25 POR TARDAR 2 PM
PROGRAMA DE SUMINISTRO DE INSUMOS		PTE		15/01/25 POR TARDAR 2 PM
PROGRAMA DE SUMINISTRO DE EQUIPOS		PTE		15/01/25 POR TARDAR 2 PM
PLAN DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	11-ene-25	ENTREGADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025
PLAN DE CALIDAD DE OBRA		PTE		14/01/2025
PROGRAMA SST		PTE		14/01/2025
PROGRAMA PMA	8-ene-25	ENVIADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	21/01/2025
PROGRAMA GESTION SOCIAL		PTE		15/01/25 POR TARDAR 2 PM
ORGANIGRAMA DE TRABAJO	10-ene-25	ENVIADO	APROBADO 13/01/25	
PRESUPUESTO SAN JUAN	3-ene-25	ENVIADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	17/01/2025

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	14/01/25	**Inicio**	4:00 pm	**Fin 5:40 pm**		**Lugar**	Videoconferencia
Proyecto	**SED SUMAPAZ**					**Asunto**	Reunión previa a socialización con la comunidad		
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración	14/01/25							**Próxima Reunión**	

PRESUPUESTO TABACO	3-ene-25	ENVIADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	17/01/2025
PRESUPUETSO LAGUNA VERDE	8-ene-25	ENVIADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	17/01/2025
PRESUPUESTO SAN JOSE	8-ene-25	ENVIADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	17/01/2025
PRESUPUESTOS ANIMAS	9-ene-25	ENVIADO	OBSERVACIONES ENVIADAS	17/01/2025
PRESUPUESTO GENERAL	11-ene-25	ENVIADO	EN REVISION PARA APROBACION	

2. Presupuestos hasta el momento:

RESUMEN DE PRESUPUESTO GENERAL.		
SEDE SAN JOSE	$	728.881.824,46
SEDE SAN JUAN	$	322.692.765,42
SEDE ANIMAS	$	683.135.862,55
SEDE LAGUNA VERDE	$	724.455.857,85
SEDE TABACO.	$	589.641.062,74
TOTAL	$	3.548.807.373,01

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	14/01/25	**Inicio**	4:00 pm	**Fin 5:40 pm**		**Lugar**	Videoconferencia
Proyecto	**SED SUMAPAZ**					**Asunto**	Reunión previa a socialización con la comunidad		
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración		14/01/25						**Próxima Reunión**	

3. Presentaciones de socialización con la comunidad:

- San José: contratista se presentan zonas a intervenir observaciones por parte del supervisor de obra: se debe ingresar el contrato de interventoría en la primera o la segunda dispositiva junto con el objeto y numero de contrato. Se debe adicionar al final de la presentación números de contacto al final de personas que atenderán preguntas de la comunidad que corresponde a nombre y numero de los residentes.
  Se debe agregar formas de comunicaciones (comunidad – rector – supervisor – contratista e interventoría), ingresos a obra, personal autorizado para estar en obra, procesos de contratación.

- San Juan: se presentan las zonas a intervenir, corregir descripción de comedor a cambio total de cubierta, especificar escalera que es ingreso al colegio, corregir los baños, solo mantenimiento de la cubierta existente queda en presupuesto, pero no se muestra en la presentación.

- Animas: modificar la ubicación aseo y vigilancia; y primeros auxilios cambia con un baño para adultos. Contemplar modificación en presupuesto. Apara el 17/01/25 entrega en conjuntos con observaciones de interventoría.

- Tabaco: ¿qué tratamiento para la corrosión?, La pergola debe incluir el pasillo desde vivienda docentes hasta biblioteca y debe incluirse 2 metros adicionales para cubrir una zona sobre el comedor.

4. Punto de encuentro de visita en el restaurante 6:00 am, asistencia mínimo director y los dos residentes.

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	14/01/25	**Inicio**	4:00 pm	**Fin 5:40 pm**		**Lugar**	Videoconferencia
Proyecto	**SED SUMAPAZ**					**Asunto**	Reunión previa a socialización con la comunidad		
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración	14/01/25							**Próxima Reunión**	

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	22/01/25	Inicio	7:49.	Fin		Lugar	SED - Oficina Construcciones.
Asunto	Estado de inicio de Obra.						
Asistentes						Asistentes Externos	
Fecha de Elaboración			Elaborado por	Milena Gomez.			Próxima Reunión

Asistentes

Ing Jorge Beltrán
Ing Felipe Rocha
Arq Ivan Umaña
Ing Milena Gomez.
Andres Galeano
Juan Camilo
Cardiro Machado
Jorge Moreno.

- Ing Andres da inicio solicitando información del estado del inicio de proyecto
- Ing Felipe menciona que hay presencia en la zona, aún se encuentran en afilicación del personal en obra para estar en obra. Se encuentran en subsanación de las observación de la interventoria referente del acta de inicio.
- Ing Jorge B. menciona los acuerdos previos y compromisos para acta de inicio y la justificación del informe de incumplimiento ya radicado y la gestión que se esta realizando debido a las obligaciones ya incumplidas por la contratista.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
Asunto							
Asistentes						Asistentes Externos	
Fecha de Elaboración			Elaborado por				Próxima Reunión

- Ing Felipe · menciona que la fecha acordada para la entrega de los documentos · en los socializaciones con la comunidad. se presentaron cambios · debido esto se presentan. actualizaciones de documentación y afirma compromiso sobre. de entrega. para el día de mañana. Jueves 23 de enero
- Ing ~~Ang~~ Jorge solicita la entrega de cronograma y presupuesto para determinar que. que actividades · estan en retraso.
- Ing Andres indica los pasos para continuar con la gestion correspondiente. para el. incumplimiento radicado.
- Ab. Juan Camilo indica que se debe tener el plan de contingencia. para definir. Plan de ataque a las actividades · que ya se encuentran retrazadas.
- Ing Jorge el Afc menciona que el alcance esta definido por tanto hay espacios liberados no hay limitante para el no inicio de obra.

  Menciona que las fechas de pago cortes de mes para el día 17 · entrega para 21. de cada mes.

  Actos parciales radicadas o más tardar del 22 de cada mes.
- Ing Jorg. B. recomienda revisar proceso sucesión de contrato para que no haya desgaste de los partes.
- Ing Felipe menciona que se subsanara las observaciones y continuar con el contrato y obra. inician obra el Lunes 27 de enero
- Nueva Reunión proximo miercoles. 29 hora por confirmar.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto						Asunto			
Asistentes						Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración								Próxima Reunión	

Compromisos:

NOMBRE: Jovye Beltrán C.
CARGO: R-L. NUGRALL-INT.

NOMBRE: Iván Umaña S.
CARGO: Residente. Obra.

NOMBRE: Felipe Rochin
CARGO: Director Obra consorcio 2F

NOMBRE: ANDRÉS GALEANO TORO
CARGO: DIRECTOR - DCCEE - SED.

NOMBRE: JORGE A MORENO A
CARGO: Prof ESPECIALIZADO DCCEE.

NOMBRE: Juan Camilo Pamplona Salazar
CARGO: Abogado DCCEE

NOMBRE: Carolina Machado
CARGO: CONTRATISTA SED DCCEE

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

SIG-IF-005
V.1

Powered by CamScanner

AYUDA DE MEMORIA REUNION ENERO 29 DE 2025

Resolución de Obra:	No. 0255 del 7 de noviembre de 2024
Contratista de Obra:	Consorcio ZF
Resolución de Interventoría:	No. 0290 del 27 de noviembre de 2024
Contratista de Interventoría:	Nogaall S.A.S.

ASISTENTES

Guillermo Fernando Valdes Beltrán – Representante Legal Suplente Consorcio ZF
Jorge Hernando Beltrán Catumba – Representante Legal Nogaall S.A.S.
Néstor O. Correal R. – Director de Interventoría
Sonia Rodríguez – Apoyo Técnico a la Supervisión
Jorge Moreno – Supervisor Contrato de Interventoría

En atención a la citación realizada por la SED a Representantes legales y Directores de los Contratos de obra e Interventoría, el día 29 de enero de 2025, siendo las 3:00 pm, en la instalaciones de la Secretaría de Educación, sala de juntas No. 2, se realiza reunión para seguimiento de los compromisos con relación a la documentación previa a la suscripción del acta de inicio, la cual ha sido entregada por el Contratista de Obra, Consorcio ZF, sin embargo persisten observaciones las cuales no han sido subsanadas por parte del Contratista de Obra para su aprobación.

La Interventoría presenta el estado de la documentación:

Se encuentran aprobados:

- ✓ Hojas de Vida
- ✓ Informe Preliminar
- ✓ Plan de trabajo para levantamiento de actas de vecindad
- ✓ PMT
- ✓ Programa de recursos humanos
- ✓ Plan de Aseguramiento de Calidad
- ✓ Programa de Gestión Social
- ✓ Organigrama de Trabajo

Se encuentra en revisión por parte de Interventoría la atención de observaciones:

- ☐ Programa PMA. Recibido el 27 de enero de 2025
- ☐ Plan de Gestión RCD. Recibido 29 de enero de 2025

Documentos observados por Interventoría y que no han sido subsanados por el Contratista de Obra:

- ☐ Programa de suministro de insumos. Observado el 22 de enero de 2025
- ☐ Programa de suministro de equipos. Observado el 22 de enero de 2025
- ☐ Plan de calidad de obra. Observado el 27 de enero de 2025
- ☐ Programa SST. Observado 27 de enero de 2025

PRESUPUESTOS

Con relación a presupuestos, se realiza una nueva revisión, sin embargo los presupuestos para las 5 sedes no se encuentran cerrados, no se han presentado los ítems No Previstos para revisión y aprobación, y no se ha hecho entrega a la Interventoría de la verificación y actualización de las dimensiones de los bloques a intervenir en cada sede, soporte de los presupuestos del alcance inicial prevista para cada sede.

Se le aclara al Contratista de obra, que las solicitudes realizadas en las socializaciones por parte de los rectores y comunidad, no hacen parte de los presupuestos iniciales, sino que son para ir evaluando costos para toma de decisiones en el desarrollo del contrato.

Interventoría indica como ejemplo la discrepancia del plano inicial entregado por el Contratista de Obra para la sede San José con relación a la geometría real del bloque a intervenir, lo cual debe general mayor área de cubierta y de estructura, de igual manera las actividades que se requieren para implantación de zapatas.

CRONOGRAMA

Con relación a los cronogramas, solo se reciben cronogramas de las sedes San Juan y San José, sin embargo continúan actividades sueltas. Se recuerda al Contratista de Obra que cada actividad debe contar con actividades predecesoras y sucesoras. Teniendo en cuenta que el cronograma debe tener recursos por actividad y que no se han cerrado los presupuestos, a la fecha no se cuenta con cronogramas aprobados del alcance inicial.

FLUJO DE INVERSIÓN

Teniendo en cuenta que no se cuenta con cronogramas aprobados, ni los presupuestos de las sedes, es imposible tener flujos de inversión iniciales aprobados.

Una vez presentado el estado de aprobaciones de documentos, la SED solicita a la Interventoría implementar un mecanismo que permita lograr las aprobaciones.

La SED pregunta que si se iniciaron trabajos en las 5 sedes, ante lo cual Interventoría indica que se han iniciado trabajos en las sedes de San José y San Juan, con actividades de cerramientos y desmonte de cielorrasos. En la sede de Animas se ha llevado herramienta pero no ha iniciado actividades y el Contratista estaba desplazando insumos a Laguna Verde, sin embargo a la fecha no han presentado personal para aprobación para los frentes de Laguna Verde y Tabaco.

El Contratista de obra indica que el viernes 24 de enero ha entregado documentación, la Interventoría aclara que persisten observaciones en algunos documentos recibidos, otra está siendo revisada y pendiente atención de observaciones en otros documentos.

El Contratista de obra indica que los levantamientos iniciales los había entregado a la SED. Se le aclara al Contratista de obra que el supervisor del contrato de obra es la Interventoría, y siguiendo el conducto regular, es a la Interventoría a quien debe hacer entrega de toda la documentación para revisión y aprobación.

La SED indica que para temas de presupuesto y programación no se ha visto la labor de profesional del Contratista en la subsanación de los documentos. De igual manera indica que era obligación del Contratista de obra corroborar la información suministrada en el proceso licitatorio, incluyendo los esquemas presentados.

Interventoría indica que con el fin de mantener una comunicación asertiva, los canales deben los profesionales aprobados, en caso del Contratista de obra el Ing. Felipe Rocha, Director de obra o en su defecto del Representante Legal.

COMPROMISOS

FECHA	**COMPROMISO**	**RESPONSABLE**
Enero 31 de 2025	Entrega de planos actualizados de las 5 sedes para revisión de Interventoría	Consorcio ZF
Febrero 1 de 2025	Entrega de presupuestos para revisión de interventoría	Consorcio ZF
Febrero 2 de 2025	Entrega de Cronogramas y flujos de caja de cada una de las sedes	Consorcio ZF

FECHA	COMPROMISO	RESPONSABLE
Febrero 3 de 2025	Entrega de subsanaciones de Plan de Calidad y Programa SST	Consorcio ZF
Febrero 3 de 2025	Entrega de subsanación de programas de suministro de insumos y equipos	Consorcio ZF
Febrero 3 de 2025	Mesa de trabajo para revisión y cierre de presupuestos	Consorcio ZF Nogaall S.A.S.
Febrero 4 de 2025	Reunión de seguimiento a compromisos	SED Consorcio ZF Nogaall S.A.S.

AYUDA DE MEMORIA REUNION FEBRERO 05 DE 2025

Resolución de Obra:	No. 0255 del 7 de noviembre de 2024
Contratista de Obra:	Consorcio ZF
Resolución de Interventoría:	No. 0290 del 27 de noviembre de 2024
Contratista de Interventoría:	Nogaall S.A.S.

ASISTENTES

Guillermo Fernando Valdés Beltrán – Representante Legal Suplente Consorcio ZF
Jorge Hernando Beltrán Catumba – Representante Legal Nogaall S.A.S.
Néstor O. Correal R. – Director de Interventoría
Luis Felipe Rojas – Apoyo técnico de interventoría
Sonia Rodríguez – Apoyo Técnico a la Supervisión
Jorge Moreno – Supervisor Contrato de Interventoría

En atención a la citación realizada por la SED a Representantes legales y Directores de los Contratos de obra e Interventoría, el día 05 de febrero de 2025, siendo las 3:30 pm, en la instalaciones de la Secretaría de Educación, se realiza reunión para seguimiento de los compromisos con relación a la documentación previa a la suscripción del acta de inicio, la cual ha sido entregada por el Contratista de Obra, Consorcio ZF, sin embargo persisten observaciones las cuales no han sido subsanadas por parte del Contratista de Obra para su aprobación.

La Interventoría presenta el estado de la documentación:

Se encuentran aprobados:

- ✓ Hojas de Vida
- ✓ Informe Preliminar
- ✓ Plan de trabajo para levantamiento de actas de vecindad
- ✓ PMT
- ✓ Programa de recursos humanos
- ✓ Plan de Aseguramiento de Calidad
- ✓ Programa de Gestión Social
- ✓ Organigrama de Trabajo
- ✓ Plan de gestión RCD
- ✓ Presupuesto de obra de las cinco sedes
- ✓ Programa de SST

Se encuentra en revisión por parte de Interventoría la atención de observaciones:

- ☐ Ítems no previstos: Recibido 03 de febrero de 2025.

Documentos observados por Interventoría y que no han sido subsanados por el Contratista de Obra:

- ☐ Programación de obra: Observado el 05 de febrero de 2025
- ☐ Programa de suministro de insumos. Observado el 05 de febrero de 2025
- ☐ Programa de suministro de equipos. Observado el 05 de febrero de 2025
- ☐ Análisis de precios Unitarios: Observado el 05 de febrero de 2025
- ☐ Plan de calidad de obra. Observado nuevamente el 08 de febrero de 2025

PRESUPUESTOS

Con relación a presupuestos, se realiza una nueva revisión y aprobación a excepción de los ítems No Previstos que se encuentran en revisión y aprobación.

Se le aclara al Contratista de obra, que las solicitudes realizadas en las socializaciones por parte de los rectores y comunidad, no hacen parte de los presupuestos iniciales, sino que son para ir evaluando costos para toma de decisiones en el desarrollo del contrato.

CRONOGRAMA

Con relación a los cronogramas se continúan actividades sueltas. Se recuerda al Contratista de Obra que cada actividad debe contar con actividades predecesoras y sucesoras. Teniendo en cuenta que el cronograma debe tener recursos por actividad, a la fecha no se cuenta con cronogramas aprobados del alcance inicial.

FLUJO DE INVERSIÓN

Teniendo en cuenta que no se cuenta con cronogramas aprobados, ni los presupuestos de las sedes, es imposible tener flujos de inversión iniciales aprobados.

Una vez presentado el estado de aprobaciones de documentos, la interventoría y la SED solicitan fecha de entrega para los esquemas y propuestas técnicas en relación al alcance de los proyectos tales como la propuesta estructural, hidrosanitario y redes secas (eléctricos, voz y datos).

La SED solicita un resumen de actividades en donde se permita relacionar los hitos principales para su respectivo seguimiento, y así relacionar el cumplimiento del PAC.

En cuanto a los hitos generales el contratista de obra reporta que se encuentra al 11%.

La SED consulta porque dentro de los cronogramas se contempla terminar al tiempo los cinco frentes, si las actividades de cada frente tienen diferente complejidad; sin embargo, el contratista de obra menciona que la logística y las actividades programas dependen de la coordinación de ellos y dispondrán del tiempo establecido en el contrato.

El contratista de obra hace solicitud sobre observaciones de estructura relacionados con los estudios de suelos o aspectos de vulnerabilidad, menciona:

- Laguna verde no aplica temas vulnerabilidad.
- Animas: si aplica estudio de suelos para contemplar debido al muro de contención
- San Juan si aplica estudio de suelos y vulnerabilidad
- Tabaco si aplica vulnerabilidad debido a la cubierta.

Sin embargo, la SED indica debido a las condiciones generales de los proyectos no cumple condiciones de vulnerabilidad, adicional según estudios de suelos presentados previos la capacidad portante de la zona la menor corresponde a 5.85 T/in^2. Adicional se presenta información secundaria para entregar al contratista.

La SED hace la observación que los presupuestos aprobados y los APU'S deben enviarse firmados por los directores de obra e interventoría.

En relación al avance de obra, el contratista de obra comenta que se da inicio a actividades de cimentación, la proyección de esta actividad es para jueves y viernes; adicional que para el día Lunes se contara con materiales para fundidas y recogida de escombros.

En conjunto de las partes se establece organización de comités, intercalado cada quince días los martes y jueves se realizará recorridos en las sedes.

Se concertó una reunión para el jueves 6 de febrero en las oficinas de interventoría, con la asistencia de contratista de obra, para concretar cierre de documentos de suscripción de contrato, dado que se tiene pendiente aun NP's, Programaciones, soluciones técnicas y % de avance consolidado

COMPROMISOS

FECHA	**COMPROMISO**	**RESPONSABLE**
Febrero 6 2025	Entrega total de documentación para dar por concluidos el tema en relación a documentos previos para suscripción de actas de inicio.	Consorcio ZF

ANEXO 7

Gmail

INTERVENTORIA SECRETARIA DE EDUCACION SUMAPAZ
<contrato.7772@gruponogaall.com>

CE-037-2024 SOLICITUD DE APROBACION DE PLANOS DE INTERVENCION EN SEDES EDUCATIVAS

Consorcio ZF Sumapaz <consorciozf.sumapaz@gmail.com> 20 de enero de 2025, 13:00
Para: contrato.7772@gruponogaall.com
Cc: Sonia Rodriguez <srodrigueza@educacionbogota.gov.co>

Bogotá, D.C.; 20 de enero de 2025

CE-037-2024

Señores
NOGAALL SAS

Bogotá D.C.

REFERENCIA: Contrato número CO1.PCCNTR.7004833 suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF que tiene como objeto "**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. "**

ASUNTO: SOLICITUD DE APROBACION DE PLANOS DE INTERVENCIÓN EN SEDES EDUCATIVAS

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato derivado del proceso de contratación número SED-LP-OP-DCCEE-027-2024 suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF, nos permitimos enviar el oficio N° OF- SED-SMPZ -005-2024, de referencia "solicitud de aprobación de planos de intervención en sedes educativas".

Agradecemos su amable atención.

--
Cordialmente,

KATHERINE RIOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL **CONSORCIO ZF**

12 adjuntos

OF- SED-SMPZ -005-2024.pdf
164K

Propuesta El Tabaco 3-3.pdf
427K

Propuesta El Tabaco 2-3.pdf
410K

Propuesta El Tabaco 1-3.pdf
457K

Propuesta las animas 1-1.pdf
611K

Propuesta San Juan 3-3.pdf
892K

Propuesta San Juan 1-3.pdf
237K

Propuesta Laguna Verde 2-2.pdf
254K

Propuesta San Juan 2-3.pdf
1518K

Propuesta San Jose 2-2.pdf
455K

Propuesta Laguna Verde 1-2.pdf
681K

Propuesta San Jose 1-2.pdf
457K

Bogotá, 20 de enero de 2025

Señores
NOGAALL S.A.S
Calle 59 bis # 05-53 oficina 704
Bogotá D.C.

No: OF- SED-SMPZ -005-2024

REFERENCIA: Contrato número CO1.PCCNTR.7004833 suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF que tiene como objeto "**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. "**

ASUNTO: SOLICITUD DE APROBACION DE PLANOS DE INTERVENCION EN SEDES EDUCATIVAS

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato número CO1.PCCNTR.7004833 suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF, nos permitimos enviar los planos definitivos de cada sede educativa objeto de intervención. Esto se realiza con el fin de solicitar de manera respetuosa su aprobación escrita respecto de las actividades contempladas para el inicio de estas según el orden lógico propuesto en los adjuntos.

Agradecemos su oportuna gestión.

ATENTAMENTE

CONSORCIO ZF
NIT 901.891.370-0
KATHERINE RIOS PORTILLA REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 1.010.196.116 de Bogotá

ANEXO 8

Bogotá, 22 de enero de 2025

Señores:
CONSORCIO ZF
Atm: Katherin Ríos Portilla
Representante Legal
consorciozf.sumapaz@gmail.com
Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7004833 - "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. "

ASUNTO: Observaciones a CE-037-2024, CE-038-2024 y CE-039-2024.

Respetada Sra. Katherin:

Por medio de la presente la interventoría remite las observaciones sobre la revisión de los documentos recibidos teniendo en cuenta los documentos ya enviados mediante comunicado CE-037-2024 solicitud de aprobación de planos de intervención en sedes educativas, CE-038-2024 Aclaración observación asesor hidrosanitario oficio No. NG.7772-014-24 y CE-039-2024 Entrega de documentos, relacionando directamente los documentos: planos de intervención en sedes educativas, hoja de vida del asesor hidrosanitario, programa de suministro de insumos, programa de suministro de equipos y corrección de programación de levantamiento de actas de vecindad según observaciones realizadas:

- Planos de intervención de sedes educativas: A manera general en la revisión de los planos se evidencia que los planos entregados corresponden a los planos anexados por la Entidad para el proceso de licitación, los cuales son esquemas básicos y detalles

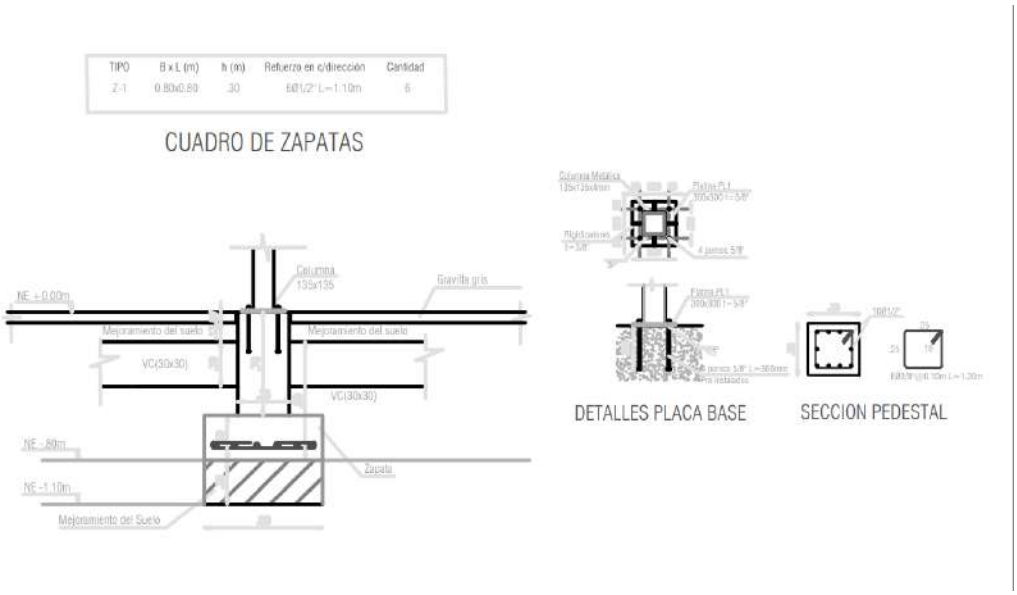
aproximados; dentro de los archivos entregados a interventoría no se encuentran las propuestas del contratista en relación a la propuesta estructural, redes hidrosanitarias, redes secas. Si bien la entidad entrego planos preliminares al proyecto, se deben construir los planos necesarios para la adecuada ejecución del proyecto de los cuales deben entregarse:

1. Cartera Topográfica: Ya se realizó con la visita topografía que se ejecutó en campo.
2. Plano de replanteo: Plano construido a partir del levantamiento topográfico.
3. Planos arquitectónicos: presentar el estado actual referenciando elementos a demoler o desmontar; por otro lado, también presentar la propuesta a construir con las modificaciones, las nuevas distribuciones de los espacios, detalles de acabados y el estado al que se pretende llegar con la obra.
4. Planos estructurales: relacionando a los elementos estructurales tales como cimentación y estructura metálica, tipo de conexiones, despieces de aceros, planos de fabricación (incluye despiece, cuadro de pesos, tipo de soldadura, etc.)
5. Detalles de carpintería metálica (ventanas y puertas), incluye tipos de perfil en aluminio, detalle de bisagra, cerrojos, marcos, detalle de rejillas en caso de tenerlas, tipo de vidrio a instalar, entre otros.
6. Planos hidrosanitarios: incluye puntos de desagües, pendientes de cubiertas y bajantes de agua lluvia, diámetros de tubería, punto de registro, accesorios, tipo de tubería
7. Redes secas: incluye eléctricos, voz y datos, gas; presentar diagrama unifilar, canalizaciones, salida de iluminación, tomacorriente, tablero de distribución, tipo y calibre de cableado, entre otros que apliquen.

Los planos RECORD hacen parte de los entregables para liquidación de contrato, también son el punto de partida para el presupuesto y para dar orientación en obra, para dar inicio de obra son primordiales 1- 2 - 3 y 4 mencionados anteriormente.

El contratista de obra realizo una visita con acompañamiento topográfico durante el mes de diciembre, sin embargo, no hay evidencia de este levantamiento relacionado con los planos entregados, ni actualización de fechas de realización de planos.

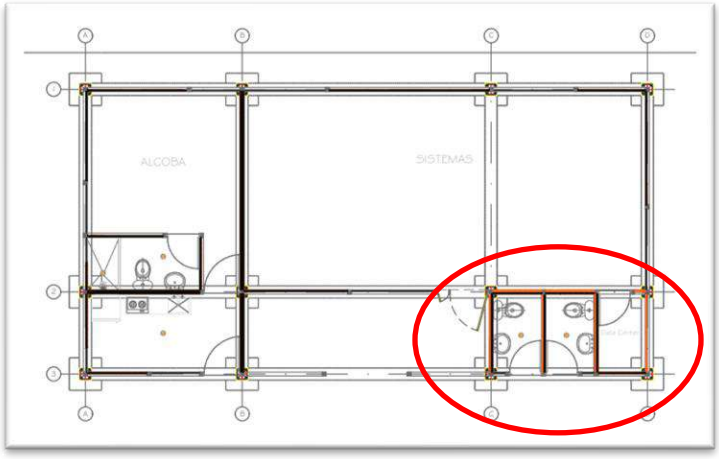
Se debe hacer entrega de los archivos en PDF Y CAD definitivos, en el formato de impresión verificar que sea visible la totalidad de la información, dado que en los PDF entregados no se evidencia claridad sobre las cotas, la gamma de colores no favorece la visibilidad de la información.

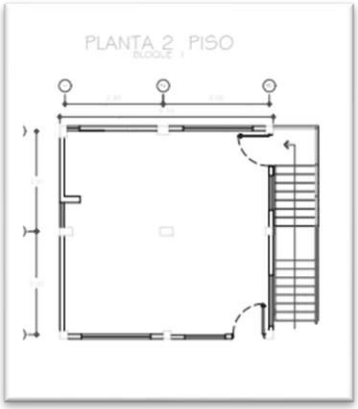


Dicho esto, no se da aprobación de planos enviados por el contratista. Dentro de los planos enviados se deben realizar los siguientes ajustes:

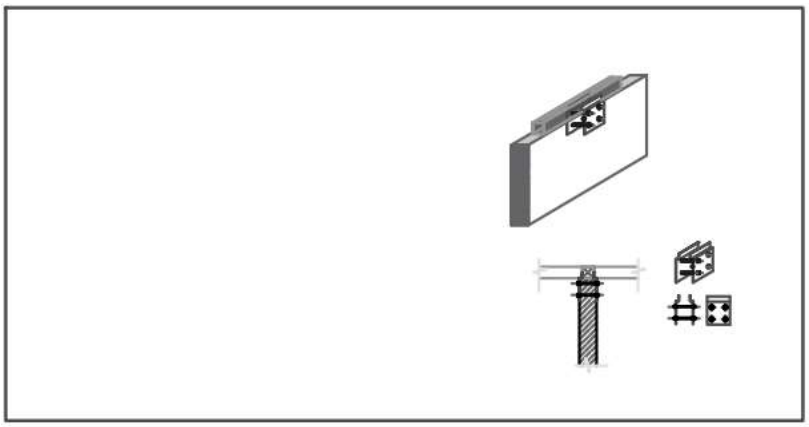
- San Juan: se reciben archivos llamados Propuesta San Juan 1-3, Propuesta San Juan 2-3 y Propuesta San Juan 3-3. Según lo conversado en la socialización en campo el día 15 de enero, se expone que no se harán actividades relacionadas a los baños, ni construcción de baños nuevos sin embargo en el plano se presenta

una delimitación de baños. Validar la distribución del segundo piso de vivienda docentes, ya que en el plano arquitectónico no se define distribución, no se evidencia propuesta eléctrica, hidrosanitaria. Revisar recomendaciones generales sobre los planos y ajustar.





- San José: Se reciben archivos llamados San José 1-2 y San José 2-2, en los cuales se presenta un esquema de la cubierta mas no un plano estructural de la estructura metálica, también se evidencia un esquema del anclaje tipo sándwich el cual no evidencia detalles de los elementos estructurales, eléctrica, hidrosanitaria. Revisar recomendaciones generales sobre los planos y ajustar.



- Tabaco: Dentro de los planos entregados en los archivos El Tabaco 1-3, propuesta El Tabaco 2-3 y propuesta El Tabaco 3-3 se evidenciar planos arquitectónicos con distribución del colegio, pero no se encuentra plano estructural de cubierta,

eléctrica, hidrosanitaria, es importante revisar recomendaciones generales sobre los planos y ajustarlos.

- Animas: Se reciben archivo llamado propuesta las Animas 1-1, en donde se presenta un plano arquitectónico vista en planta, y fachadas, no se presenta propuesta estructural, eléctrica, hidrosanitaria. revisar recomendaciones generales sobre los planos y ajustarlos.
- Laguna Verde: Se reciben los archivos llamados Propuesta Laguna verde 1-2, Propuesta Laguna verde 1-2, en donde se presenta un plano arquitectónico en planta y el segundo un plano estructural con detalles de cuadro de zapatas, y de vigas, sin embargo, este debe ajustar y completarse, detalles de la placa no se encuentran, plano de la estructura metálica, no se presenta propuesta eléctrica e hidrosanitaria. revisar recomendaciones generales sobre los planos y ajustarlos.

➢ Hoja de vida:

CAMILO JOSÉ VARGAS MORENO – ASESOR EN RED. HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRAINCENDIOS.

Una vez revisada la documentación, se identifica que el Ing. Camilo Vargas **CUMPLE** como profesional para el contrato CO1.PCCNTR.7004833 de 2024.

- Se verifica certificado de Fuerzas militares para el periodo de 10/02/20 a 15/12/20, adicional se valida la equivalencia del título por la especialización en saneamiento para experiencia general, dando un total de 56.17 meses superando así los 48 meses requeridos para el cargo.

EMPRESA	CARGO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	DIAS	TIEMPO EN MESES
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	asesor en redes	1/01/2021	1/01/2022	365	12,17
EJERCITO NACIONAL	Diseñador y asesor	10/02/2020	15/12/2020	309	10,30
EJERCITO NACIONAL	Diseñador y asesor	1/02/2021	15/12/2021	317	10,57
EJERCITO NACIONAL	Diseñador y asesor	28/01/2022	28/12/2022	334	11,13
Especialización					12,00
				TOTAL	56,17

➢ Programa de suministro de insumos: Se recibe archivo con el siguiente contenido:

- Identificación de insumos: ok

- Cronograma de entrega de insumos: Si bien no se establecen fechas específicas de uso, estos equipos están determinados por las actividades ya presentadas dentro de los presupuestos, por ende, queda pendiente la inclusión dentro del Project., este capitulo es importante para poder realizar la supervisión y el seguimiento tanto del equipo contratista de obra como el equipo de interventoría.
- Logística de entrega: ok
- Control de calidad: ok
- Supervisión y seguimiento: ok
- Conclusión: ok

➢ Programa de suministro de equipos: Se recibe archivo con el siguiente contenido:

- Objetivo: ok
- contenido del programa: ok
- listado detallado de equipos: también se debe incluir los equipos necesarios para las pruebas técnicas, y herramienta menor.
- cronograma detallado: Si bien no se establecen fechas especificas de uso, estos equipos están determinados por las actividades ya presentadas dentro de los presupuestos, por ende, queda pendiente la inclusión dentro del Project.
- consideraciones técnicas: ok
- gestión del programa: también se presenta responsabilidad sobre el coordinador de obra y residentes de obra.

➢ Corrección de programación actas de vecindad: Dentro de las observaciones anteriores estaba mencionado la relación de actividades y sus fechas, en la nueva entrega el Project no corresponde, debido a que no hay relación a la especificación de los colegios; debido a la lejanía de viviendas no es lógico incluir dentro del acta de vecindad a excepción del colegio de San Juan, las actas de vecindad se harán directamente en los colegios, se debe tener en cuenta áreas de intervención y áreas que no serán intervenidas; es decir que el acta de vecindad se realizara sobre vías de acceso, y zonas de los colegios que no serán intervenidas como ejemplo las zonas de las canchas, los parques y jardines.

Adicional teniendo en cuenta que ya se realizo acta de inicio, y se defino ya las fechas de actividades en campo debe relacionarse según la coordinación gestionada por el mismo contratista, lo cual no presenta relación con lo entregado en el cronograma (Project).

	Actividades de Campo	**2 days**	**Thu 23/01/25**	**Mon 27/01/2!**	
	visitas a viviendas	2 days	Thu 23/01/25	Mon 27/01/2!	4;5
	entrevistas con propietarios	2 days	Thu 23/01/25	Mon 27/01/2!	4;5
	Toma fotografías y videos de viviendas	2 days	Thu 23/01/25	Mon 27/01/25	6

MIÉRCOLES 22 DE ENERO DE 2025.
Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela

- Sede San José
- Sede San Juan

JUEVES 23 y VIERNES 24 DE ENERO DE 2025.
Colegio Campestre Jaime Garzón.

- Sede Ánimas
- Sede Laguna Verde
- Sede Tabaco

Esta actividad no implica una complejidad alta por lo que el tiempo de entrega es bastante lejano esta actividad es oportuna entregar para el 27 de enero de 2025.

Cordialmente,

NESTOR O. CORREAL RODRÍGUEZ
Representante Legal
NOGAALL S.A.S

Copia:
Ing. Sonia Rodríguez – Supervisión SED

ANEXO 9

Bogotá, 29 de enero de 2025

Señores:
CONSORCIO ZF
Atn: Felipe Rocha
Director de Obra
consorciozf.sumapaz@gmail.com
Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7004833 - "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. "

ASUNTO: Solicitud de informaciones sobre mediciones de las sedes

Respetado Ingeniero Rocha:

Por medio de la presente solicitamos información sobre fecha, hora y lugar en donde se realizará la medición de las edificaciones existentes para poder definir los planos existentes en las zonas del proyecto tanto a nivel externo como interno de cada edificación.

Cordialmente,

NESTOR O. CORREAL RODRÍGUEZ
Representante Legal
NOGAALL S.A.S

Copia: Ing. Sonia Rodríguez – Supervisión SED

ANEXO 10

Gmail

INTERVENTORIA SECRETARIA DE EDUCACION SUMAPAZ
<contrato.7772@gruponogaall.com>

CE-094-2025 SUBSANACION PLANOS ARQUITECTONICOS SEDES EDUCATIVAS

Consorcio ZF Sumapaz <consorciozf.sumapaz@gmail.com> 8 de febrero de 2025, 0:34
Para: INTERVENTORIA SECRETARIA DE EDUCACION SUMAPAZ <contrato.7772@gruponogaall.com>
Cc: Sonia Rodriguez <srodrigueza@educacionbogota.gov.co>

Bogotá, D.C.; 08 de febrero de 2025

CE-094-2025

Señores
NOGAALL SAS
Bogotá D.C .

REFERENCIA: Contrato número CO1.PCCNTR.7004833, suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF que tiene como objeto "**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. "**

ASUNTO:
Cordial saludo.

En desarrollo del contrato número CO1.PCCNTR.7004833 suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF, nos permitimos enviar las subsanaciones de los planos arquitectónicos de las sedes educativas adjuntamos dichos planos en formato PDF y DWG.

Agradecemos su atención.

--
Cordialmente,

ARQ. IVAN UMAÑA S
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO ZF

5 adjuntos

- **San Juan.zip** 1397K
- **San Jose.zip** 1921K
- **Laguna Verde.zip** 2269K
- **Tabaco.zip** 2085K
- **Animas.zip** 2169K

ANEXO 11

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	VERSIÓN	1
		Fecha	2/12/2022

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - DCCEE

UNIDAD EJECUTORA: **FECHA:**

Semana No. 1 **Del :** viernes, 17 de enero de 2025 AL: viernes, 24 de enero de 2025

Plazo Total 180 días

Plazo Transcurrido 8

Nombre del Supervisor : Ing. ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN GENERAL

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	3,27%	3,27%	**(%) Ejecutado**	0,39%	0,39%
Valor programado ($)	$ 135.227.712,00	$ 135.227.712,00	**Valor ejecutado ($)**	$ 0,000	$ 0,00
			Evaluación	-2,88%	Atraso en la ejecución

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO ZF	**Contratista:**	NOGAALL SAS
Contrato No:	CO1.PCCNTR.7004833	**Contrato No:**	No. 7077772 DE 2024.
Valor del contrato:	$ 4.135.404.054	**Valor del contrato:**	$ 574.305.424,00
Plazo:	5 meses	**Plazo:**	6 meses
Fecha de iniciación:	17 de enero de 2025	**Fecha de iniciación:**	17 de enero de 2025
Fecha de terminación:	16 de junio de 2025	**Fecha de terminación:**	16 de julio de 2025
Fecha de suspensión Nº 1:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 1:**	N/A
Fecha de reinicio Nº 1:	N/A	**Fecha de reinicio Nº 1:**	N/A
Prórroga Nº 1:	N/A	**Prórroga Nº 1:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Fecha de vencimiento final:	N/A	**Fecha de vencimiento final:**	N/A
Fecha de suspensión Nº 2:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 2:**	N/A
Suspensión N. 3	N/A	**Suspensión N. 3**	N/A
Fecha reinicio N. 2	N/A	**Fecha reinicio N. 2**	N/A
Prórroga Nº 2:	N/A	**Prórroga Nº 2:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Nueva Fecha de vencimiento final:	N/A	**Nueva Fecha de vencimiento final:**	N/A
Valor total contrato	$ 4.135.404.054	**Valor actualizado contrato**	$ 574.305.424

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES

No.	COLEGIO (SEDE)	C.P.F.	LOCALIDAD	ALCANCE PROPUESTO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESCRIPCION ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN PENDIENTES
1	Laguna Verde		Sumapaz	$ 26.481.322,00	3,27%	0,00%	Actas de vecindad, Localizacion replanteo, cerramiento lona, demolicion de muros	Localizacion replanteo, cerramiento lona, demolicion de muros
2	El Tabaco		Sumapaz	$ 20.163.339,00	3,27%	0,00%	Actas de vecindad, Localizacion replanteo, cerramiento lona, demolicion de muros	Localizacion replanteo, cerramiento lona, demolicion de muros
3	Las Animas		Sumapaz	$ 23.575.571,00	3,27%	0,00%	Actas de vecindad, Localizacion replanteo, cerramiento lona, retiro de escombro	Localizacion replanteo, cerramiento lona, retiro de escombro.
4	San Jose		Sumapaz	$ 26.481.322,00	3,27%	0,00%	Actas de vecindad, Localizacion replanteo, cerramiento lona, demolicion de muros	Localizacion replanteo, cerramiento lona, demolicion de muros
5	San Juan		Sumapaz	$ 26.902.053,00	3,27%	0,00%	Actas de vecindad, Localizacion replanteo, cerramiento lona, demolicion de muros	Localizacion replanteo, cerramiento lona, demolicion de muros

RESUMEN DE ACTIVIDADES

COMPONENTE SG-SST

Revisión Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST V5
Revisión documentos de ingreso del personal (Seguridad social vigente, consulta de antecedentes, examenes medicos de ingreso)
Verificación, aprobación y notificación de personal aprobado para ingreso.
Remisión de base de datos a la SED de aprobación de personal para ingreso a los colegios.

ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO DE LA INTERVENTORÍA:

Seguimiento y control de la programación de obra.
Revision de documentacion previa para suscripcion de contrato.
Reunion presencial en SED con el contratista de obra para definir estado de documentación,

REPORTE DE PERSONAL CONTRATISTA - INTERVENTORIA - EQUIPOS Y MAQUINARIA

PERSONAL OBRA	PERSONAL INTERVENTORIA	MAQUINARIA Y EQUIPOS
Anexo Control de Personal Contrato de Obra	Anexo Personal Contrato Interventoría	Anexo Control de Equipos

SEGUIMIENTO FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Obra
$ 4.135.404.054,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 4.135.404.054,00

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de Interventoria No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Interventoria
$ 574.305.424,00
Valor facturado Contrato Interventoria
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 574.305.424,00

OBSERVACIONES Y COMPROMISOS

1. El contratista de obra no ha dado inicio de obra a los 5 colegios conforme la programacion, presenta solo actas de vecindad en las fechas del 22, 23 y 24 de enero de 2025.

2. En la reunión sostenida el 22 de enero con la dirección de SED queda compromiso de ingreso actividades para el 27 de enero de 2025; y compromiso de entrega de documentos para el 24 de enero de 2025.

3.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: Nestor O. Correal Rodriguez.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

BALANCE FINANCIERO					
SEMANA No.	1	DEL	17-ene-25	AL	24-ene-25

ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE ACTUALIZADO	DIFERENCIA
1	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Laguna Verde	Sumapaz	$ 986.662.473,00		-$ 986.662.473,00
2	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	El Tabaco	Sumapaz	$ 765.661.823,00		
3	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Las Animas	Sumapaz	$ 894.109.397,00		
4	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Jose	Sumapaz	$ 720.471.827,00		
5	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Juan	Sumapaz	$ 768.498.534,00		
TOTAL OBRAS PROGRAMADAS				$ 4.135.404.054,00	$ 0,00	-$ 986.662.473,00

VALOR INICIAL OBRAS PROGRAMADAS	$ 4.135.404.054

OBRAS DE EMERGENCIA				PRESUPUESTO		
ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE ACTUALIZADO	DIFERENCIA
1						$ 0,00
2						$ 0,00
3						$ 0,00
4						$ 0,00
5						$ 0,00
6						$ 0,00
TOTAL OBRAS EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS				$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

VALOR INICIAL DE EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS	

VR. TOTAL CONTRATO	$ 4.135.404.054	VR. ASIGNADO OBRA PROGRAMADA + EMERGENCIAS	$ 0
		DIFERENCIA	$ 4.135.404.054

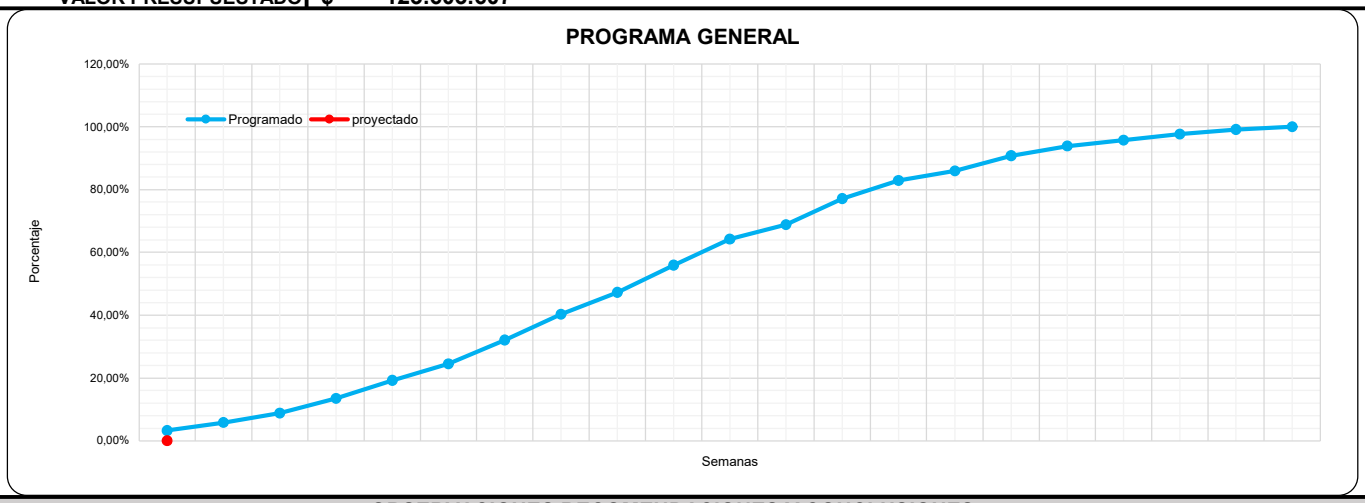
Observaciones:

CONTROL DE PROGRAMACIÓN
GRUPO xxx

SEMANA No.	1	DEL	17-ene-25	AL	26-ene-25

PROGRAMACIÓN DE OBRA

	ANÁLISIS DE PROGRAMACIÓN	VALOR PRESUPUESTADO	DURACIÓN EN DÍAS	% AVANCE			AVANCE EN DÍAS		
				PROGRAMADO	EJECUTADO	(+) (-)	EJECUTADO	PROGRAMADO	ADELANTO/ ATRASO
	PROGRAMA GENERAL	$ 123.603.607	150,00	109,40%	0,00%	-109,40%	0,00	164,11	-164,11
1	Laguna Verde	$ 26.481.322	150,00	2,68%	0,00%	-2,68%	0,00	7,00	-7,00
2	El Tabaco	$ 20.163.339	150,00	2,63%	0,00%	-2,63%	0,00	7,00	-7,00
3	Las Animas	$ 23.575.571	150,00	2,64%	0,00%	-2,64%	0,00	7,00	-7,00
4	San Jose	$ 26.481.322	150,00	3,68%	0,00%	-3,68%	0,00	7,00	-7,00
5	San Juan	$ 26.902.053	150,00	3,50%	0,00%	-3,50%	0,00	7,00	-7,00
	VALOR PRESUPUESTADO	$ 123.603.607							



OBSERVACIONES RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	INFORME No.			
		PERIODO			
		PÁGINA	1	DE	3

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

El Tabaco

ACTAS DE VECINDAD

ACTAS DE VECINDAD

ACTAS DE VECINDAD

Las Animas

ESTADO INICIAL

AVANCE

ESTADO FINAL

San Jose

ESTADO INICIAL

AVANCE

ESTADO FINAL

San Juan

ESTADO INICIAL

AVANCE

ESTADO FINAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

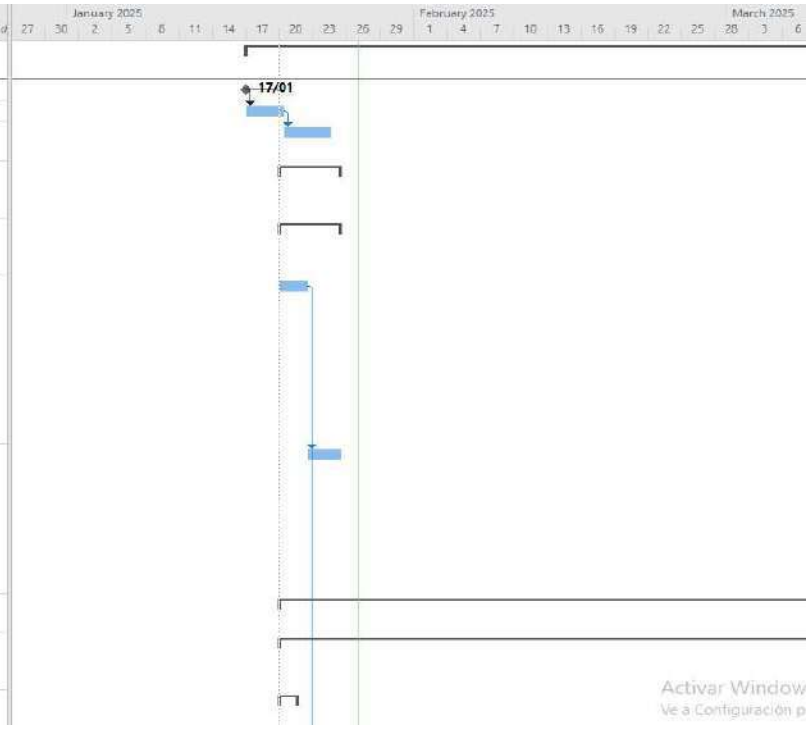
BOGOTÁ

PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	1	DEL	17-ene-25	AL	26-ene-25

OBRAS PROGRAMADAS

	No. Activic	Task Mode	Nombre de tarea	Duratio	Start	Finish	Predc	Cost
1			COLEGIOS DISTRITALES SUMAPAZ (SAN JOSE)	126,75 days	Fri 17/01/25	Sat 14/06/25		$ 571.425.894,25
2			Firma acta de inicio	0 days	Fri 17/01/25	Fri 17/01/25		$ 0,00
3			Visita a la comunidad	2 days	Fri 17/01/25	Mon 20/01/2	2	$ 0,00
4			Etapa de revision y aprobación documentación	5 days	Mon 20/01/25	Fri 24/01/25	3	$ 0,00
5	1		PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	6 days	Mon 20/01/25	Sat 25/01/25		$ 3.995.954,21
6	1.1		OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	6 days	Mon 20/01/25	Sat 25/01/25		$ 3.995.954,21
7	1.1.2		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (Para mantenimientos o reparaciones locativas la SED cuenta con un historico de planta de distribucion de cada colegio pero en caso de reemplazo de carpetas asfalticas y placas de cancha se debe aplicar)	3 days	Mon 20/01/25	Wed 22/01/25		$ 1.399.249,95
8	1.1.3		CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M) NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico.	3 days	Wed 22/01/25	Sat 25/01/25	7	$ 2.596.704,26
9			CAMBIO DE CUBIERTA CON ESTRUCTURA	100 days	Mon 20/01/25	Fri 16/05/25		$ 194.950.014,62
10	1		PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	100 days	Mon 20/01/25	Fri 16/05/25		$ 194.950.014,62
11	1.4		VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E	2 days	Mon 20/01/25	Tue 21/01/25		$ 1.095.307,20



Activar Window
Ve a Configuración p

PERSONAL CONTRATO INTERVENTORIA
FIRMA NOGAALL SAS

NUMERO	NOMBRE	CARGO	PROCEDENCIA	INGRESO	RETIRO	PAZ Y SALVO	OBSERVACION
1	JAVIER STEVEN AROCA TOVAR	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
2	JOSE MANUEL PRIETO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
3	NESTOR CORREAL RODRIGUEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
4	JULIETH MILENA GOMEZ GARCIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
5	CONSTANZA GALLO SALAZAR	ASESOR SST	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
6	LEICY VALERIA HERRERA CONTRERAS	TECNICO SST	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
7	JUAN CARLOS HIGUERA ALARCON	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
8	DIEGO ALBERTO VILLAMIL PARIS	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 8

Observaciones:

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

PERSONAL CONTRATO OBRA
FIRMA CONSORCIO CLARIDAD

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

LISTADO PERSONAL CONTRATO OBRA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	FELIPE JAVIER ROCHA SANCHEZ	85.466.135	3112783471	Director de obra	SANITAS	COLMENA				NA
2	IVAN DARIO UMAÑA SANTIAGO	1.018.447.418	3134047300	Residente de obra		COLMENA				NA
3	AURI ESTELA GUILLEN HERNANDEZ	1.082.065.177	3053961793	RESIDENTE DE OBRA	SANITAS	COLMENA				NA
4	JOHANNA KATERINE MARTINEZ VARELA	1.069.739.376	3002066044	Técnico SST		COLMENA				NA
5	JUAN PABLO DIAZ LOPEZ	79.896.857	3014319355	MAESTRO DE OBRA	SANITAS	COLMENA				NA
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
1. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAGUNA VERDE										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
2. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE EL TABACO										
3. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAS ANIMAS										
4. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE SAN JOSE										
5. LISTADO DE TRABAJADORES COLEGIO SEDE SAN JUAN										
TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 23										

Observaciones: El lunes 30 de octubre de 2023 iniciaron la ejecución de actividades en el Colegio USMINIA SEDE B, con el personal operativo que fue aprobado por interventoria.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

MAQUINARIA - EQUIPOS - VEHICULOS DE OBRA

PERIODO DEL INFORME: SEMANAL 1

SEMANA REPORTADA: viernes, 17 de enero de 2025 AL domingo, 26 de enero de 2025

			SEMANA No. 1						
NUMERO	EQUIPO	REFERENCIA	LU	MA	MIE	JU	VI	SA	DO
HERRAMIENTA									
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

			SEMANA No. 1						
NUMERO	EQUIPO	REFERENCIA	LU	MA	MIE	JU	VI	SA	DO
HERRAMIENTA INTERVENTORIA									
1									
2									
3									
4									

OBSERVACIÓN: Durante la semana 1 no ingreso máquinaria, equipos o vehiculos.

X: RETIRADA DE OBRA
D: DISPONIBLE PERO NO TRABAJA
V: VARADO
T: TRABAJANDO
I: INGRESA Y SALE EL MISMO DIA

REPORTE DE LLUVIAS

PERIODO DEL INFORME: **DEL** **viernes, 17-ene.-25** **AL** **domingo, 26-ene.-25**

SEMANA REPORTADA:

SAN JOSE - SAN JUAN

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	17/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m					N/A
MARTES	18/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m					N/A
MIÉRCOLES	19/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
JUEVES	20/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
VIERNES	21/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m					N/A
SÁBADO	22/01/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m					N/A
DOMINGO	23/01/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

ANIMAS - TABACO

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	17/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m					N/A
MARTES	18/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m					N/A
MIÉRCOLES	19/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m					N/A
JUEVES	20/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
VIERNES	21/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
SÁBADO	22/01/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m					N/A
DOMINGO	23/01/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

Nogaall	**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	VERSIÓN	1
		Fecha	3/02/2025

UNIDAD EJECUTORA:		**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO** **Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - DCCEE**		**FECHA:**	
Semana No.	**2**	**Del :**	lunes, 27 de enero de 2025	AL:	domingo, 2 de febrero de 2025
Plazo Total		180	días		
Plazo Transcurrido		163			
Nombre del Supervisor :	ANDRES IVANNO GALEANO TORO				

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN GENERAL

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	2,50%	5,77%	**(%) Ejecutado**	1,92%	1,92%
Valor programado ($)	$ 103.385.101,92	$ 238.612.813,92	**Valor ejecutado ($)**	$ 79.229.205,452	$ 79.229.205,45
			Evaluación	-3,85%	Atraso en la ejecución

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO ZF	**Contratista:**	NOGAALL SAS
Contrato No:	CO1.PCCNTR.7004833	**Contrato No:**	No. 7077772 DE 2024.
Valor del contrato:	$ 4.135.404.054	**Valor del contrato:**	$ 574.305.424,00
Plazo:	5 meses	**Plazo:**	6 meses
Fecha de iniciación:	17 de enero de 2025	**Fecha de iniciación:**	17 de enero de 2025
Fecha de terminación:	16 de junio de 2025	**Fecha de terminación:**	16 de julio de 2025
Fecha de suspensión Nº 1:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 1:**	N/A
Fecha de reinicio Nº 1:	N/A	**Fecha de reinicio Nº 1:**	N/A
Prórroga Nº 1:	N/A	**Prórroga Nº 1:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Fecha de vencimiento final:	N/A	**Fecha de vencimiento final:**	N/A
Fecha de suspensión Nº 2:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 2:**	N/A
Suspensión N. 3	N/A	**Suspensión N. 3**	N/A
Fecha reinicio N. 2	N/A	**Fecha reinicio N. 2**	N/A
Prórroga Nº 2:	N/A	**Prórroga Nº 2:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Nueva Fecha de vencimiento final:	N/A	**Nueva Fecha de vencimiento final:**	N/A
Valor total contrato	$ 4.135.404.054	**Valor actualizado contrato**	$ 574.305.424

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES

No.	COLEGIO (SEDE)	C.P.F.	LOCALIDAD	ALCANCE PROPUESTO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESCRIPCION ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN PENDIENTES
1	Laguna Verde		Sumapaz	$ 16.087.248,18	5,77%	1,63%	Cerramiento, Demolición de losas, desmonte de enchapes, desmonte de carpinteria	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
2	El Tabaco		Sumapaz	$ 4.720.989,70	5,77%	0,62%	Actividades de Replanteo, y toma de medidas. Desmonte de unidad sanitaria	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
3	Las Animas		Sumapaz	$ 19.950.363,16	5,77%	2,23%	Demolición de Losa Maciza, Cerramiento, Desmonte de Enchape, Demolición de cimentaciones y carpinteria Metalica	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
4	San Jose		Sumapaz	$ 12.553.128,80	5,77%	1,74%	Actividades de Replanteo, y toma de medidas. Desmonte estructuras	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
5	San Juan		Sumapaz	$ 25.917.475,61	5,77%	3,37%	Demolición de Losa, muros, desmonte de carpinteria metalica, cubiertas.	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.

RESUMEN DE ACTIVIDADES

COMPONENTE SG-SST

Revisión Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST V5
Revisión documentos de ingreso del personal (Seguridad social vigente, consulta de antecedentes, examenes medicos de ingreso)
Verificación, aprobación y notificación de personal aprobado para ingreso.
Remisión de base de datos a la SED de aprobación de personal para ingreso a los colegios.

Nogoali	**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	VERSIÓN	1
		Fecha	3/02/2025

UNIDAD EJECUTORA: **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - DCCEE

FECHA:

Semana No.	**2**	**Del :**	lunes, 27 de enero de 2025	AL:	domingo, 2 de febrero de 2025
Plazo Total		180	días		

ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO DE LA INTERVENTORÍA:

Seguimiento y control de la programación de obra.
Revision de documentacion previa para suscripcion de contrato.
Levantamiento arquitectonico existente
Reunion presencial en SED con el contratista de obra para definir estado de documentación,
Visitas de obra

REPORTE DE PERSONAL CONTRATISTA - INTERVENTORIA - EQUIPOS Y MAQUINARIA

PERSONAL OBRA	PERSONAL INTERVENTORIA	MAQUINARIA Y EQUIPOS
Anexo Control de Personal Contrato de Obra	Anexo Personal Contrato Interventoría	Anexo Control de Equipos

SEGUIMIENTO FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Obra
$ 4.135.404.054,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 4.135.404.054,00

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de Interventoría No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Interventoría
$ 574.305.424,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 574.305.424,00

OBSERVACIONES Y COMPROMISOS

1. Se dio Inicio a las labores en lso cinco (05) frentes, se destaca bajo ritmo en el frente del Tabaco.

2. El personal de obra en el frente Laguna Verde, no cuenta con los EPP completos.

3. Las labores desarrolladas en los cinco (05) frentes corresponden a replanteo, cerramiento, demoliciones varias, desmonte de cubierta, enchape, puertas y ventanas. Desmonte de puntos eléctricos, entre otras.

4. Se debe tener personal activo en los cinco (05) frentes de obra, con la dotación adecuada y pertinente.

5. La Interventoría realiza labores de verificación de medidas en planos por cada uno de los cinco (05) frentes de obra.

6. La interventoría realiza observaciones del PMA - RCD mediante radicado NG.7772-034_Observaciones del PMA - RCD.

7. Se realiza el llamado de atención al personal en el frente de obra Laguna Verde y elaborará oficio respectivo.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: Nestor O. Correal Rodriguez.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

BALANCE FINANCIERO					
SEMANA No.	2	DEL	17-ene-25	AL	24-ene-25

ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE ACTUALIZADO	DIFERENCIA
1	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Laguna Verde	Sumapaz	$ 986.662.473,00	$ 850.702.123,02	-$ 135.960.349,98
2	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	El Tabaco	Sumapaz	$ 765.661.823,00	$ 680.868.139,40	-$ 84.793.683,60
3	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Las Animas	Sumapaz	$ 894.109.397,00	$ 728.507.520,01	-$ 165.601.876,99
4	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Jose	Sumapaz	$ 720.471.827,00	$ 662.836.892,27	-$ 57.634.934,73
5	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Juan	Sumapaz	$ 768.498.534,00	$ 745.899.734,57	-$ 22.598.799,43
TOTAL OBRAS PROGRAMADAS				$ 4.135.404.054,00	$ 3.668.814.409,27	-$ 466.589.644,73

VALOR INICIAL OBRAS PROGRAMADAS	$ 4.135.404.054

OBRAS DE EMERGENCIA				PRESUPUESTO		
ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE ACTUALIZADO	DIFERENCIA
1						$ 0,00
2						$ 0,00
3						$ 0,00
4						$ 0,00
5						$ 0,00
6						$ 0,00
TOTAL OBRAS EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS				$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

VALOR INICIAL DE EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS	$ 466.589.645

VR. TOTAL CONTRATO	$ 4.135.404.054	VR. ASIGNADO OBRA PROGRAMADA + EMERGENCIAS	$ 3.668.814.409
		DIFERENCIA	$ 466.589.645

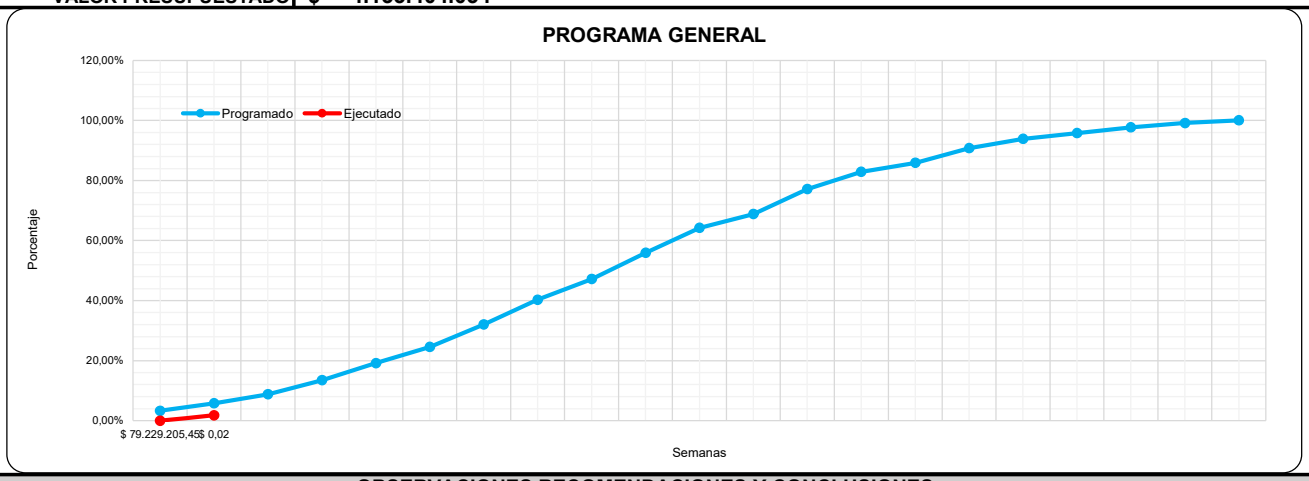
Observaciones:

CONTROL DE PROGRAMACIÓN
GRUPO xxx

SEMANA No.	2	DEL	27-ene-25	AL	2-feb-25

PROGRAMACIÓN DE OBRA

	ANÁLISIS DE PROGRAMACIÓN	VALOR PRESUPUESTADO	DURACIÓN EN DÍAS	% AVANCE			AVANCE EN DÍAS		
				PROGRAMADO	EJECUTADO	(+) (-)	EJECUTADO	PROGRAMADO	ADELANTO/ ATRASO
	PROGRAMA GENERAL	$ 4.135.404.054	150,00	5,77%	1,92%	-3,85%	2,87	8,66	-5,78
1	Laguna Verde	$ 986.662.473	150,00	5,77%	1,63%	-4,14%	2,45	7,00	-4,55
2	El Tabaco	$ 765.661.823	150,00	5,77%	0,62%	-5,15%	0,92	7,00	-6,08
3	Las Animas	$ 894.109.397	150,00	5,77%	2,23%	-3,54%	3,35	7,00	-3,65
4	San Jose	$ 720.471.827	150,00	5,77%	1,74%	-4,03%	2,61	7,00	-4,39
5	San Juan	$ 768.498.534	150,00	5,77%	3,37%	-2,40%	5,06	7,00	-1,94
	VALOR PRESUPUESTADO	$ 4.135.404.054							



OBSERVACIONES RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

El Tabaco

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

Laguna Verde

ESTADO INICIAL

AVANCE

AVANCE

Las Animas

ESTADO INICIAL

AVANCE

AVANCE

San Jose

ESTADO INICIAL

AVANCE

AVANCE

San Juan

ESTADO INICIAL

AVANCE

AVANCE

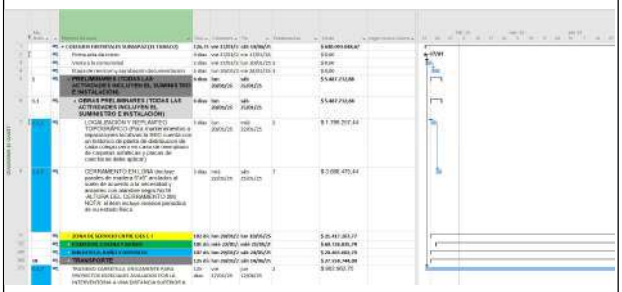
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

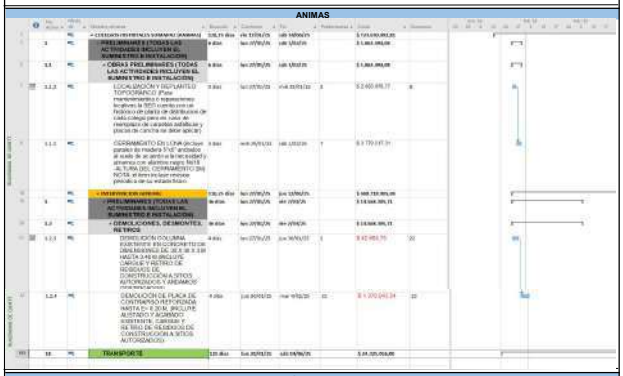
PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	2	DEL	27-ene-25	AL	2-feb-25

TABACO

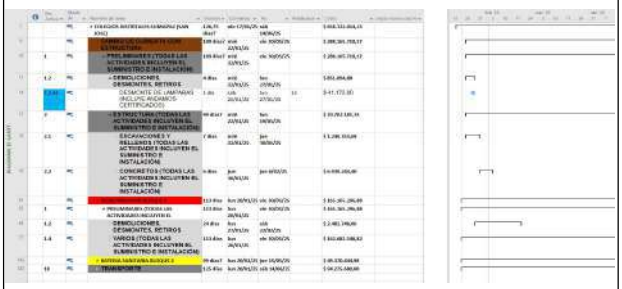


ANIMAS

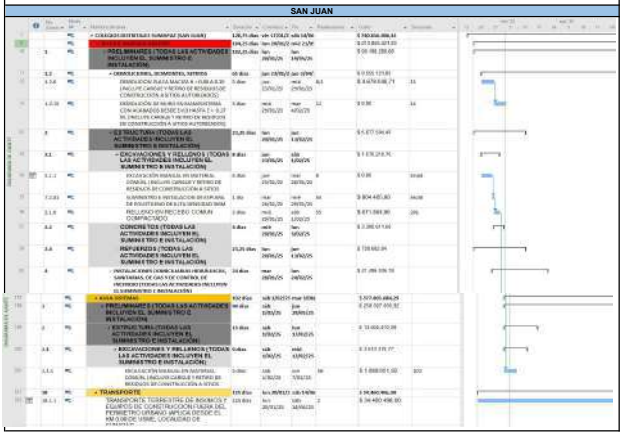


LAGUNA VERDE

SAN JOSE



SAN JUAN



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

PERSONAL CONTRATO INTERVENTORIA
FIRMA NOGAALL SAS

NUMERO	NOMBRE	CARGO	PROCEDENCIA	INGRESO	RETIRO	PAZ Y SALVO	OBSERVACION
1	JOSE MANUEL PRIETO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
2	NESTOR CORREAL RODRIGUEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
3	JULIETH MILENA GOMEZ GARCIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
4	CONSTANZA GALLO SALAZAR	ASESOR SST	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
5	LEICY VALERIA HERRERA CONTRERAS	TECNICO SST	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
6	JUAN CARLOS HIGUERA ALARCON	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
7	DIEGO ALBERTO VILLAMIL PARIS	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 7

Observaciones:

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

PERSONAL CONTRATO OBRA
FIRMA CONSORCIO CLARIDAD

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

LISTADO PERSONAL CONTRATO OBRA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	FELIPE JAVIER ROCHA SANCHEZ	85.466.135	3112783471	Director de obra	SANITAS	COLMENA		Proteccion	27/01/2025	NA
2	IVAN DARIO UMAÑA SANTIAGO	1.018.447.418	3134047300	Residente de obra	SANITAS	COLMENA		Colpensiones	27/01/2025	NA
3	AURI ESTELA GUILLEN HERNANDEZ	1.082.065.177	3053961793	RESIDENTE DE OBRA	SANITAS	COLMENA		Porvenir	27/01/2025	NA
4	JOHANNA KATERINE MARTINEZ VARELA	1.069.739.376	3002066044	Técnico SST	NUEVA EPS	COLMENA		Colpensiones	27/01/2025	NA
5	JUAN PABLO DIAZ LOPEZ	79.896.857	3014319355	MAESTRO DE OBRA	SANITAS	COLMENA		Colpensiones	27/01/2025	NA

1. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAGUNA VERDE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
6	JOSE ALIRIO GOMEZ FLOREZ	80.812.630	3112737513	Oficial de Obra	Famisanar	Sura		Proteccion	29/01/2025	
7	ANGEL ALVEIRO GUTIERREZ CHINGATE	1.032.656.168	3229049629	Ayudante de obra	Famisanar	Sura		Porvenir	30/01/2025	
8	HEINER ALEXANDER PARRA PARRA	1.000.861.532	3024142503	Ayudante de obra	Salud Total	Sura		Proteccion	30/01/2025	
9	JOSE OLIVERIO PUYU CASSO	111.179.135	3008351788	Ayudante de obra	Famisanar	Sura		Porvenir	30/01/2025	
10	RAFAEL ESTEBAN GOMEZ SAMUDIO	1.032.656.012	3214695200	Ayudante de obra	Salud Total	Sura		Porvenir	30/01/2025	

2. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE EL TABACO

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
11	NICOLAS DAVID GUTIERREZ CASTRO	1.003.664.020	3212317868	Ayudante de obra	Salud Total	Sura		Porvenir	30/01/2025	

3. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAS ANIMAS

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
12	ELVIS JULIAN FAJARDO DIAZ	1.032.656.068		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura		Proteccion	29/01/2025	
13	FABIAN DANILO DIAZ DIAZ	1.022.988.379	3102718929	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura		Porvenir	29/01/2025	
14	JAIDER JAHIR RUBIANO ROMERO	1.001.170.075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura		Colpensiones	29/01/2025	
15	JEISSON ANDRES DIAZ RAMIREZ	1.001.170.075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura		Proteccion	29/01/2025	
16	JONATAN STIVEN DIAZ DIAZ	1.001.170.010		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura		Porvenir	29/01/2025	
17	JOHAM ANDRES BAQUERO FONSECA	80.811.745		Oficial de Obra	Salud Total	Sura		Proteccion	29/01/2025	

4. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE SAN JOSE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
18	JOHN JAIRO MORENO MORALES	1.069.752.249	3004045978	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura		Proteccion	29/01/2025	
19	NOEL PEÑALOZA CELEITA	1.033.784.622		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura		Porvenir	29/01/2025	
20	YEISON ARLEY MORALES PEÑALOZA	1.032.656.071		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura		Colpensiones	29/01/2025	
21	EDUART GOMEZ FLOREZ	80.120.885		Oficial de obra	Salud Total	Sura		Proteccion	29/01/2025	

5. LISTADO DE TRABAJADORES COLEGIO SEDE SAN JUAN

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
22	BRAYAN ALECIX PEÑALOZA CORTES	1.022.979.929		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura		Porvenir	29/01/2025	
23	DUVAN ALEXANDER PEÑALOZA VALBUENA	1.007.519.465		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura		Proteccion	29/01/2025	
24	ELKIN ESTIVEN CARO PEÑALOZA	1.032.656.213		Ayudante de Obra		Sura		Porvenir	29/01/2025	
25	JOSE GENALDO PEÑALOZA RAMIREZ	3.232.214		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura		Porvenir	29/01/2025	
26	JOSE JEFERSON VIUCHE VIUCHE	1.006.093.160		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura		Proteccion	29/01/2025	
27	JULIAN MANUEL QUIROGA PALACIOS	1.001.287.552		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura		Proteccion	29/01/2025	

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 27

Observaciones: El lunes 30 de octubre de 2023 iniciaron la ejecución de actividades en el Colegio USMINIA SEDE B, con el personal operativo que fue aprobado por interventoria.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

MAQUINARIA - EQUIPOS - VEHICULOS DE OBRA

PERIODO DEL INFORME: SEMANAL 2

SEMANA REPORTADA: viernes, 17 de enero de 2025 AL domingo, 2 de febrero de 2025

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA									
1	Martillo Neumático		T	T	T	T	T	T	
2	Herramienta Menor		T	T	T	T	T	T	
3	Andamio certificado		T	T	T	T	T	T	
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA INTERVENTORIA									
1									
2									
3									
4									

OBSERVACIÓN: **Durante la semana 1 no ingreso máquinaria, equipos o vehiculos.**

X: RETIRADA DE OBRA
D: DISPONIBLE PERO NO TRABAJA
V: VARADO
T: TRABAJANDO
I: INGRESA Y SALE EL MISMO DIA

REPORTE DE LLUVIAS

PERIODO DEL INFORME: **DEL** **lunes, 27-ene.-25** **AL** **domingo, 02-feb.-25**

SEMANA REPORTADA:

SAN JOSE - SAN JUAN

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	27/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MARTES	28/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
MIÉRCOLES	29/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
JUEVES	30/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
VIERNES	31/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
SÁBADO	1/02/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m				X	N/A
DOMINGO	2/02/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

ANIMAS - TABACO - LAGUNA VERDE

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	27/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MARTES	28/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
MIÉRCOLES	29/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
JUEVES	30/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
VIERNES	31/01/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
SÁBADO	1/02/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m				X	N/A
DOMINGO	2/02/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
		Fecha	3/02/2025

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - DCCEE

FECHA:

Semana No.	3	**Del :**	lunes, 3 de febrero de 2025	AL:	domingo, 9 de febrero de 2025
Plazo Total		180	días		
Plazo Transcurrido		156			
Nombre del Supervisor :	ANDRES IVANNO GALEANO TORO				

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN GENERAL

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	0,99%	3,71%	**(%) Ejecutado**	0,77%	2,69%
Valor programado ($)	$ 40.745.482,45	$ 153.263.616,02	**Valor ejecutado ($)**	$ 31.825.340,010	$ 111.054.545,01
			Evaluación	-1,02%	Atraso en la ejecución

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO ZF	**Contratista:**	NOGAALL SAS
Contrato No:	CO1.PCCNTR.7004833	**Contrato No:**	No. 7077772 DE 2024.
Valor del contrato:	$ 4.135.404.054	**Valor del contrato:**	$ 574.305.424,00
Plazo:	5 meses	**Plazo:**	6 meses
Fecha de iniciación:	17 de enero de 2025	**Fecha de iniciación:**	17 de enero de 2025
Fecha de terminación:	16 de junio de 2025	**Fecha de terminación:**	16 de julio de 2025
Fecha de suspensión Nº 1:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 1:**	N/A
Fecha de reinicio Nº 1:	N/A	**Fecha de reinicio Nº 1:**	N/A
Prórroga Nº 1:	N/A	**Prórroga Nº 1:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Fecha de vencimiento final:	N/A	**Fecha de vencimiento final:**	N/A
Fecha de suspensión Nº 2:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 2:**	N/A
Suspensión N. 3	N/A	**Suspensión N. 3**	N/A
Fecha reinicio N. 2	N/A	**Fecha reinicio N. 2**	N/A
Prórroga Nº 2:	N/A	**Prórroga Nº 2:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Nueva Fecha de vencimiento final:	N/A	**Nueva Fecha de vencimiento final:**	N/A
Valor total contrato	$ 4.135.404.054	**Valor actualizado contrato**	$ 574.305.424

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES

No.	COLEGIO (SEDE)	C.P.F.	LOCALIDAD	ALCANCE PROPUESTO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESCRIPCION ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN PENDIENTES
1	Laguna Verde	2005	Sumapaz	$ 850.702123,02	3,65%	4,12%	Desmonte de cubierta, mamposteria y placa de contrapiso.	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
2	El Tabaco	2001	Sumapaz	$ 680.868.139,40	3,32%	1,60%	Desmonte de enchapes , demolicion de piso de cocina, desmonte de puntos sanitarios , desmonte de puertas	Continuar con excavacion de cimentacion
3	Las Animas	2014	Sumapaz	$ 728.507.520,01	2,45%	3,06%	Retiro de RCD, excavacion de cimentacion	Continuar y finalizar actividades de excavación
4	San Jose	2029	Sumapaz	$ 662.836.892,27	5,77%	2,36%	Desmontaje de puertas y enchapes , ademas de desmontej de vigas de madera en habitacion docente y salon	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
5	San Juan	2019	Sumapaz	$ 745.899.734.57	6,02%	3,64%	Demolicion de muros y excavaciones de zapatas , retiro de pisos , desmonte de puertas , demosntaje de cielos rasos PVC	Continuar y finalizar demoliciones, y desmontes y retiros, asi como actividades de excavación.

RESUMEN DE ACTIVIDADES

COMPONENTE SG-SST

Revisión Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST V5
Revisión documentos de ingreso del personal (Seguridad social vigente, consulta de antecedentes, examenes medicos de ingreso)
Verificación, aprobación y notificación de personal aprobado para ingreso.
Remisión de base de datos a la SED de aprobación de personal para ingreso a los colegios.

ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO DE LA INTERVENTORÍA:

Seguimiento y control de la programación de obra.
Revision de documentacion previa para suscripcion de contrato.
Reunion presencial en SED con el contratista de obra para definir estado de documentación,
Visitas de obra

REPORTE DE PERSONAL CONTRATISTA - INTERVENTORIA - EQUIPOS Y MAQUINARIA

PERSONAL OBRA	PERSONAL INTERVENTORIA	MAQUINARIA Y EQUIPOS
Anexo Control de Personal Contrato de Obra	Anexo Personal Contrato Interventoría	Anexo Control de Equipos

Nogaali S.A.S	**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	VERSIÓN	1
		Fecha	3/02/2025

UNIDAD EJECUTORA: **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - DCCEE

FECHA:

Semana No.	**3**	**Del :**	lunes, 3 de febrero de 2025	AL:	domingo, 9 de febrero de 2025
Plazo Total		180	días		

SEGUIMIENTO FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Obra
$ 4.135.404.054,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 4.135.404.054,00

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de Interventoría No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Interventoría
$ 574.305.424,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 574.305.424,00

OBSERVACIONES Y COMPROMISOS

1. Se continua con los cinco frente de trabajo destaca bajo ritmo de trabajo en las sedes de Tabaco y San Jose.

2. Las labores desarrolladas en los cinco (05) frentes corresponden a demoliciones varias, desmonte de cubierta, enchape, puertas y ventanas. Desmonte de puntos eléctricos, entre otras.

3. Se debe tener personal activo en los cinco (05) frentes de obra, con la dotación adecuada y pertinente.

4. La interventoria continua con actividades de revision y aprobacion de documentos para suscripcion de acta de inicio.

5. La Interventoría realiza visitas a los cinco frentes de trabajo.

6. La interventoría realiza da aprobacion sobre presupuestos de obra y recibe NP's para revisión.

7. Se realiza llamado de atencion para el frente de trabajo de sede Animas, ya que inician desmonte de cubiertas lo cual ocacionaria daños sobre materiales a instalar, ademas de problemas relacionados con la humedad por ende contratisa de obra debe tomar medidas correctivas, cualquier daño generado por la anticipacion de la actividad debera asumir el sobrecosto que se genere.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: Nestor O. Correal Rodriguez.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

BALANCE FINANCIERO					
SEMANA No.	3	DEL	17-ene-25	AL	24-ene-25

ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE ACTUALIZADO	DIFERENCIA
1	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Laguna Verde	Sumapaz	$ 850.702.123,02		-$ 850.702.123,02
2	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	El Tabaco	Sumapaz	$ 680.868.139,40		-$ 680.868.139,40
3	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Las Animas	Sumapaz	$ 728.507.520,01		-$ 728.507.520,01
4	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Jose	Sumapaz	$ 662.836.892,27		-$ 662.836.892,27
5	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Juan	Sumapaz	$ 745.899.734,57		-$ 745.899.734,57
TOTAL OBRAS PROGRAMADAS				$ 3.668.814.409,27	$ 0,00	-$ 3.668.814.409,27

VALOR INICIAL OBRAS PROGRAMADAS	$ 3.668.814.409

OBRAS DE EMERGENCIA				PRESUPUESTO		
ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE ACTUALIZADO	DIFERENCIA
1						$ 0,00
2						$ 0,00
3						$ 0,00
4						$ 0,00
5						$ 0,00
6						$ 0,00
TOTAL OBRAS EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS				$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

VALOR INICIAL DE EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS	$ 466.589.645

VR. TOTAL CONTRATO	$ 4.135.404.054	VR. ASIGNADO OBRA PROGRAMADA + EMERGENCIAS	$ 0
		DIFERENCIA	$ 4.135.404.054

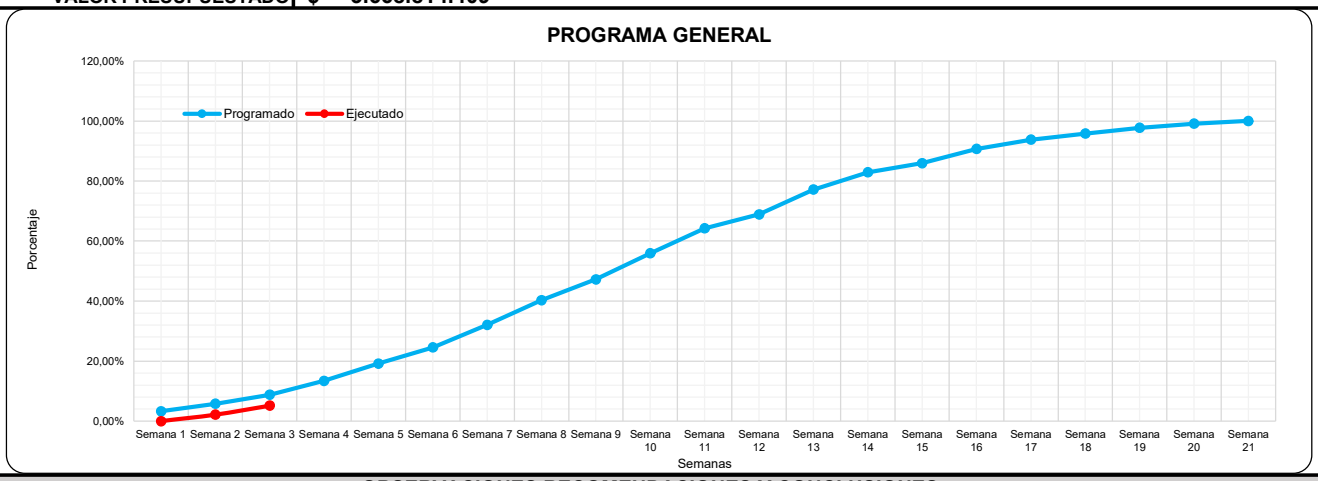
Observaciones:
Se realizaron aprobaciones de presupuestos por parte de interventoria el día 05 de febrero de 2025 por ende se presenta actualización de balance inicial.

CONTROL DE PROGRAMACIÓN
GRUPO xxx

SEMANA No.	3	DEL	03-feb-25	AL	9-feb-25

PROGRAMACIÓN DE OBRA

	ANÁLISIS DE PROGRAMACIÓN	VALOR PRESUPUESTADO	DURACIÓN EN DÍAS	% AVANCE			AVANCE EN DÍAS		
				PROGRAMADO	EJECUTADO	(+) (-)	EJECUTADO	PROGRAMADO	ADELANTO/ ATRASO
	PROGRAMA GENERAL	$ 3.668.814.409	150,00	4,24%	5,19%	0,94%	7,78	6,36	1,42
1	Laguna Verde	$ 850.702.123	150,00	3,65%	4,12%	0,47%	6,17	7,00	-0,83
2	El Tabaco	$ 680.868.139	150,00	3,32%	1,60%	-1,72%	2,41	7,00	-4,59
3	Las Animas	$ 728.507.520	150,00	2,45%	3,06%	0,61%	4,59	7,00	-2,41
4	San Jose	$ 662.836.892	150,00	5,77%	2,36%	-3,41%	3,55	7,00	-3,45
5	San Juan	$ 745.899.735	150,00	6,02%	3,64%	-2,38%	5,47	7,00	-1,53
	VALOR PRESUPUESTADO	$ 3.668.814.409							



OBSERVACIONES RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se realizo actualizacion de cronogramas según las observaciones presentadas por parte de interventoria para el día 05 de febrero por lo cual se presenta actualizacion de programacion de obra.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	INFORME No.		
		PERIODO		
		PÁGINA	1	DE 3

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

El Tabaco

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

Laguna Verde

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

Las Animas

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

San Jose

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

San Juan

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

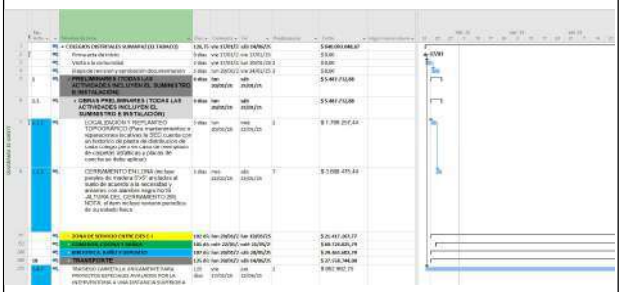
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

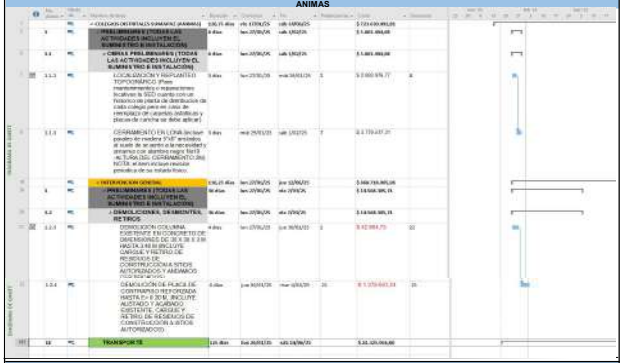
PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	3	DEL	3-feb-25	AL	9-feb-25

TABACO

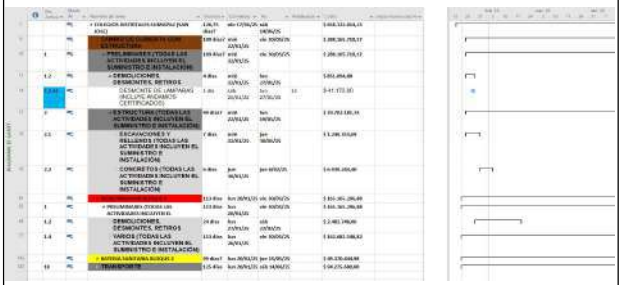


ANIMAS

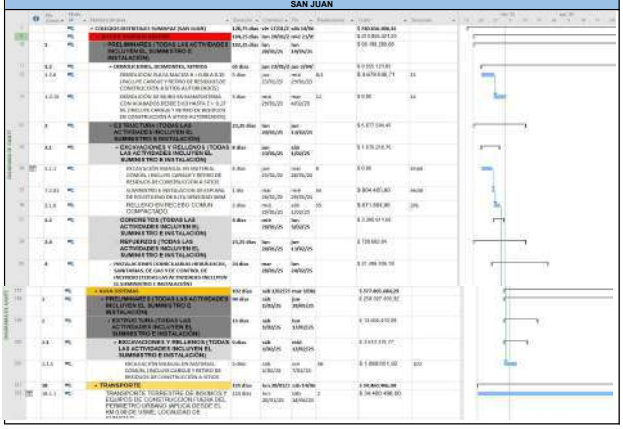


LAGUNA VERDE

SAN JOSE



SAN JUAN



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

PERSONAL CONTRATO INTERVENTORIA
FIRMA NOGAALL SAS

NUMERO	NOMBRE	CARGO	PROCEDENCIA	INGRESO	RETIRO	PAZ Y SALVO	OBSERVACION
1	NESTOR CORREAL RODRIGUEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
2	CONSTANZA GALLO SALAZAR	ASESOR SST	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
3	DIEGO VILLAMIL	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
4	JOSE MANUEL PRIETO BERMUDEZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
5	LEICY VALERIA HERRERA CONTRERAS	INSPECTOR SST	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
6	JULIETH MILENA GOMEZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
7	JAVIER STEVEN AROCA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
8	JUAN CARLOS HIGUERA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/01/2025	N/A	N/A	
9	LAURA MILENA RODRIGUEZ	APOYO SST	BOGOTA D.C	24/01/2025	N/A	N/A	
10	ANDREA GALEANO	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/02/2025	N/A	N/A	
11	FREDY ALAYON	CONDUCTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	1/02/2025	N/A	N/A	
12	JUAN CAMILO LEON	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/02/2025	N/A	N/A	
13	LUIS FELIPE ROJAS	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/02/2025	N/A	N/A	
14	MELISSA LEAL	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/02/2025	N/A	N/A	
15	NELSON BELTRAN	CONDUCTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	1/02/2025	N/A	N/A	
16							
17							

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 15

Observaciones:

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

PERSONAL CONTRATO OBRA
FIRMA CONSORCIO CLARIDAD

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

LISTADO PERSONAL CONTRATO OBRA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	FELIPE JAVIER ROCHA SANCHEZ	85.466.135	3112783471	Director de obra	SANITAS	COLMENA	Compensar	Proteccion	27/01/2025	NA
2	IVAN DARIO UMAÑA SANTIAGO	1.018.447.418	3134047300	Residente de obra	SANITAS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/01/2025	NA
3	AURI ESTELA GUILLEN HERNANDEZ	1.082.065.177	3053961793	RESIDENTE DE OBRA	SANITAS	COLMENA	Compensar	Porvenir	27/01/2025	NA
4	JOHANNA KATERINE MARTINEZ VARELA	1.069.739.376	3002066044	Técnico SST	NUEVA EPS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/01/2025	NA
5	JUAN PABLO DIAZ LOPEZ	79.896.857	3014319355	MAESTRO DE OBRA	SANITAS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/01/2025	NA

1. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAGUNA VERDE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
6	JOSE ALIRIO GOMEZ FLOREZ	80.812.630	3112737513	Oficial de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/01/2025	NA
7	ANGEL ALVEIRO GUTIERREZ CHINGATE	1.032.656.168	3229049629	Ayudante de obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	30/01/2025	NA
8	HEINER ALEXANDER PARRA PARRA	1.000.861.532	3024142503	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	30/01/2025	NA
9	JOSE OLIVERIO PUYU CASSO	111.179.135	3008351788	Ayudante de obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	30/01/2025	NA
10	RAFAEL ESTEBAN GOMEZ SAMUDIO	1.032.656.012	3214695200	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	30/01/2025	NA

2. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE EL TABACO

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
11	NICOLAS DAVID GUTIERREZ CASTRO	1.003.664.020	3212317868	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	30/01/2025	NA

3. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAS ANIMAS

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
12	ELVIS JULIAN FAJARDO DIAZ	1.032.656.068		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/01/2025	NA
13	FABIAN DANILO DIAZ DIAZ	1.022.988.379	3102718929	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/01/2025	NA
14	JAIDER JAHIR RUBIANO ROMERO	1.001.170.075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Colpensiones	29/01/2025	NA
15	JEISSON ANDRES DIAZ RAMIREZ	1.001.170.075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/01/2025	NA
16	JONATAN STIVEN DIAZ DIAZ	1.001.170.010		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	29/01/2025	NA
17	JOHAM ANDRES BAQUERO FONSECA	80.811.745		Oficial de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/01/2025	NA

4. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE SAN JOSE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
18	JOHN JAIRO MORENO MORALES	1.069.752.249	3004045978	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/01/2025	NA
19	NOEL PEÑALOZA CELEITA	1.033.784.622		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/01/2025	NA
20	YEISON ARLEY MORALES PEÑALOZA	1.032.656.071		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Colpensiones	29/01/2025	NA
21	EDUART GOMEZ FLOREZ	80.120.885		Oficial de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/01/2025	NA

5. LISTADO DE TRABAJADORES COLEGIO SEDE SAN JUAN

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
22	BRAYAN ALECIX PEÑALOZA CORTES	1.022.979.929		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/01/2025	NA
23	DUVAN ALEXANDER PEÑALOZA VALBUENA	1.007.519.465		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/01/2025	NA
24	ELKIN ESTIVEN CARO PEÑALOZA	1.032.656.213		Ayudante de Obra		Sura	Compensar	Porvenir	29/01/2025	NA
25	JOSE GENALDO PEÑALOZA RAMIREZ	3.232.214		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	29/01/2025	NA
26	JOSE JEFERSON VIUCHE VIUCHE	1.006.093.160		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/01/2025	NA
27	JULIAN MANUEL QUIROGA PALACIOS	1.001.287.552		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/01/2025	NA

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 27

Observaciones: El lunes 30 de octubre de 2023 iniciaron la ejecución de actividades en el Colegio USMINIA SEDE B, con el personal operativo que fue aprobado por interventoria.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

MAQUINARIA - EQUIPOS - VEHICULOS DE OBRA

PERIODO DEL INFORME: SEMANAL 2

SEMANA REPORTADA: viernes, 17 de enero de 2025 AL domingo, 9 de febrero de 2025

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA									
1	Martillo Neumático		T	T	T	T	T	T	
2	Herramienta Menor		T	T	T	T	T	T	
3	Andamio certificado		T	T	T	T	T	T	
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA INTERVENTORIA									
1									
2									
3									
4									

OBSERVACIÓN: **Durante la semana 1 no ingreso máquinaria, equipos o vehiculos.**

X: RETIRADA DE OBRA
D: DISPONIBLE PERO NO TRABAJA
V: VARADO
T: TRABAJANDO
I: INGRESA Y SALE EL MISMO DIA

REPORTE DE LLUVIAS

PERIODO DEL INFORME: **DEL** **lunes, 03-feb.-25** **AL** **domingo, 09-feb.-25**

SEMANA REPORTADA:

SAN JOSE - SAN JUAN

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	3/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MARTES	4/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MIÉRCOLES	5/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
JUEVES	6/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
VIERNES	7/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
SÁBADO	8/02/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m		X			N/A
DOMINGO	9/02/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

ANIMAS - TABACO - LAGUNA VERDE

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	3/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MARTES	4/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MIÉRCOLES	5/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
JUEVES	6/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
VIERNES	7/02/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
SÁBADO	8/02/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m		X			N/A
DOMINGO	9/02/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

Nogaall S.A.S	**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	VERSIÓN	1
		Fecha	3/2/2025

UNIDAD EJECUTORA:	**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO** **Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - DCCEE**	**FECHA:**	
Semana No. 4	**Del :** lunes, 10 de febrero de 2025	AL:	domingo, 16 de febrero de 2025
Plazo Total	180	días	
Plazo Transcurrido	149		
Nombre del Supervisor :	ANDRES IVANNO GALEANO TORO		

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN GENERAL

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	1,91%	5,62%	**(%) Ejecutado**	1,16%	3,85%
Valor programado ($)	$ 79.136.856,77	$ 232.400.472,79	**Valor ejecutado ($)**	$ 48.154.371,970	$ 159.208.916,98
			Evaluación	-1,77%	Atraso en la ejecución

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO ZF	**Contratista:**	NOGAALL SAS
Contrato No:	CO1.PCCNTR.7004833	**Contrato No:**	No. 7077772 DE 2024.
Valor del contrato:	$ 4.135.404.054	**Valor del contrato:**	$ 574.305.424,00
Plazo:	5 meses	**Plazo:**	6 meses
Fecha de iniciación:	17 de enero de 2025	**Fecha de iniciación:**	17 de enero de 2025
Fecha de terminación:	16 de junio de 2025	**Fecha de terminación:**	16 de julio de 2025
Fecha de suspensión Nº 1:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 1:**	N/A
Fecha de reinicio Nº 1:	N/A	**Fecha de reinicio Nº 1:**	N/A
Prórroga Nº 1:	N/A	**Prórroga Nº 1:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Fecha de vencimiento final:	N/A	**Fecha de vencimiento final:**	N/A
Fecha de suspensión Nº 2:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 2:**	N/A
Suspensión N. 3	N/A	**Suspensión N. 3**	N/A
Fecha reinicio N. 2	N/A	**Fecha reinicio N. 2**	N/A
Prórroga Nº 2:	N/A	**Prórroga Nº 2:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Nueva Fecha de vencimiento final:	N/A	**Nueva Fecha de vencimiento final:**	N/A
Valor total contrato	$ 4.135.404.054	**Valor actualizado contrato**	$ 574.305.424

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES

No.	COLEGIO (SEDE)	C.P.F.	LOCALIDAD	ALCANCE PROPUESTO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESCRIPCION ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN PENDIENTES
1	Laguna Verde	2005	Sumapaz	$ 850.702.123,02	11,95%	5,71%	Desmonte de cubierta, mamposteria y placa de contrapiso.	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
2	El Tabaco	2001	Sumapaz	$ 680.868.139,40	6,10%	2,14%	Desmonte de enchapes , demolicion de piso de cocina, desmonte de puntos sanitarios , desmonte de puertas	Continuar con excavacion de cimentacion
3	Las Animas	2014	Sumapaz	$ 728.507.520,01	4,08%	4,33%	Retiro de RCD, excavacion de cimentacion	Continuar y finalizar actividades de excavación
4	San Jose	2029	Sumapaz	$ 662.836.892,27	14,40%	4,19%	Desmontaje de puertas y enchapes , ademas de desmontej de vigas de madera en habitacion docente y salon	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
5	San Juan	2019	Sumapaz	$ 745.899.734,57	11,06%	4,93%	Demolicion de muros y excavaciones de zapatas , retiro de pisos , desmonte de puertas , demosntaje de cielos rasos PVC	Continuar y finalizar demoliciones, y desmontes y retiros, asi como actividades de excavación.

RESUMEN DE ACTIVIDADES

COMPONENTE SG-SST

Revisión Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST V5
Revisión documentos de ingreso del personal (Seguridad social vigente, consulta de antecedentes, examenes medicos de ingreso)
Verificación, aprobación y notificación de personal aprobado para ingreso.
Remisión de base de datos a la SED de aprobación de personal para ingreso a los colegios.

ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO DE LA INTERVENTORÍA:

Seguimiento y control de la programación de obra.
Revision de documentacion previa para suscripcion de contrato.
Mesas de trabajo para dar culminacion a documentacion de APU's
Visita con asesor estructural para evaluacion y revision de propuestas tecnicas necesarias para continuacion de actividades.
Visitas de obra

REPORTE DE PERSONAL CONTRATISTA - INTERVENTORIA - EQUIPOS Y MAQUINARIA

PERSONAL OBRA	PERSONAL INTERVENTORIA	MAQUINARIA Y EQUIPOS
Anexo Control de Personal Contrato de Obra	Anexo Personal Contrato Interventoría	Anexo Control de Equipos

SEGUIMIENTO FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Obra
$ 4.135.404.054,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 4.135.404.054,00

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de Interventoría No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Interventoría
$ 574.305.424,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 574.305.424,00

OBSERVACIONES Y COMPROMISOS

1. Se continua con los cinco frente de trabajo destaca bajo ritmo de trabajo en las sedes de Tabaco y San Jose.

2. Las labores desarrolladas en los cinco (05) frentes corresponden a demoliciones varias, desmonte de cubierta, enchape, puertas y ventanas. Desmonte de puntos eléctricos, entre otras.

3. Se debe tener personal activo en los cinco (05) frentes de obra, con la dotación adecuada y pertinente, se presenta un bajo ritmo de actividades en Tabaco debido a la presencia de un solo operativo en la sede

4. La interventoria continua con actividades de revision y aprobacion de documentos para suscripcion de acta de inicio. Se realiza mesa de trabajo entre contratista e interventoria para revision y finalizacion de Apus

5. La Interventoría realiza visitas a los cinco frentes de trabajo de manera regular

6. La interventoría realiza visita las sedes en compañía del asesor estructural con el fin de validar propuestas tecnicas convenientes para el desarrollo del proyecto

7. Se realiza llamado de atencion para el frente de trabajo sede Tabaco debido a que el frente solo cuenta con una persona operativa en la sede, lo que evidencia ya notorios retrasos y ocasiono que la comunidad interpusiera un derecho de peticion, se deja como compromiso la entrega de plan de contingencia de manera urgente para dar pronta respuesta al derecho de peticion.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: Nestor O. Correal Rodriguez.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

BALANCE FINANCIERO

SEMANA No.	4	DEL	10-feb-25	AL	16-feb-25

ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE ACTUALIZADO	DIFERENCIA
1	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Laguna	Sumapaz	$ 850.702.123,02		-$ 850.702.123,02
2	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	El	Sumapaz	$ 680.868.139,40		-$ 680.868.139,40
3	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Las	Sumapaz	$ 728.507.520,01		-$ 728.507.520,01
4	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San	Sumapaz	$ 662.836.892,27		-$ 662.836.892,27
5	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San	Sumapaz	$ 745.899.734,57		-$ 745.899.734,57
TOTAL OBRAS PROGRAMADAS				**$ 3.668.814.409,27**	**$ 0,00**	**-$ 3.668.814.409,27**

VALOR INICIAL OBRAS PROGRAMADAS	**$ 3.668.814.409**

OBRAS DE EMERGENCIA				PRESUPUESTO		
ID	**COLEGIO**	**SEDE**	**LOCALIDAD**	**BALANCE INICIAL**	**BALANCE ACTUALIZADO**	**DIFERENCIA**
1						$ 0,00
2						$ 0,00
3						$ 0,00
4						$ 0,00
5						$ 0,00
6						$ 0,00
TOTAL OBRAS EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS				**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**

VALOR INICIAL DE EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS	**$ 466.589.645**

VR. TOTAL CONTRATO	$ 4.135.404.054	**VR. ASIGNADO** OBRA PROGRAMADA + EMERGENCIAS	$ 0
		DIFERENCIA	$ 4.135.404.054

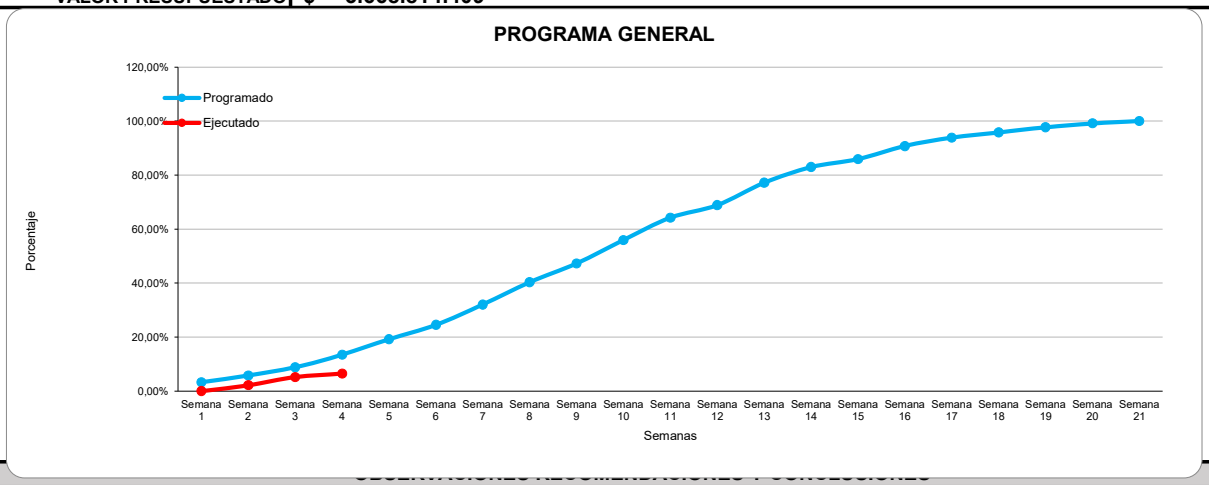
Observaciones:
Se realizaron aprobaciones de presupuestos por parte de interventoria el día 05 de febrero de 2025 por ende se presenta actualización de balance inicial.

CONTROL DE PROGRAMACIÓN
GRUPO xxx

SEMANA No.	4	DEL	10-feb-25	AL	16-feb-25

PROGRAMACION DE OBRA

	ANÁLISIS DE PROGRAMACIÓN	VALOR PRESUPUESTADO	DURACIÓN EN DÍAS	% AVANCE			AVANCE EN DÍAS		
				PROGRAMADO	EJECUTADO	(+) (-)	EJECUTADO	PROGRAMADO	ADELANTO/ ATRASO
	PROGRAMA GENERAL	$ 3.668.814.409	150,00	9,52%	4,34%	-5,18%	6,51	14,28	-7,77
1	Laguna Verde	$ 850.702.123	150,00	11,95%	5,71%	-6,24%	8,56	7,00	1,56
2	El Tabaco	$ 680.868.139	150,00	6,10%	2,14%	-3,96%	3,20	7,00	-3,80
3	Las Animas	$ 728.507.520	150,00	4,08%	4,33%	0,25%	6,50	7,00	-0,50
4	San Jose	$ 662.836.892	150,00	14,40%	4,19%	-10,21%	6,28	7,00	-0,72
5	San Juan	$ 745.899.735	150,00	11,06%	4,93%	-6,13%	7,40	7,00	0,40
	VALOR PRESUPUESTADO	$ 3.668.814.409							



Se realizo actualizacion de cronogramas según las observaciones presentadas por parte de interventoria para el día 05 de febrero por lo cual se presenta actualizacion de programacion de obra.

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

El Tabaco

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

Laguna Verde

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

Las Animas

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

San Jose

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

San Juan

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

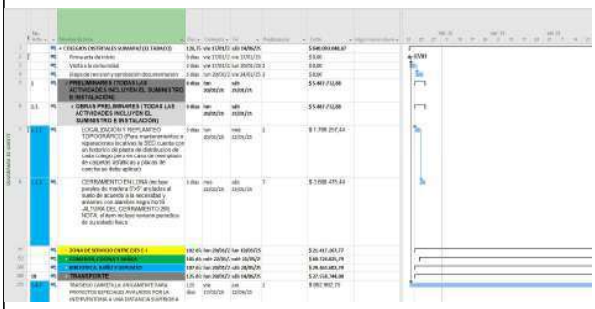
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

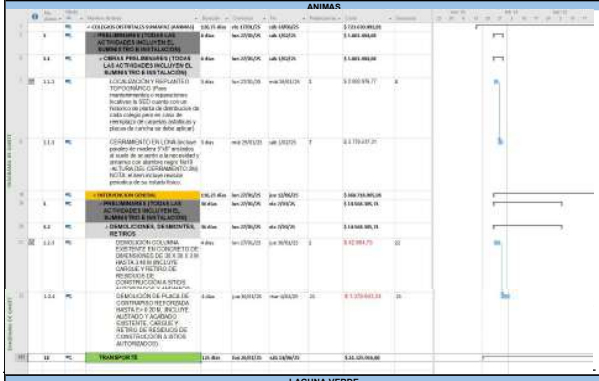
PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	4	DEL	10-feb-25	AL	16-feb-25

TABACO

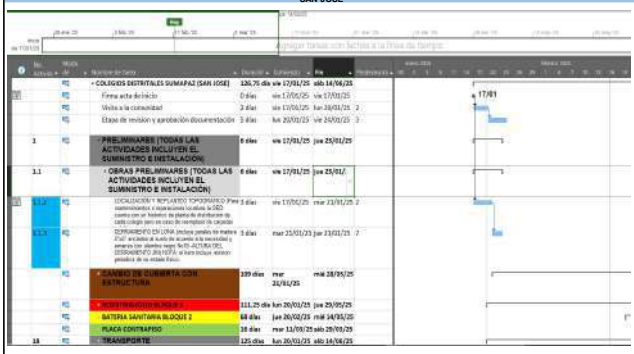


ANIMAS

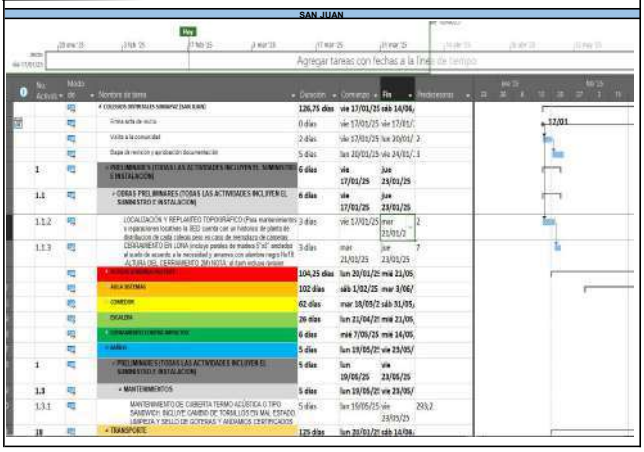


LAGUNA VERDE

SAN JOSE



SAN JUAN



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

PERSONAL CONTRATO INTERVENTORIA
FIRMA NOGAALL SAS

NUMERO	NOMBRE	CARGO	PROCEDENCIA	INGRESO	RETIRO	PAZ Y SALVO	OBSERVACION
1	NESTOR CORREAL RODRIGUEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
2	CONSTANZA GALLO SALAZAR	ASESOR SST	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
4	LEONARDO TORRES LARA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	10/2/2025	N/A	N/A	
5	MANUEL MUÑOZ	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	10/2/2025	N/A	N/A	
	CARLOS MACANA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	10/2/2025	N/A	N/A	
6	LEICY VALERIA HERRERA CONTRERAS	INSPECTOR SST	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
7	JULIETH MILENA GOMEZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
8	JAVIER STEVEN AROCA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
9	JUAN CARLOS HIGUERA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
10	LAURA MILENA RODRIGUEZ	APOYO SST	BOGOTA D.C	24/1/2025	N/A	N/A	
11	ANDREA GALEANO	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
12	FREDY ALAYON	CONDUCTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
13	JUAN CAMILO LEON	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
14	LUIS FELIPE ROJAS	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
15	MELISSA LEAL	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
16	NELSON BELTRAN	CONDUCTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 16

Observaciones:

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

PERSONAL CONTRATO OBRA
FIRMA CONSORCIO CLARIDAD

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

LISTADO PERSONAL CONTRATO OBRA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	FELIPE JAVIER ROCHA SANCHEZ	85.466.135	3112783471	Director de obra	SANITAS	COLMENA	Compensar	Proteccion	27/1/2025	NA
2	IVAN DARIO UMAÑA SANTIAGO	1.018.447.418	3134047300	Residente de obra	SANITAS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/1/2025	NA
3	AURI ESTELA GUILLEN HERNANDEZ	1.082.065.177	3053961793	RESIDENTE DE OBRA	SANITAS	COLMENA	Compensar	Porvenir	27/1/2025	NA
4	JOHANNA KATERINE MARTINEZ VARELA	1.069.739.376	3002066044	Técnico SST	NUEVA EPS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/1/2025	NA
5	JUAN PABLO DIAZ LOPEZ	79.896.857	3014319355	MAESTRO DE OBRA	SANITAS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/1/2025	NA

1. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAGUNA VERDE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
6	JOSE ALIRIO GOMEZ FLOREZ	80.812.630	3112737513	Oficial de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
7	ANGEL ALVEIRO GUTIERREZ CHINGATE	1.032.656.168	3229049629	Ayudante de obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA
8	HEINER ALEXANDER PARRA PARRA	1.000.861.532	3024142503	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	30/1/2025	NA
9	JOSE OLIVERIO PUYU CASSO	111.179.135	3008351788	Ayudante de obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA
10	RAFAEL ESTEBAN GOMEZ SAMUDIO	1.032.656.012	3214695200	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA

2. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE EL TABACO

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
11	NICOLAS DAVID GUTIERREZ CASTRO	1.003.664.020	3212317868	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA

3. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAS ANIMAS

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
12	ELVIS JULIAN FAJARDO DIAZ	1.032.656.068		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
13	FABIAN DANILO DIAZ DIAZ	1.022.988.379	3102718929	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
14	JAIDER JAHIR RUBIANO ROMERO	1.001.170.075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Colpensiones	29/1/2025	NA
15	JEISSON ANDRES DIAZ RAMIREZ	1.001.170.075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
16	JONATAN STIVEN DIAZ DIAZ	1.001.170.010		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
17	JOHAM ANDRES BAQUERO FONSECA	80.811.745		Oficial de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA

4. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE SAN JOSE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
18	JOHN JAIRO MORENO MORALES	1.069.752.249	3004045978	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
19	NOEL PEÑALOZA CELEITA	1.033.784.622		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
20	YEISON ARLEY MORALES PEÑALOZA	1.032.656.071		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Colpensiones	29/1/2025	NA
21	EDUART GOMEZ FLOREZ	80.120.885		Oficial de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA

5. LISTADO DE TRABAJADORES COLEGIO SEDE SAN JUAN

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
22	BRAYAN ALECIX PEÑALOZA CORTES	1.022.979.929		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
23	DUVAN ALEXANDER PEÑALOZA VALBUENA	1.007.519.465		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
24	ELKIN ESTIVEN CARO PEÑALOZA	1.032.656.213		Ayudante de Obra		Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
25	JOSE GENALDO PEÑALOZA RAMIREZ	3.232.214		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
26	JOSE JEFERSON VIUCHE VIUCHE	1.006.093.160		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
27	JULIAN MANUEL QUIROGA PALACIOS	1.001.287.552		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 27

Observaciones: El lunes 30 de octubre de 2023 iniciaron la ejecución de actividades en el Colegio USMINIA SEDE B, con el personal operativo que fue aprobado por interventoria.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

MAQUINARIA - EQUIPOS - VEHICULOS DE OBRA

PERIODO DEL INFORME: SEMANAL 2

SEMANA REPORTADA: lunes, 10 de febrero de 2025 AL domingo, 16 de febrero de 2025

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA									
1	Martillo Neumático		T	T	T	T	T	T	
2	Herramienta Menor		T	T	T	T	T	T	
3	Andamio certificado		T	T	T	T	T	T	
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA INTERVENTORIA									
1									
2									
3									
4									

OBSERVACIÓN: **Durante la semana 1 no ingreso máquinaria, equipos o vehiculos.**

X: RETIRADA DE OBRA
D: DISPONIBLE PERO NO TRABAJA
V: VARADO
T: TRABAJANDO
I: INGRESA Y SALE EL MISMO DIA

REPORTE DE LLUVIAS

PERIODO DEL INFORME: **DEL** **lunes, 10-feb.-25** **AL** **domingo, 16-feb.-25**

SEMANA REPORTADA:

SAN JOSE - SAN JUAN

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	10/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
MARTES	11/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
MIÉRCOLES	12/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
JUEVES	13/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
VIERNES	14/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
SÁBADO	15/2/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m		X			N/A
DOMINGO	16/2/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

ANIMAS - TABACO - LAGUNA VERDE

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	10/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
MARTES	11/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
MIÉRCOLES	12/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
JUEVES	13/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
VIERNES	14/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
SÁBADO	15/2/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m				X	N/A
DOMINGO	16/2/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	VERSIÓN	1
		Fecha	3/2/2025

UNIDAD EJECUTORA:	**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO** **Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - DCCEE**	**FECHA:**	
Semana No. 5	**Del :** lunes, 17 de febrero de 2025	AL:	domingo, 23 de febrero de 2025
Plazo Total	150	días	
Plazo Transcurrido	38		
Nombre del Supervisor :	ANDRES IVANNO GALEANO TORO		

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN GENERAL

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	3,21%	12,75%	**(%) Ejecutado**	0,74%	4,60%
Valor programado ($)	$ 132 808 048,60	$ 527 152 220,44	**Valor ejecutado ($)**	$ 30 596 660,170	$ 190 308 756,79
			Evaluación	-8,15%	Atraso en la ejecución

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO ZF	**Contratista:**	NOGAALL SAS
Contrato No:	CO1.PCCNTR.7004833	**Contrato No:**	No. 7077772 DE 2024.
Valor del contrato:	$ 4 135 404 054	**Valor del contrato:**	$ 574 305 424,00
Plazo:	5 meses	**Plazo:**	6 meses
Fecha de iniciación:	17 de enero de 2025	**Fecha de iniciación:**	17 de enero de 2025
Fecha de terminación:	16 de junio de 2025	**Fecha de terminación:**	16 de julio de 2025
Fecha de suspensión Nº 1:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 1:**	N/A
Fecha de reinicio Nº 1:	N/A	**Fecha de reinicio Nº 1:**	N/A
Prórroga Nº 1:	N/A	**Prórroga Nº 1:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Fecha de vencimiento final:	N/A	**Fecha de vencimiento final:**	N/A
Fecha de suspensión Nº 2:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 2:**	N/A
Suspensión N. 3	N/A	**Suspensión N. 3**	N/A
Fecha reinicio N. 2	N/A	**Fecha reinicio N. 2**	N/A
Prórroga Nº 2:	N/A	**Prórroga Nº 2:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Nueva Fecha de vencimiento final:	N/A	**Nueva Fecha de vencimiento final:**	N/A
Valor total contrato	$ 4 135 404 054	**Valor actualizado contrato**	$ 574 305 424

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES

No.	COLEGIO (SEDE)	C.P.F.	LOCALIDAD	ALCANCE PROPUESTO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESCRIPCION ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN PENDIENTES
1	Laguna Verde	2005	Sumapaz	$ 850 702 123,02	16,47%	5,69%	Ecavacion de cimentacion, desmonte de actividades lecetricas, desmonte de aparatos sanitarios , retiro de puertas, demosnte de cielo rasos, retiro de enchapes, demolicion de muros y estufa	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
2	El Tabaco	2001	Sumapaz	$ 680 868 139,40	6,10%	3,40%	Demolicion de placa piso de baño, vivienda dedocentes y cocina , retiros de enchape en cocina de vivienda , desmonte cielo rasos, raspado pintura - muros, excavacion de tuberia hidrosanitaria	Continuar con actividades de raspado de pintura, y actividades hidrosanitarias
3	Las Animas	2014	Sumapaz	$ 728 507 520,01	4,08%	5,81%	Retiro de RCD, excavacion de cimentacion , retiro y recuperacion de muro en adobe , retiro de ventanas , puertas, demolicion de placa contrapiso de pacillo	Continuar y finalizar actividades de excavación, y alistados para fundidas de placa, y recorridos de tuberia hidrosanitaria.
4	San Jose	2029	Sumapaz	$ 662 836 892,27	14,40%	4,39%	Desmontaje de puertas y enchapes , ademas de desmontej de vigas de madera en habitacion docente y salon	Continuar y finalizar actividades de excavaciones y demoliciones
5	San Juan	2019	Sumapaz	$ 745 899 734,57	11,06%	6,35%	excavaciones de zapatas , retiro de pisos , desmonte de puertas , demosntaje de cielos rasos PVC	Continuan actividades de excavaciones

RESUMEN DE ACTIVIDADES

COMPONENTE SG-SST

Revisión Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST V5
Revisión documentos de ingreso del personal (Seguridad social vigente, consulta de antecedentes, examenes medicos de ingreso)
Verificación, aprobación y notificación de personal aprobado para ingreso.
Remisión de base de datos a la SED de aprobación de personal para ingreso a los colegios.
Elaboracion de informe mensual

ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO DE LA INTERVENTORÍA:

Seguimiento y control de la programación de obra.
Revision de documentacion previa para suscripcion de contrato.
Mesas de trabajo para dar culminacion a documentacion para suscripcion de acta de inicio que se encontraban en procesos de subsanacion
Visita con asesor electrico para evaluacion y revision de propuestas tecnicas necesarias para continuacion de actividades.
Visitas de obra
Elaboracion de informe mensual

REPORTE DE PERSONAL CONTRATISTA - INTERVENTORIA - EQUIPOS Y MAQUINARIA

PERSONAL OBRA	PERSONAL INTERVENTORIA	MAQUINARIA Y EQUIPOS
Anexo Control de Personal Contrato de Obra	Anexo Personal Contrato Interventoría	Anexo Control de Equipos

SEGUIMIENTO FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Obra
$ 4 135 404 054,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 4 135 404 054,00

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de Interventoría No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**-**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Interventoría
$ 574 305 424,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0%
Saldo por Facturar
$ 574 305 424,00

OBSERVACIONES Y COMPROMISOS

1. Se continua con los cinco frente de trabajo destaca bajo ritmo de trabajo en las sedes de Tabaco y San Jose.

2. Las labores desarrolladas en los cinco (05) frentes corresponden a demoliciones varias, desmonte de cubierta, enchape, puertas y ventanas. Desmonte de puntos eléctricos, entre otras.

3. Se realizan visitas con asesores electricos, con el finde determinar propuesta tecnica electrica para los cinco frentes de trabajo.

4. La interventoria da aprobacion de documentos para suscripcion de acta de inicio. Se realiza mesa de trabajo entre contratista e interventoria para revision y finalizacion de dicha documentacion

5. La Interventoría realiza visitas a los cinco frentes de trabajo de manera regular

6. La interventoría realiza visita las sedes en compañía del asesor electrico con el fin de validar propuestas tecnicas convenientes para el desarrollo del proyecto

7. Interventoria realiza revision de informe mensual del contratista y la construccion del informe mensual de interventoria.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: Nestor O. Correal Rodriguez.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

BALANCE FINANCIERO					
SEMANA No.	5	DEL	17-feb-25	AL	23-feb-25

ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE	DIFERENCIA
1	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Laguna Verde	Sumapaz	$ 850 702 123,02		-$ 850 702 123,02
2	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	El Tabaco	Sumapaz	$ 680 868 139,40		-$ 680 868 139,40
3	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Las Animas	Sumapaz	$ 728 507 520,01		-$ 728 507 520,01
4	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Jose	Sumapaz	$ 662 836 892,27		-$ 662 836 892,27
5	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Juan	Sumapaz	$ 745 899 734,57		-$ 745 899 734,57
TOTAL OBRAS PROGRAMADAS				$ 3 668 814 409,27	$ 0,00	-$ 3 668 814 409,27

VALOR INICIAL OBRAS PROGRAMADAS	$ 3 668 814 409

OBRAS DE EMERGENCIA				PRESUPUESTO		
ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE	DIFERENCIA
1						$ 0,00
2						$ 0,00
3						$ 0,00
4						$ 0,00
5						$ 0,00
6						$ 0,00
TOTAL OBRAS EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS				$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

VALOR INICIAL DE EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS	$ 466 589 645

VR. TOTAL CONTRATO	$ 4 135 404 054	VR. ASIGNADO OBRA PROGRAMADA + EMERGENCIAS	$ 0
		DIFERENCIA	$ 4 135 404 054

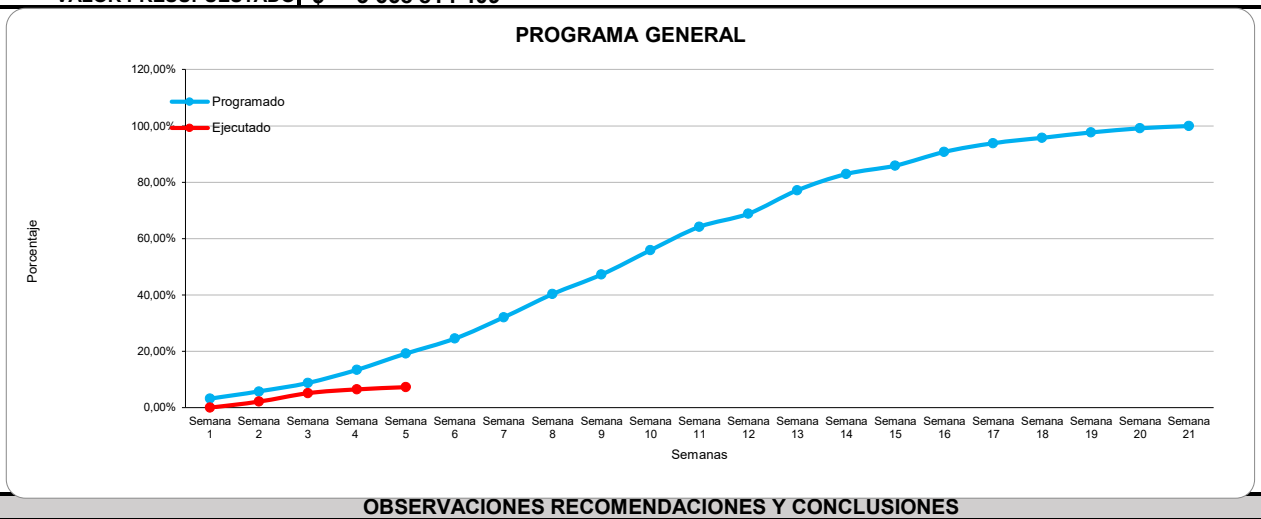
Observaciones:

CONTROL DE PROGRAMACIÓN
GRUPO xxx

SEMANA No.	5	DEL	17-feb-25	AL	23-feb-25

PROGRAMACIÓN DE OBRA

	ANÁLISIS DE PROGRAMACIÓN	VALOR PRESUPUESTADO	DURACIÓN EN DÍAS	% AVANCE			AVANCE EN DÍAS		
				PROGRAMADO	EJECUTADO	(+) (-)	EJECUTADO	PROGRAMADO	ADELANTO/ ATRASO
	PROGRAMA GENERAL	$ 3 668 814 409	150,00	10,42%	5,17%	-5,25%	7,76	15,63	-7,87
1	Laguna Verde	$ 850 702 123	150,00	16,47%	5,69%	-10,79%	8,53	7,00	1,53
2	El Tabaco	$ 680 868 139	150,00	6,10%	3,40%	-2,70%	5,10	7,00	-1,90
3	Las Animas	$ 728 507 520	150,00	4,08%	5,81%	1,73%	8,71	7,00	1,71
4	San Jose	$ 662 836 892	150,00	14,40%	4,39%	-10,01%	6,58	7,00	-0,42
5	San Juan	$ 745 899 735	150,00	11,06%	6,35%	-4,71%	9,53	7,00	2,53
	VALOR PRESUPUESTADO	$ 3 668 814 409							



OBSERVACIONES RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Dentro de las mesas de trabajo realizadas en el periodo que comprende la semana 5 se realiza la reestricturacion de los cronogramas para evidenciar la correcta ruta critica sobre las actividades por lo que desde este informe se actualiza desde este informe

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

El Tabaco

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

Laguna Verde

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	INFORME No.			
	PERIODO			
	PÁGINA	1	DE	3

5

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

Las Animas

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

San Jose

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

San Juan

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

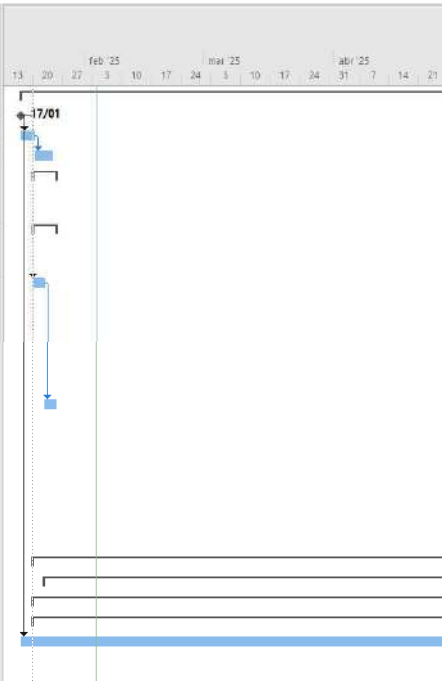
PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	5	DEL	17-feb-25	AL	23-feb-25

TABACO

DIAGRAMA DE GANTT

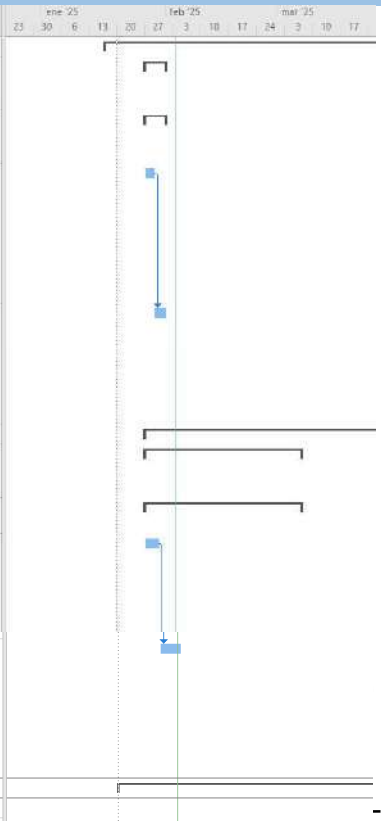
	No. Activ	Nombre de tarea	Dur	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
1		COLEGIOS DISTRITALES SUMAPAZ (EL TABACO)	126,75	vie 17/01/2	sáb 14/06/25		$ 640.093.048,67
2		Firma acta de inicio	0 días	vie 17/01/2	vie 17/01/25		$ 0,00
3		Visita a la comunidad	2 días	vie 17/01/2	lun 20/01/25	2	$ 0,00
4		Etapa de revision y aprobación documentación	5 días	lun 20/01/2	vie 24/01/25	3	$ 0,00
5	1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	6 días	lun 20/01/25	sáb 25/01/25		$ 5.487.732,88
6	1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	6 días	lun 20/01/25	sáb 25/01/25		$ 5.487.732,88
7	1.1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (Para mantenimientos o reparaciones locativas la SED cuenta con un historico de planta de distribucion de cada colegio pero en caso de reemplazo de carpetas asfalticas y placas de cancha se debe aplicar)	3 días	lun 20/01/25	mié 22/01/25	2	$ 1.799.257,44
8	1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M) NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico.	3 días	mié 22/01/25	sáb 25/01/25	7	$ 3.688.475,44
77		ZONA DE SERVICIO ENTRE EJES E-I	102 día	lun 20/01/2	lun 19/05/25		$ 21.417.267,77
152		COMEDOR, COCINA Y BAÑOS	101 día	mié 22/01/:	mié 21/05/2		$ 60.726.825,79
240		BIBLIOTECA, BAÑO Y DEPOSITO	107 día	lun 20/01/2	sáb 24/05/25		$ 29.463.602,79
368	18	TRANSPORTE	125 día	lun 20/01/2	sáb 14/06/25		$ 27.558.744,00
373	1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A	125 días	vie 17/01/25	jue 12/06/25	2	$ 862.962,75



ANIMAS

DIAGRAMA DE GANTT

	No. Activic	Modo de	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo	Sucesoras
1			COLEGIOS DISTRITALES SUMAPAZ (ANIMAS)	126,75 días	vie 17/01/25	sáb 14/06/25		$ 723.630.092,81	
5	1		PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	6 días	lun 27/01/25	sáb 1/02/25		$ 5.863.494,08	
6	1.1		OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	6 días	lun 27/01/25	sáb 1/02/25		$ 5.863.494,08	
7	1.1.2		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (Para mantenimientos o reparaciones locativas la SED cuenta con un historico de planta de distribucion de cada colegio pero en caso de reemplazo de carpetas asfalticas y placas de cancha se debe aplicar)	3 días	lun 27/01/25	mié 29/01/25	2	$ 2.083.976,77	8
8	1.1.3		CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M) NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico.	3 días	mié 29/01/25	sáb 1/02/25	7	$ 3.779.517,31	
18			INTERVENCION GENERAL	116,25 días	lun 27/01/25	jue 12/06/25		$ 668.718.905,96	
19	1		PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	36 días	lun 27/01/25	vie 7/03/25		$ 14.568.305,71	
20	1.2		DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS	36 días	lun 27/01/25	vie 7/03/25		$ 14.568.305,71	
21	1.2.3		DEMOLICIÓN COLUMNA EXISTENTE EN CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 X 30 X 3 M HASTA 3.40 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	4 días	lun 27/01/25	jue 30/01/25	2	$ 42.864,76	22
22	1.2.4		DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	4 días	jue 30/01/25	mar 4/02/25	21	$ 1.378.943,24	23
155	18		TRANSPORTE	125 días	lun 20/01/25	sáb 14/06/25		$ 24.325.056,00	



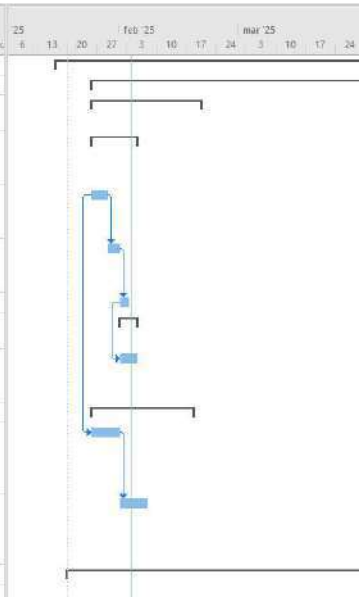
PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	5	DEL	17-feb-25	AL	23-feb-25

LAGUNA VERDE

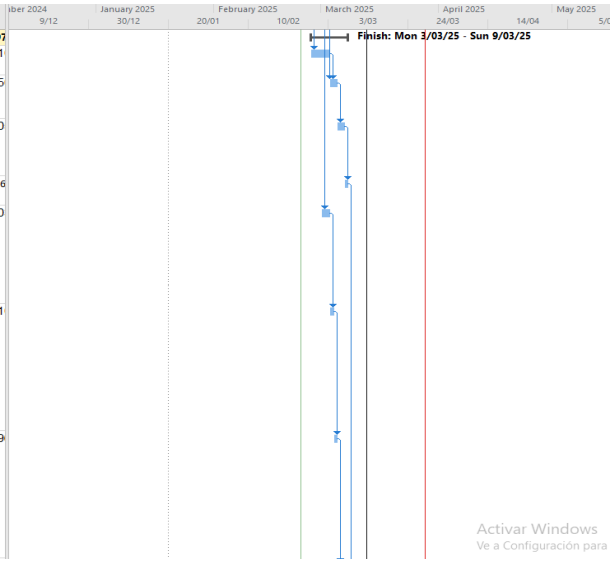
DIAGRAMA DE GANTT

	No. Activic	Nombre de tarea	Dur	Comienzo	Fin	Predeces	Sucesoras	Costo
1		COLEGIOS DISTRITALES SUMAPAZ (LAGUNA VERDE)	126,75	vie 17/01/25	sáb 14/06/2			$ 843.547.621,65
17		AULAS 1 Y 2	94 días	sáb 25/01/25	vie 16/05/2			$ 284.875.514,75
18	2	ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	23 días	sáb 25/01/25	jue 20/02/25			$ 43.922.255,01
19	2.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	9 días	sáb 25/01/25	mié 5/02/25			$ 8.549.577,52
20	2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	3 días	sáb 25/01/25	mié 29/01/25	8;2	21;36CC	$ 1.392.880,55
21	2.1.16	EXCAVACIÓN MANUAL CAISSON, ZAPATAS Y VIGAS EN ROCA (CIMENTACIÓN CONFINADA, INCLUYE EQUIPOS NEUMATICOS) DE 0-5M DE ALTURA	3 días	mié 29/01/25	sáb 1/02/25	20	22	$ 5.353.503,95
22	2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	1 día	sáb 1/02/25	lun 3/02/25	21	24CC	$ 897.836,80
23	2.2	CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	3 días	sáb 1/02/25	mié 5/02/25			$ 905.356,22
24	2.2.1	CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F'C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN	3 días	sáb 1/02/25	mié 5/02/25	22CC	26;75	$ 905.356,22
35	1.2	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS	21 días	sáb 25/01/25	mar 18/02/.			$ 16.152.536,74
36	1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	6 días	sáb 25/01/25	sáb 1/02/25	20CC	37	$ 3.621.963,52
37	1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E=13 HASTA E = 0.17 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	6 días	sáb 1/02/25	vie 7/02/25	36	38	$ 3.640.120,02
476	18	TRANSPORTE	125 día	lun 20/01/25	sáb 14/06/2			$ 23.987.208,00



SAN JOSE

	No. Activic	Task Mode	Nombre de tarea	Duratio	Start	Finish	Predecesso	Successors	Cost
			Finish: Mon 3/03/25 - Sun 9/03/25	9d	Wed 26/02/:	Sat 8/03/25			$ 11.97
84	4.8.3		CAJA DE INSPECCION 80 X 80. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	4 days	Wed 26/02/25	Mon 3/03/25	82	86	$ 1.71
86	2.2.9		SUMINISTRO E INSTALACION MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	2 days	Mon 3/03/25	Wed 5/03/25	84;61;79	87	$ 4.65
87	2.2.13		COLUMNETAS Y VIGUETAS EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 20 X 15 CM (INCLUYE FORMALETA, NO INCLUYE ACERO)	2 days	Wed 5/03/25	Fri 7/03/25	86	90	$ 4.60
90	3.1.5		MURO BLOQUE HUECO No.4 (HASTA 30 CM)	1 day	Fri 7/03/25	Sat 8/03/25	87	106;109	$ 575.6
147	1.2.23		DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, POYOS, PREFABRICADOS,ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 day	Sat 1/03/25	Mon 3/03/25	146	148	$ 57.0
148	1.2.28		DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 day	Mon 3/03/25	Tue 4/03/25	147	149	$ 61.1
149	1.2.30		DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 day	Tue 4/03/25	Wed 5/03/25	148	150	$ 81.9



Activar Windows
Ve a Configuración para

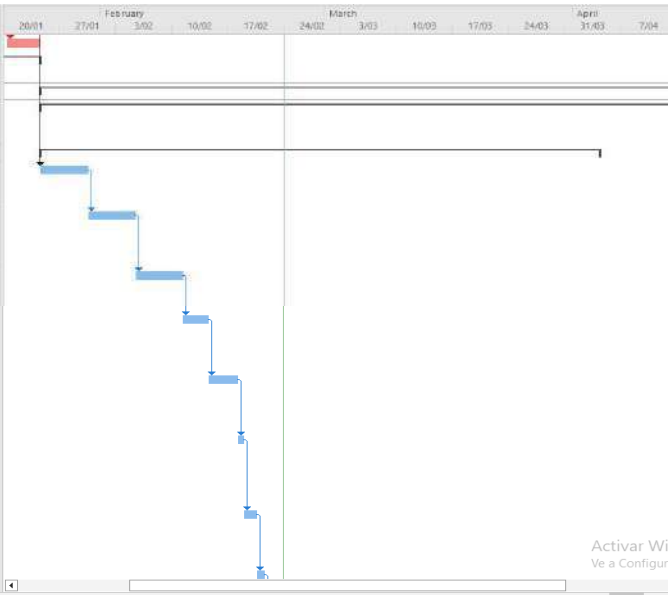
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	5	DEL	17-feb-25	AL	23-feb-25

SAN JUAN

	No. Activi	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
4			Etapa de revision y aprobación documentación	5 days	Mon 20/01/	Fri 24/01/	3
5	1		PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	7 days	Fri 17/01/25	Fri 24/01/25	
9			D	102 days	Fri 24/01/25	Sat 24/05,	
10	1		PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	100 days	Fri 24/01/25	Thu 22/05/25	
11	1.2		DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS	61 days	Fri 24/01/25	Fri 4/04/2	
12	1.2.6		DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0,08 A 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	5 days	Fri 24/01/25	Thu 30/01/25	8;2
13	1.2.15		DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E=13 HASTA E = 0.17 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	5 days	Thu 30/01/25	Wed 5/02/25	12
14	1.2.18		DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	5 days	Wed 5/02/25	Tue 11/02/25	13
15	1.2.20		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	4 days	Tue 11/02/25	Fri 14/02/25	14
16	1.2.26		DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	2 days	Fri 14/02/25	Tue 18/02/25	15
17	1.2.28		DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	1 day	Tue 18/02/25	Tue 18/02/25	16
18	1.2.29		DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	2 days	Wed 19/02/25	Thu 20/02/25	17
19	1.2.30		DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE	1 day	Thu	Fri	18



New Tasks : Auto Scheduled

PERSONAL CONTRATO INTERVENTORIA
FIRMA NOGAALL SAS

NUMERO	NOMBRE	CARGO	PROCEDENCIA	INGRESO	RETIRO	PAZ Y SALVO	OBSERVACION
1	NESTOR CORREAL RODRIGUEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
2	CONSTANZA GALLO SALAZAR	ASESOR SST	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
4	LEONARDO TORRES LARA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	10/2/2025	N/A	N/A	
5	MANUEL MUÑOZ	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	10/2/2025	N/A	N/A	
	CARLOS MACANA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	10/2/2025	N/A	N/A	
6	LEICY VALERIA HERRERA CONTRERAS	INSPECTOR SST	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
7	JULIETH MILENA GOMEZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
8	JAVIER STEVEN AROCA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
9	JUAN CARLOS HIGUERA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
10	LAURA MILENA RODRIGUEZ	APOYO SST	BOGOTA D.C	24/1/2025	N/A	N/A	
11	ANDREA GALEANO	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
12	FREDY ALAYON	CONDUCTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
13	JUAN CAMILO LEON	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
14	LUIS FELIPE ROJAS	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
15	MELISSA LEAL	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
16	NELSON BELTRAN	CONDUCTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 16

Observaciones:

SECRETARIA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

PERSONAL CONTRATO OBRA
FIRMA CONSORCIO CLARIDAD

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

LISTADO PERSONAL CONTRATO OBRA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	FELIPE JAVIER ROCHA SANCHEZ	85 466 135	3112783471	Director de obra	SANITAS	COLMENA	Compensar	Proteccion	27/1/2025	NA
2	IVAN DARIO UMAÑA SANTIAGO	1 018 447 418	3134047300	Residente de obra	SANITAS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/1/2025	NA
3	AURI ESTELA GUILLEN HERNANDEZ	1 082 065 177	3053961793	RESIDENTE DE OBRA	SANITAS	COLMENA	Compensar	Porvenir	27/1/2025	NA
4	JOHANNA KATERINE MARTINEZ VARELA	1 069 739 376	3002066044	Técnico SST	NUEVA EPS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/1/2025	NA
5	JUAN PABLO DIAZ LOPEZ	79 896 857	3014319355	MAESTRO DE OBRA	SANITAS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/1/2025	NA

1. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAGUNA VERDE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
6	JOSE ALIRIO GOMEZ FLOREZ	80 812 630	3112737513	Oficial de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
7	ANGEL ALVEIRO GUTIERREZ CHINGATE	1 032 656 168	3229049629	Ayudante de obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA
8	HEINER ALEXANDER PARRA PARRA	1 000 861 532	3024142503	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	30/1/2025	NA
9	JOSE OLIVERIO PUYU CASSO	111 179 135	3008351788	Ayudante de obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA
10	RAFAEL ESTEBAN GOMEZ SAMUDIO	1 032 656 012	3214695200	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA

2. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE EL TABACO

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
11	NICOLAS DAVID GUTIERREZ CASTRO	1 003 664 020	3212317868	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA

3. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAS ANIMAS

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
12	ELVIS JULIAN FAJARDO DIAZ	1 032 656 068		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
13	FABIAN DANILO DIAZ DIAZ	1 022 988 379	3102718929	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
14	JAIDER JAHIR RUBIANO ROMERO	1 001 170 075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Colpensiones	29/1/2025	NA
15	JEISSON ANDRES DIAZ RAMIREZ	1 001 170 075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
16	JONATAN STIVEN DIAZ DIAZ	1 001 170 010		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
17	JOHAM ANDRES BAQUERO FONSECA	80 811 745		Oficial de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA

4. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE SAN JOSE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
18	JOHN JAIRO MORENO MORALES	1 069 752 249	3004045978	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
19	NOEL PEÑALOZA CELEITA	1 033 784 622		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
20	YEISON ARLEY MORALES PEÑALOZA	1 032 656 071		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Colpensiones	29/1/2025	NA
21	EDUART GOMEZ FLOREZ	80 120 885		Oficial de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA

5. LISTADO DE TRABAJADORES COLEGIO SEDE SAN JUAN

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
22	BRAYAN ALECIX PEÑALOZA CORTES	1 022 979 929		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
23	DUVAN ALEXANDER PEÑALOZA VALBUENA	1 007 519 465		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
24	ELKIN ESTIVEN CARO PEÑALOZA	1 032 656 213		Ayudante de Obra		Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
25	JOSE GENALDO PEÑALOZA RAMIREZ	3 232 214		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
26	JOSE JEFERSON VIUCHE VIUCHE	1 006 093 160		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
27	JULIAN MANUEL QUIROGA PALACIOS	1 001 287 552		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 27

Observaciones:

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

MAQUINARIA - EQUIPOS - VEHICULOS DE OBRA

PERIODO DEL INFORME: SEMANAL 2

SEMANA REPORTADA: lunes, 17 de febrero de 2025 AL domingo, 23 de febrero de 2025

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA									
1	Martillo Neumático		T	T	T	T	T	T	
2	Herramienta Menor		T	T	T	T	T	T	
3	Andamio certificado		T	T	T	T	T	T	
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
HERRAMIENTA INTERVENTORIA									
1									
2									
3									
4									

OBSERVACIÓN: **Durante la semana 1 no ingreso máquinaria, equipos o vehiculos.**

X: RETIRADA DE OBRA
D: DISPONIBLE PERO NO TRABAJA
V: VARADO
T: TRABAJANDO
I: INGRESA Y SALE EL MISMO DIA

REPORTE DE LLUVIAS

PERIODO DEL INFORME: **DEL** **lunes, 17-feb.-25** **AL** **domingo, 23-feb.-25**

SEMANA REPORTADA:

SAN JOSE - SAN JUAN

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	17/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MARTES	18/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MIÉRCOLES	19/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
JUEVES	20/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
VIERNES	21/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m	X				N/A
SÁBADO	22/2/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m	X				N/A
DOMINGO	23/2/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

ANIMAS - TABACO - LAGUNA VERDE

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	17/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MARTES	18/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MIÉRCOLES	19/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
JUEVES	20/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
VIERNES	21/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m	X				N/A
SÁBADO	22/2/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m	X				N/A
DOMINGO	23/2/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	VERSIÓN	1
		Fecha	3/2/2025

UNIDAD EJECUTORA: **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - DCCEE

FECHA:

Semana No.	**6**	**Del :**	lunes, 24 de febrero de 2025	AL:	domingo, 2 de marzo de 2025
Plazo Total		150	días		
Plazo Transcurrido		45			
Nombre del Supervisor :	ANDRES IVANNO GALEANO TORO				

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN GENERAL

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	4,74%	17,48%	**(%) Ejecutado**	1,16%	5,77%
Valor programado ($)	$ 195 902 993,95	$ 723 055 513,48	**Valor ejecutado ($)**	$ 48 112 397,210	$ 238 421 154,00
			Evaluación	-11,72%	Atraso en la ejecución

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO ZF	**Contratista:**	NOGAALL SAS
Contrato No:	CO1.PCCNTR.7004833	**Contrato No:**	No. 7077772 DE 2024.
Valor del contrato:	$ 4 135 404 054	**Valor del contrato:**	$ 574 305 424,00
Plazo:	5 meses	**Plazo:**	6 meses
Fecha de iniciación:	17 de enero de 2025	**Fecha de iniciación:**	17 de enero de 2025
Fecha de terminación:	16 de junio de 2025	**Fecha de terminación:**	16 de julio de 2025
Fecha de suspensión Nº 1:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 1:**	N/A
Fecha de reinicio Nº 1:	N/A	**Fecha de reinicio Nº 1:**	N/A
Prórroga Nº 1:	N/A	**Prórroga Nº 1:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Fecha de vencimiento final:	N/A	**Fecha de vencimiento final:**	N/A
Fecha de suspensión Nº 2:	N/A	**Fecha de suspensión Nº 2:**	N/A
Suspensión N. 3	N/A	**Suspensión N. 3**	N/A
Fecha reinicio N. 2	N/A	**Fecha reinicio N. 2**	N/A
Prórroga Nº 2:	N/A	**Prórroga Nº 2:**	N/A
Plazo final:	N/A	**Plazo final:**	N/A
Nueva Fecha de vencimiento final:	N/A	**Nueva Fecha de vencimiento final:**	N/A
Valor total contrato	$ 4 135 404 054	**Valor actualizado contrato**	$ 574 305 424

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES

No.	COLEGIO (SEDE)	C.P.F.	LOCALIDAD	ALCANCE PROPUESTO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESCRIPCION ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN PENDIENTES
1	Laguna Verde	2005	Sumapaz	$ 850 702 123,02	22,31%	6,65%	Ecavacion de cimentacion, desmonte de actividades lecetricas, desmonte de aparatos sanitarios , retiro de puertas, demosnte de cielo rasos, retiro de enchapes, demolicion de muros y estufa	Continuar y finalizar actividades de demoliciones, desmontes y retiros.
2	El Tabaco	2001	Sumapaz	$ 680 868 139,40	8,59%	3,89%	Demolicion de placa piso de baño, vivienda dedocentes y cocina , retiros de enchape en cocina de vivienda , desmonte cielo rasos, raspado pintura - muros, excavacion de tuberia hidrosanitaria	Continuar con actividades de raspado de pintura, y actividades hidrosanitarias
3	Las Animas	2014	Sumapaz	$ 728 507 520,01	12,43%	6,87%	Retiro de RCD, excavacion de cimentacion , retiro y recuperacion de muro en adobe , retiro de ventanas , puertas, demolicion de placa contrapiso de pacillo	Continuar y finalizar actividades de excavación, y alistados para fundidas de placa, y recorridos de tuberia hidrosanitaria.
4	San Jose	2029	Sumapaz	$ 662 836 892,27	23,97%	7,14%	Desmontaje de puertas y enchapes , ademas de desmontej de vigas de madera en habitacion docente y salon	Continuar y finalizar actividades de excavaciones y demoliciones
5	San Juan	2019	Sumapaz	$ 745 899 734,57	30,21%	7,78%	excavaciones de zapatas, figuracion de aceros	Continuacion de figuracion de aceros, excavacion e instalacion de ciclopeos

RESUMEN DE ACTIVIDADES

COMPONENTE SG-SST

Revisión Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST V5
Revisión documentos de ingreso del personal (Seguridad social vigente, consulta de antecedentes, examenes medicos de ingreso)
Verificación, aprobación y notificación de personal aprobado para ingreso.
Remisión de base de datos a la SED de aprobación de personal para ingreso a los colegios.
Elaboracion de informe mensual

ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO DE LA INTERVENTORÍA:

Seguimiento y control de la programación de obra.
Revision de documentacion previa para suscripcion de contrato.
Mesas de trabajo para propuestas tecnicas estructurales e hidrosanitarias
Visitas de obra
Revision y elaboración de actas parciales

REPORTE DE PERSONAL CONTRATISTA - INTERVENTORIA - EQUIPOS Y MAQUINARIA

PERSONAL OBRA	PERSONAL INTERVENTORIA	MAQUINARIA Y EQUIPOS
Anexo Control de Personal Contrato de Obra	Anexo Personal Contrato Interventoría	Anexo Control de Equipos

SEGUIMIENTO FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	Enero 17 a Febrero 16	$ 115 804 888,00
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**115 804 888,00**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Obra
$ 4 135 404 054,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 115 804 888,00
% Avance facturado Acumulado
3%
Saldo por Facturar
$ 4 019 599 166,00

AVANCE FINANCIERO - CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de Interventoría No.	Periodo	Costo Total
1	Enero 17 a Febrero 16	$ 47 131 332,00
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
Total Acumulado	**$**	**47 131 332,00**

AVANCE FINANCIERO

Valor Total Contrato Interventoría
$ 574 305 424,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$ 47 131 332,00
% Avance facturado Acumulado
8%
Saldo por Facturar
$ 527 174 092,00

OBSERVACIONES Y COMPROMISOS

1. Se continua con los cinco frente de trabajo destaca bajo ritmo de trabajo en las sedes de Tabaco y San Jose.

2. Las labores desarrolladas en los cinco (05) frentes corresponden a demoliciones varias, desmonte de cubierta, enchape, puertas y ventanas. Desmonte de puntos eléctricos, entre otras.

3. Se realizan visitas con asesores electricos, con el finde determinar propuesta tecnica electrica para los cinco frentes de trabajo.

4. Se realiza mesa de trabajo entre contratista e interventoria para revision y subsanaciones de observaciones de propuesta tecnica estructura para sede San Juan y San Jose, propuesta tecnica hidrosanitaria para San Juan y Tabaco

5. La Interventoría realiza visitas a los cinco frentes de trabajo de manera regular

6. La interventoría realiza revision y aprobación de actas parciales de contratista de obra y elaboración de acta parcial de interventoria.

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: Nestor O. Correal Rodriguez.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

BOGOTÁ

BALANCE FINANCIERO					
SEMANA No.	6	DEL	24-feb-25	AL	2-mar-25

ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE	DIFERENCIA
1	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Laguna Verde	Sumapaz	$ 850 702 123,02		-$ 850 702 123,02
2	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	El Tabaco	Sumapaz	$ 680 868 139,40		-$ 680 868 139,40
3	Colegio Campestre Jaime Garzón IED	Las Animas	Sumapaz	$ 728 507 520,01		-$ 728 507 520,01
4	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Jose	Sumapaz	$ 662 836 892,27		-$ 662 836 892,27
5	Colegio Gimnasio del campo de la Cruz Varela IED	San Juan	Sumapaz	$ 745 899 734,57		-$ 745 899 734,57
TOTAL OBRAS PROGRAMADAS				$ 3 668 814 409,27	$ 0,00	-$ 3 668 814 409,27

VALOR INICIAL OBRAS PROGRAMADAS	$ 3 668 814 409

OBRAS DE EMERGENCIA				PRESUPUESTO		
ID	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	BALANCE INICIAL	BALANCE	DIFERENCIA
1						$ 0,00
2						$ 0,00
3						$ 0,00
4						$ 0,00
5						$ 0,00
6						$ 0,00
TOTAL OBRAS EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS				$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

VALOR INICIAL DE EMERGENCIAS Y PRIORITARIAS	$ 466 589 645

VR. TOTAL CONTRATO	$ 4 135 404 054	VR. ASIGNADO OBRA PROGRAMADA + EMERGENCIAS	$ 0
		DIFERENCIA	$ 4 135 404 054

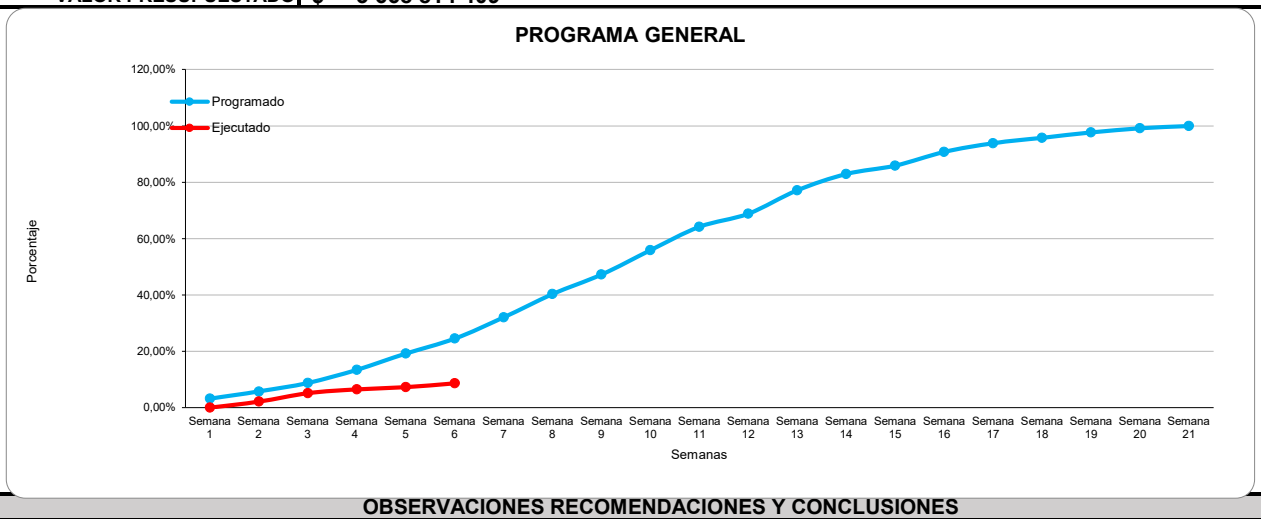
Observaciones:

CONTROL DE PROGRAMACIÓN
GRUPO xxx

SEMANA No.	6	DEL	24-feb-25	AL	2-mar-25

PROGRAMACIÓN DE OBRA

	ANÁLISIS DE PROGRAMACIÓN	VALOR PRESUPUESTADO	DURACIÓN EN DÍAS	% AVANCE			AVANCE EN DÍAS		
				PROGRAMADO	EJECUTADO	(+) (-)	EJECUTADO	PROGRAMADO	ADELANTO/ ATRASO
	PROGRAMA GENERAL	$ 3 668 814 409	150,00	19,50%	6,48%	-13,02%	9,73	29,25	-19,53
1	Laguna Verde	$ 850 702 123	150,00	22,31%	6,65%	-15,66%	9,97	7,00	2,97
2	El Tabaco	$ 680 868 139	150,00	8,59%	3,89%	-4,70%	5,84	7,00	-1,16
3	Las Animas	$ 728 507 520	150,00	12,43%	6,87%	-5,57%	10,30	7,00	3,30
4	San Jose	$ 662 836 892	150,00	23,97%	7,14%	-16,83%	10,71	7,00	3,71
5	San Juan	$ 745 899 735	150,00	30,21%	7,78%	-22,43%	11,67	7,00	4,67
	VALOR PRESUPUESTADO	$ 3 668 814 409							



OBSERVACIONES RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Para el periodo de esta semana se encuentra en construccion del plan de contingencia con el fin de tomar medidas para la disminución del tiempos atrasados que ya se presentan.

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

El Tabaco

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

Laguna Verde

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

Las Animas

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

San Jose

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

San Juan

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

ESTADO INCIAL

AVANCE

AVANCE

AVANCE

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

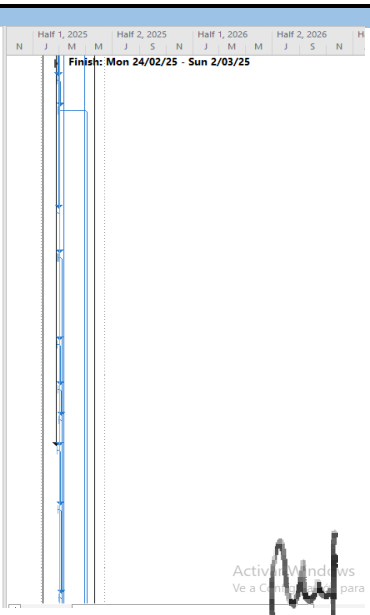
BOGOTÁ

PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	6	DEL	24-feb-25	AL	2-mar-25

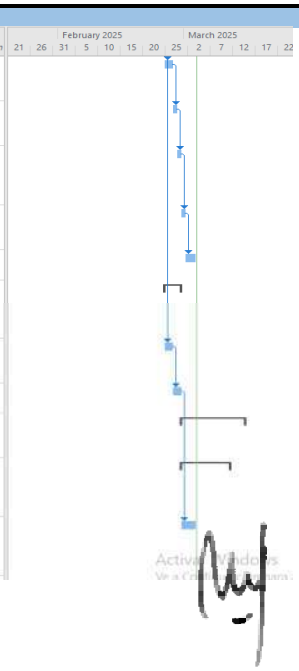
TABACO

	No. Activ	Task Mode	Nombre de tarea	Duri	Start	Finish	Predecessors	Successors	Cost	Add New Column
			Finish: Mon 24/02/25 - Sun 2/03/25	**7d**	**Fri 21/02/2**	**Sat 1/03/25**			**$ 9.454.851,87**	
71			MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	3 days	Fri 21/02/25	Tue 25/02/25	68;62;63	74	$ 147.102,12	
74			SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA)	4 days	Wed 26/02/25	Sat 1/03/25	71	76	$ 2.299.010,45	
84	1.2.70		DESMONTE DE MARCO DE PUERTA EN MADERA O METÁLICA (cuerpo doble o sencillo)	1 day	Fri 21/02/25	Mon 24/02/25	83	86;90;155	$ 67.950,00	
86	1.3.6		MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS METALICAS EN LAMINA COLDROLLED A=0.90 a 1.0M X H=2.10 M INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, CORTE, SOLDADURA DE PLATINAS, PINTURA Y REINSTALACIÓN	5 days	Mon 24/02/25	Fri 28/02/25	84	87	$ 474.333,00	
90	2.4.2		SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	2 days	Mon 24/02/25	Tue 25/02/25	84	93	$ 4.863.495,14	
93	4.2.3		SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	2 days	Wed 26/02/25	Thu 27/02/25	90	94	$ 153.072,00	
94	4.2.5		SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	2 days	Thu 27/02/25	Sat 1/03/25	93	95	$ 157.262,00	
155	1.2.6		DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0,08 A 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 days	Mon 24/02/25	Tue 25/02/25	84;2	156	$ 913.046,00	
156	1.2.14		DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 days	Wed 26/02/25	Thu 27/02/25	155	157	$ 75.964,00	
157	1.2.15		DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA	2 days	Thu	Sat 1/03/25	156	158	$ 303.617,16	



ANIMAS

	No. Activi	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Pre	Successors	Cost	Successor	% Complete	Add New Column
42	4.2.7		SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	2 days	Mon 24/02/25	Wed 26/02/25	41	43	$ 1.150.488,00	43	0%	
43	4.2.16		SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 2" INCLUYE ACCESORIOS	1 day	Wed 26/02/25	Thu 27/02/25	42	44	$ 802.539,00	44	0%	
44	4.2.19		SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PVCS/SIFON DE PISO 4", INCLUYE 3 MTS TUBERIA	1 day	Thu 27/02/25	Fri 28/02/25	43	45	$ 909.356,00	45	0%	
45	4.2.20		SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA SENCILLA 4"	1 day	Fri 28/02/25	Sat 1/03/25	44	46	$ 270.040,00	46	0%	
46	4.2.22		SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	1 day	Sat 1/03/25	Mon 3/03/25	45	47	$ 499.984,00	47	0%	
53	**4.8**		**CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**4 days**	**Mon 24/02/25**	**Fri 28/02/25**			**$ 2.586.028,00**		**0%**	
54	4.8.1		CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	2 days	Mon 24/02/25	Wed 26/02/25	41	55	$ 1.268.908,00	55	0%	
55	2.1.8		RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	2 days	Wed 26/02/25	Fri 28/02/25	54	61;58	$ 1.317.120,00	61;58	0%	
56	**3**		**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**13 days**	**Fri 28/02/25**	**Fri 14/03/25**			**$ 30.984.011,48**		**0%**	
60	**4.6**		**PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**9 days**	**Fri 28/02/25**	**Tue 11/03/25**			**$ 2.433.769,70**		**0%**	
61	4.6.1		SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	2 days	Fri 28/02/25	Mon 3/03/25	55	62	$ 240.984,00	62	0%	

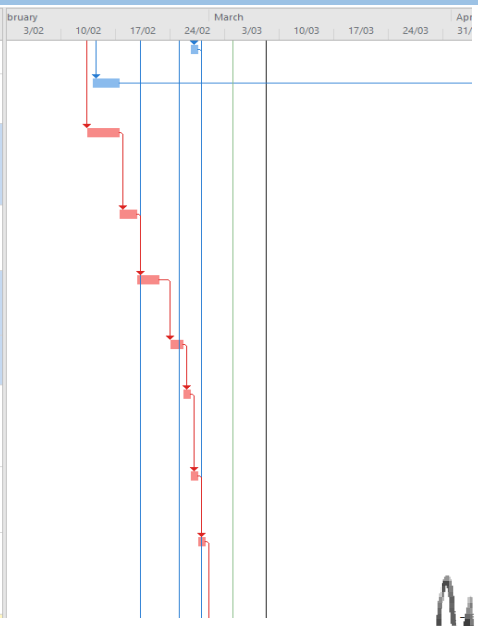


PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	6	DEL	24-feb-25	AL	2-mar-25

LAGUNA VERDE

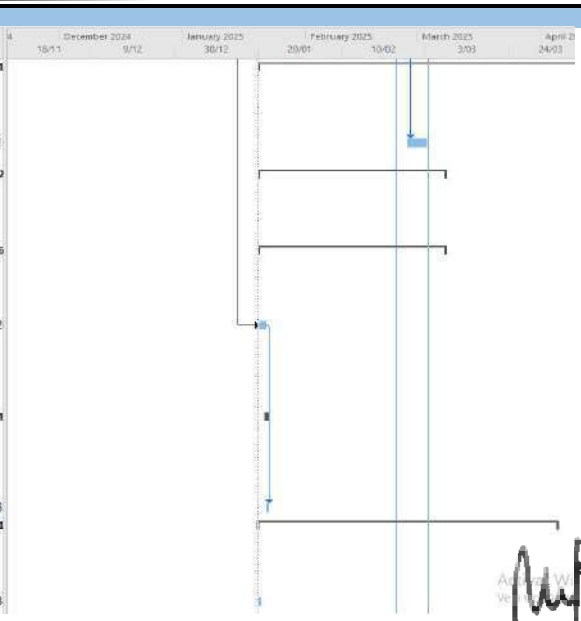
	No. Activic	Task Mode	Nombre de tarea	Duri	Start	Finish	Predeces	Successors	Cost
139	4.3.17		SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	1 day	Wed 26/02/25	Thu 27/02/25	138	141	
161	4.8.2		CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M EN CONCRETO REFORZADO < = 1,00 M CON MARCO Y TAPA METALICA E = 0.20 M	2 days	Fri 14/02/25	Mon 17/02/25	128	163	
201	1.2.4		DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	3 days	Thu 13/02/25	Mon 17/02/25	125FS+1 day;2	202	$
202	1.2.14		DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 CM a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	3 days	Mon 17/02/25	Wed 19/02/25	201	203	
203	1.2.15		DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E=13 HASTA E = 0.17 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	3 days	Wed 19/02/25	Sat 22/02/25	202	204	$
204	1.2.20		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	2 days	Mon 24/02/25	Tue 25/02/25	203	205	
205	1.2.28		DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 day	Tue 25/02/25	Wed 26/02/25	204	206	
206	1.2.29		DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 day	Wed 26/02/25	Thu 27/02/25	205	207	
207	1.2.30		DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 day	Thu 27/02/25	Fri 28/02/25	206	208	



SAN JOSE

GANTT CHART

	No. Activic	Task Mode	Nombre de tarea	Duratio	Start	Finish	Predecesso	Successors	Cost
83	4.8		CAJAS Y POZOS DE INSPECCION (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	120 days	Mon 20/01/25	Tue 10/06/25			$ 24.21
84	4.8.3		CAJA DE INSPECCION 80 X 80, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	4 days	Wed 26/02/25	Mon 3/03/25	82	86	$ 1.71
88	3		MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	43 days	Mon 20/01/25	Sat 8/03/25			$ 4.662
89	3.1		MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	43 days	Mon 20/01/25	Sat 8/03/25			$ 4.596
91	3.1.27		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACION MUROS EXTERIORES CON IGOL DENSO PLUS 2 MANOS	2 days	Mon 20/01/25	Tue 21/01/25	255+2 days	93	$ 4.02
92	3.2		OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	1 day	Wed 22/01/25	Wed 22/01/25			$ 66.61
93	3.2.1		POYO DUCHA	1 day	Wed 22/01/2	Wed 22/01/2	91	95	$ 66.6
122	11		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	67,25 days	Mon 20/01/25	Sat 5/04/25			$ 6.301
125	11.1.24		SUMINISTRO E INSTALACIÓN	1 day	Mon	Mon			$ 32.3

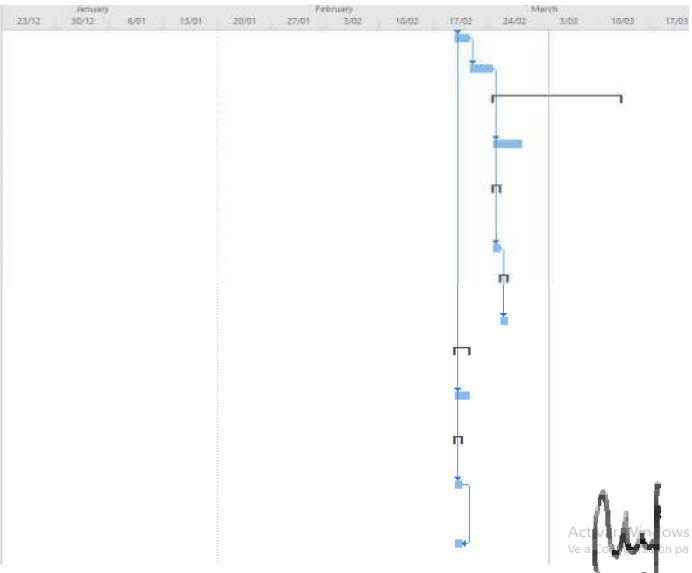


PROGRAMACION GENERAL

SEMANA No.	6	DEL	24-feb-25	AL	2-mar-25

SAN JUAN

	No. Activi	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
214	4.3.13		SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	2 days	Wed 19/02/25	Fri 21/02/25	212
215	4.3.17		SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2"	2 days	Fri 21/02/25	Mon 24/02/25	214
216	**2.2**		**CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**15 days**	**Mon 24/02/25**	**Thu 13/03/25**	
217	2.2.4		ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	4 days	Mon 24/02/25	Fri 28/02/25	215
221	**4.6**		**PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 day**	**Mon 24/02/25**	**Tue 25/02/25**	
222	4.6.2		SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	1 day	Mon 24/02/25	Tue 25/02/25	215
223	**4.7**		**REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 day**	**Tue 25/02/25**	**Wed 26/02/25**	
224	4.7.9		SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA 1/2"	1 day	Tue 25/02/25	Wed 26/02/25	222
225	**4.8**		**CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**2 days**	**Wed 19/02/25**	**Fri 21/02/25**	
226	4.8.2		CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M EN CONCRETO REFORZADO < = 1,00 M CON MARCO Y TAPA	2 days	Wed 19/02/25	Fri 21/02/25	212
227	**4.11**		**OTROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**1 day**	**Wed 19/02/25**	**Thu 20/02/25**	
228	4.11.22		SUSPENSION DE SALIDA SANITARIA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	1 day	Wed 19/02/25	Thu 20/02/25	212
229	4.11.23		SUSPENSIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA(INCLUYE CARGUE Y	1 day	Wed 19/02/25	Thu 20/02/25	228FF



PERSONAL CONTRATO INTERVENTORIA
FIRMA NOGAALL SAS

NUMERO	NOMBRE	CARGO	PROCEDENCIA	INGRESO	RETIRO	PAZ Y SALVO	OBSERVACION
1	NESTOR CORREAL RODRIGUEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
2	CONSTANZA GALLO SALAZAR	ASESOR SST	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
3	LEONARDO TORRES LARA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	10/2/2025	N/A	N/A	
4	MANUEL MUÑOZ	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	10/2/2025	N/A	N/A	
5	CARLOS MACANA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	10/2/2025	N/A	N/A	
6	LEICY VALERIA HERRERA CONTRERAS	INSPECTOR SST	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
7	JULIETH MILENA GOMEZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
8	JAVIER STEVEN AROCA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
9	JUAN CARLOS HIGUERA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	17/1/2025	N/A	N/A	
10	LAURA MILENA RODRIGUEZ	APOYO SST	BOGOTA D.C	24/1/2025	N/A	N/A	
11	ANDREA GALEANO	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
12	FREDY ALAYON	CONDUCTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
13	JUAN CAMILO LEON	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
14	LUIS FELIPE ROJAS	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
15	MELISSA LEAL	APOYO TECNICO	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	
16	NELSON BELTRAN	CONDUCTOR DE INTERVENTORIA	BOGOTA D.C	1/2/2025	N/A	N/A	

TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 16

Observaciones:

SECRETARIA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

PERSONAL CONTRATO OBRA
FIRMA CONSORCIO CLARIDAD

PERSONAL CONTRATISTA EN OBRA

LISTADO PERSONAL CONTRATO OBRA ADMINISTRATIVO CONTRACTUAL

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	FELIPE JAVIER ROCHA SANCHEZ	85 466 135	3112783471	Director de obra	SANITAS	COLMENA	Compensar	Proteccion	27/1/2025	NA
2	IVAN DARIO UMAÑA SANTIAGO	1 018 447 418	3134047300	Residente de obra	SANITAS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/1/2025	NA
3	AURI ESTELA GUILLEN HERNANDEZ	1 082 065 177	3053961793	RESIDENTE DE OBRA	SANITAS	COLMENA	Compensar	Porvenir	27/1/2025	NA
4	JOHANNA KATERINE MARTINEZ VARELA	1 069 739 376	3002066044	Técnico SST	NUEVA EPS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/1/2025	NA
5	JUAN PABLO DIAZ LOPEZ	79 896 857	3014319355	MAESTRO DE OBRA	SANITAS	COLMENA	Compensar	Colpensiones	27/1/2025	NA

1. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAGUNA VERDE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
6	JOSE ALIRIO GOMEZ FLOREZ	80 812 630	3112737513	Oficial de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
7	ANGEL ALVEIRO GUTIERREZ CHINGATE	1 032 656 168	3229049629	Ayudante de obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA
8	HEINER ALEXANDER PARRA PARRA	1 000 861 532	3024142503	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	30/1/2025	NA
9	JOSE OLIVERIO PUYU CASSO	111 179 135	3008351788	Ayudante de obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA
10	RAFAEL ESTEBAN GOMEZ SAMUDIO	1 032 656 012	3214695200	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA

2. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE EL TABACO

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
11	NICOLAS DAVID GUTIERREZ CASTRO	1 003 664 020	3212317868	Ayudante de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	30/1/2025	NA

3. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE LAS ANIMAS

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
12	ELVIS JULIAN FAJARDO DIAZ	1 032 656 068		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
13	FABIAN DANILO DIAZ DIAZ	1 022 988 379	3102718929	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
14	JAIDER JAHIR RUBIANO ROMERO	1 001 170 075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Colpensiones	29/1/2025	NA
15	JEISSON ANDRES DIAZ RAMIREZ	1 001 170 075		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
16	JONATAN STIVEN DIAZ DIAZ	1 001 170 010		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
17	JOHAM ANDRES BAQUERO FONSECA	80 811 745		Oficial de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA

4. LISTADO DE TRABAJADORES SEDE SAN JOSE

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
18	JOHN JAIRO MORENO MORALES	1 069 752 249	3004045978	Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
19	NOEL PEÑALOZA CELEITA	1 033 784 622		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
20	YEISON ARLEY MORALES PEÑALOZA	1 032 656 071		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Colpensiones	29/1/2025	NA
21	EDUART GOMEZ FLOREZ	80 120 885		Oficial de obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA

5. LISTADO DE TRABAJADORES COLEGIO SEDE SAN JUAN

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CARGO	EPS	ARL	caja de compensacion	FPC	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
22	BRAYAN ALECIX PEÑALOZA CORTES	1 022 979 929		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
23	DUVAN ALEXANDER PEÑALOZA VALBUENA	1 007 519 465		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
24	ELKIN ESTIVEN CARO PEÑALOZA	1 032 656 213		Ayudante de Obra		Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
25	JOSE GENALDO PEÑALOZA RAMIREZ	3 232 214		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Porvenir	29/1/2025	NA
26	JOSE JEFERSON VIUCHE VIUCHE	1 006 093 160		Ayudante de Obra	Salud Total	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
27	JULIAN MANUEL QUIROGA PALACIOS	1 001 287 552		Ayudante de Obra	Famisanar	Sura	Compensar	Proteccion	29/1/2025	NA
TOTAL DE PERSONAL PROMEDIO EN OBRA: 27										

Observaciones:

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

MAQUINARIA - EQUIPOS - VEHICULOS DE OBRA

PERIODO DEL INFORME: SEMANAL 2

SEMANA REPORTADA: lunes, 24 de febrero de 2025 AL domingo, 2 de marzo de 2025

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
	HERRAMIENTA								
1	Martillo Neumático		T	T	T	T	T	T	
2	Herramienta Menor		T	T	T	T	T	T	
3	Andamio certificado		T	T	T	T	T	T	
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

			SEMANA No. 1						
NUMERO	**EQUIPO**	**REFERENCIA**	**LU**	**MA**	**MIE**	**JU**	**VI**	**SA**	**DO**
	HERRAMIENTA INTERVENTORIA								
1									
2									
3									
4									

OBSERVACIÓN: **Durante la semana 1 no ingreso máquinaria, equipos o vehiculos.**

X: RETIRADA DE OBRA
D: DISPONIBLE PERO NO TRABAJA
V: VARADO
T: TRABAJANDO
I: INGRESA Y SALE EL MISMO DIA

REPORTE DE LLUVIAS

PERIODO DEL INFORME: **DEL** **lunes, 24-feb.-25** **AL** **domingo, 02-mar.-25**

SEMANA REPORTADA:

SAN JOSE - SAN JUAN

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	24/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m	X				N/A
MARTES	25/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MIÉRCOLES	26/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
JUEVES	27/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
VIERNES	28/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
SÁBADO	1/3/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m					N/A
DOMINGO	2/3/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

ANIMAS - TABACO - LAGUNA VERDE

DÍA	FECHA	HORA INICIO	HORA TERMINA	LLUVIA FUERTE	LLUVIA LEVE	LLUVIA MODERADA	SECO	ESTADO MATERIAL
LUNES	24/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MARTES	25/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
MIÉRCOLES	26/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m			X		N/A
JUEVES	27/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m		X			N/A
VIERNES	28/2/2025	7:00 a.m	5 :00 p.m				X	N/A
SÁBADO	1/3/2025	7:00 a.m	12 :00 p.m				X	N/A
DOMINGO	2/3/2025	**NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**						

OBSERVACIÓN :

ANEXO 12

Bogotá, 10 de enero de 2025

Señores:
CONSORCIO ZF
Atm: Katherin Ríos Portilla
Representante Legal
consorciozf.sumapaz@gmail.com
Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7004833 - "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. "

ASUNTO: Observaciones a CE-024-2024 segunda entrega documentación, CE-025-2025 Tercera entrega documentación.

Respetada Sra. Katherin:

Por medio de la presente la interventoría remite las observaciones sobre la revisión de los documentos recibidos teniendo en cuenta los documentos ya enviados mediante comunicado CE- 24-2024 y CE – 025-2024.

- Presupuesto sede San José: Es importante realizar el informe general preliminar, teniendo en cuenta el estado actual y la particularidad del proyecto, el cual está sometido a un proceso sancionatorio de un contrato anterior, dicho esto es necesario definir desde el inicio los espacios a intervenir y por tanto cantidades correspondientes, de ser necesario se debe hacer entrega de las propuestas que corresponda en cuanto a aspectos técnicos como estructural, eléctrico, hidráulico; dicho esto se tienen las siguientes observaciones:

- Es necesario verificar las cantidades de los capítulos, en la revisión se encuentran varias diferencias, por lo que se debe entregar justificación o el cálculo de cantidades contempladas dentro del mismo Excel.

- Ajustar los planos, es necesario plasmar en el plano las condiciones actuales y las intervenciones que se harán, tanto modificaciones, ampliaciones o redistribuciones.

- Para el capítulo 1. Preliminares, subcapítulo 1.2 demoliciones, desmontes y retiros, y para el subcapítulo 1.3 mantenimientos se debe justificar dentro del informe preliminar las cantidades y ubicaciones concretas con el fin de tener un punto de partida para las actividades y revisiones correspondientes, actualmente se encuentra subjetividad en estos aspectos. Si bien esto requiere medidas en campo, se realizaron visitas en las cuales se determinaron las actividades y por tanto se debió validar las respectivas cantidades.

- Para el capítulo 2 estructura es importante la propuesta estructural detallada, ya que no es posible identificar los ítems 2.2.1 concreto de ciclópeo o 2.1.8 relleno en recebo común compactado, según la revisión de los planos dice mejoramiento de suelo, relacionar y especificar de donde procede la cantidad y localización en el plano.

- Para el capítulo 2 excavación y rellenos, relacionar de donde procede la cantidad y localización en el plano.

- Para la actividad de anden se tiene registradas cantidades en el subcapítulo 2.3.34 anden en concreto anden en concreto de e= 0.10 3000psi escobiado y gualiado incluye herramienta menor y transporte y también se reportan cantidades en el subcapítulo 16.1.2 anden en concreto 2500 psi, h=0,10 m, fundido en sitio, incluye bordillo; relacionar de donde procede la cantidad y localización en el plano.

- Para el Capitulo 18. Transportes si bien la unidad m^3/km se debe confirmar el numero de viajes que en realidad se tiene proyectado, queda para recomendación en obra tener presente el numero de viajes que llegan al colegio.

➢ Para la construcción de NO PREVISTOS: se solicita entregar justificación técnica, administrativa, financiera y jurídica, además de proceso constructivo se puede aplicar el de una entidad, el APU con firma de contratista de obra y espacio para firma de interventoría construidos a partir de 3 cotizaciones y definición de método de cuantificación del valor y selección del menor valor, un balance presupuestal, programación general.

➢ Presupuesto sede Laguna verde: Es importante realizar el informe general preliminar, teniendo en cuenta el estado actual y la particularidad del proyecto, el cual está sometido a un proceso sancionatorio de un contrato anterior, dicho esto es necesario definir desde el inicio los espacios

a intervenir y por tanto cantidades correspondientes, de ser necesario se debe hacer entrega de las propuestas que corresponda en cuanto a aspectos técnicos como estructural, eléctrico, hidráulico; dicho esto se tienen las siguientes observaciones:

- Es necesario verificar las cantidades de los capítulos, en la revisión se encuentran varias diferencias, por lo que se debe entregar justificación o el cálculo de cantidades contempladas dentro del mismo Excel.

- Ajustar los planos, es necesario plasmar en el plano las condiciones actuales y las intervenciones que se harán, tanto modificaciones, ampliaciones o redistribuciones.

- Para el capítulo 1. Preliminares, subcapítulo 1.2 demoliciones, desmontes y retiros, y para el subcapítulo 1.3 mantenimientos se debe justificar dentro del informe preliminar las cantidades y ubicaciones concretas con el fin de tener un punto de partida para las actividades y revisiones correspondientes, actualmente se encuentra subjetividad en estos aspectos. Si bien esto requiere medidas en campo, se realizaron visitas en las cuales se determinaron las actividades y por tanto se debió validar las respectivas cantidades.

- Para el capítulo 2 excavación y rellenos, relacionar de donde procede la cantidad y localización en el plano.

- Para el Capítulo 18. Transportes si bien la unidad m^3/km se debe confirmar el número de viajes que en realidad se tiene proyectado, queda para recomendación en obra tener presente el número de viajes que llegan al colegio.

Cordialmente,

JORGE BELTRAN CATUMBA
Representante Legal
NOGAALL S.A.S

ANEXO 13

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	20/02/25	Inicio	6:00pm	Fin		Lugar	EL TABACO
						Asunto	Visita Especialista Electrico		
Proyecto						Asistentes Externos		Próxima Reunión	
Asistentes									
Fecha de Elaboración	20/02/25								

Se encuentra en colegio El TABACO personal de contratista de obra e interventoría en compañía de especialistas electricos.

Se dejan las siguientes observaciones

1) Acometida monofasica calibre ~~#~~ 8 Antifraude
2) Protección 1x 40A
3) Remodelación completa de los puntos de iluminación, toma corrientes y datos y equipos especiales que se requieran
4) Se realiza medida de corriente y tensión para validar el consumo
5) Solicitar recibo de energía.
6) Definición de puntos electricos, tomas, iluminación, punto de datos.
7) Validar si se requiere certificación y diseño fotometrico

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		**Fecha**		**Inicio**		**Fin**		**Lugar**	
Proyecto						**Asunto**			
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración								**Próxima Reunión**	

NOMBRE: Milena Gómez
CARGO: residente interventoría Inogaall sas.

NOMBRE: Johanna Garcia
CARGO: Especialista Eléctrica Interventoría.

NOMBRE: Juan pablo Diaz
CARGO: Maestro 6

NOMBRE: Juan M. Portilla.
CARGO: Asesor Eléctrico

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	20/02/25	Inicio	4:00 pm	Fin		Lugar	Colegio Sede Animas
Proyecto						Asunto	Visita especialista electrico		
Asistentes						Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración	20/02/25							Próxima Reunión	

En sitio se encuentra contratista de obra y interventoria en compañia del especialista electricos.

Dentro de las observaciones se encuentra:

1) Realizar traslado de medidor por remodelación estructura.
2) Acometida cerca. antifraude #8, protección 2 x 50 A. instalación nueva. completa.
3) Definir recorridos de tuberia si es por placa o por techo
4) Realizar analisis atmosferico y definir si se requiere apantallamiento
Definir la necesidad. de puntos electricos para aulas, servicios docente cocina y comedor; circulación.
Revisar los aspectos tecnicos sobre estudios fotometricos.

Nota = No se realizan medidas de tensión y corriente al medidor. ya que no hay acceso.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto						Asunto			
Asistentes						Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración								Próxima Reunión	

NOMBRE: Juan Manuel Portilla
CARGO: Asesor Eléctrico

NOMBRE: Johanny Gomez
CARGO: Especialista Electric.

NOMBRE:
CARGO: Maestro G

NOMBRE: milena Gomez
CARGO: residente de interventoria. ingcall sas

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	20/02/25	Inicio	6:37 pm	Fin		Lugar	Laguna Verde
Proyecto						Asunto	Visita inspección esp. eléctrico		
Asistentes						Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración		20/02/25						Próxima Reunión	

Se encuentra en sitio contratista de obra e interventoria en compañía de los especialistas electricos.
Se dejan las siguientes observaciones -
1) Se encuentra servicio directo
2) Acometida antiguaute #8 protección 1X50A, monofasico
3) Remodelación al 100%
4) Definir puntos eléctricos; voz y datos, equipos especiales
5) Solicitar instalación del medidor.
6) Certificacion RETIE de las instalación electrica ya que la remodelación es al 100% según la norma
7) Se requiere diseño de iluminación y eléctrico

NOTA - Las fechas de entrega de los diseño serán entregados el día de mañana con el director de Obra.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto						Asunto			
Asistentes						Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración								Próxima Reunión	

NOMBRE: residente interventoría
CARGO: Liliana Gómez
Mapfall SAS

NOMBRE: Juan M. Portilla
CARGO: Asesor Eléctrico

NOMBRE: Juan pablo
CARGO: Maestro G. ZF

NOMBRE: Juan Guerrero
CARGO: Especialista Eléctrico interventoría

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	20/02/2025	Inicio	11:47	Fin 12:40		Lugar	SEDE SAN JOSE
Proyecto						Asunto	VISITA ASESORES ELECTRICOS (DISEÑOS)		
Asistentes	CONTRATISTA - INTERVENTORIA.					Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración	20 DE FEBRERO DE 2025.							Próxima Reunión	

= BASADO EN EL RECORRIDO SE VALIDA EL PUNTO DE CONEXIÓN ACOMETIDA SUBTERRANEA CALIBRE #8 PROTECCIÓN 2X50, SE REALIZA MEDIDA DE CORRIENTE Y TENSION CON EL FIN DE VERIFICAR LA CARGA NUEVA PROYECTADA SE PUEDA SATISFACEN CON LA CARGA INSTALADA.

= SE SOLICITA EL RECIBO DE ENERGIA PARA VERIFICAR LA CARGA CONTRATADA AL PREDIO.

= SE REQUIERE CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE YA QUE NO CUMPLE CON EL. (RETIE)

= SE REQUIERE NORMALIZAR LA CAJA, DE INSPECCIÓN DE SISTEMA A PUESTA TIERRA ESTA COMPARTIENDO. CANALIZACIÓN DE LOS CIRCUITOS RAMALES.

= SE SOLICITA UN NUEVO TABLERO DE 12 CIRCUITOS PARA DAR COMPLIMIENTO AL (RETIE).

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		**Fecha**		**Inicio**		**Fin**		**Lugar**	
Proyecto						**Asunto**			
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración								**Próxima Reunión**	

NOMBRE: Juan M. Portilla B.
CARGO: Asesor Eléctrico.

NOMBRE: Milena Gómez
CARGO: Residente de interventoria nogual sas.

NOMBRE: LEONARDO PORRES L.
CARGO: RESIDENTE INTERV.

NOMBRE: Juri Guillin Hdz.
CARGO: Residente de Obra.

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE: Johanna Galeano
CARGO: Especialista Electrica

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	20/02/25	Inicio	8:00	Fin	9:00	Lugar	SEDE SAN JUAN
Proyecto						Asunto	VISITA ASESOR ELECTRICO CONTRATISTA		
Asistentes	CONTRATISTA E INTERVENTORIA					Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración	20 DE FEBRERO DE 2025.							Próxima Reunión	

- EL DIA DE HOY REALIZA VISITA A SANJUAN IED JUAN DE LA CRUZ VARELA SEDE SAN JUAN, DONDE SE REVISA LAS INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES, SE REVISAN ACOMETIDAS, ASIMISMO SE REVISA LO PROYECT. PARA DEFINIR LA RUTA DE ALIMENTADORES Y POSIBLE UBICACION DE TABLEROS AUXILIARES. EN VIVIENDA DOCENTE Y AULA INFORMATICA
- SE VERIFICAN MEDIDAS DE VOLTAGE CON EL FIN DE IDENTIFICAR SI LA RED ELECTRICA ES MONOFASICA O TRIFASICA.
- LA VISITA POR PARTE DEL CONTRATISTA ING ELECTRICO JUAN MANUEL PORTILLA.
- SE SOLICITA AL CONTRATISTA LA REUBICACIÓN DEL TABLERO EXISTENTE, DONDE SE DETERMINA EL SITIO, BASADO A LA RECOMENDACIÓN DEL ASESOR ING. ELECTRICO, YA QUE ESTE TABLERO ESTABA EN SALA DE INFORMATICA DELA EDIFICACIÓN ANTIGUA.
- NO SE PUDO REALIZAR LAS MEDIDAS DE VOLTAGE POR QUE EL TABLERO SE ENCUENTRA CON LOS SELLOS DE LA ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		**Fecha**	20/02/25	**Inicio**	8:00	**Fin** 9:00		**Lugar**	SEDE SAN JUAN
Proyecto									
Asistentes	CONTRATISTA E INTERVENTORIA					**Asunto**	VISITA ASESOR ELECTRICO CONTRATISTA.		
Fecha de Elaboración	20 DE FEBRERO DE 2025.					**Asistentes Externos**			
								Próxima Reunión	

Se realiza medida de corriente en tablero principal y nivel de tensión, línea a línea, tensión línea a neutro, se presenta desbalance en corriente, No hay balance de carga, calibre #8 bifasico protección 2X50. tablero de 12 circuitos bifasico con espacio de totalizador.

- SE DEFINE UBICACION DE TABLERO P/PAL EN FACHADA ENTRE COMEDOR Y POLIDEPTIVO (TABLERO DE 12 CIRCUITOS, Y TABLERO DE DISTRIBUCION POR CADA ESPACIO.
-

NOMBRE: Auri Guillén Hdz CARGO: Residente de obra.	NOMBRE: FELIPE POCHA CARGO: DIRECTOR OBRA CONSORCIO 2F	NOMBRE: LEONARDO TORRES LARA CARGO: RESIDENTE INTERVENTORIA
NOMBRE: Juan Portilla. CARGO: Asesor Eléctrico.	NOMBRE: JUAN CIGARRO. CARGO: Especialista Eléctrico. Interventoria.	NOMBRE: CARGO:
NOMBRE: Milena Gomez. CARGO: residente interventoria. Nogall SAS.	NOMBRE: CARGO:	NOMBRE: CARGO:

Powered by CamScanner

ANEXO 14

12

Actividades Realizadas:
Desmonte y recuperacion de muro en adobe en Cocina.
Baño - V.V. Docente y Deposito
Clima: Soleado

Ing. Luis Umaña S.
Residente de obra
Consorcio 22

Ingeniero Interventor
Nogaall S.A.S

20-02-2025
Jueves
Personal en obra:
1- Oficial
5- Ayudantes
Equipos
1- Demoledor
1- Poldora 4"
Actividades Realizadas
Desmonte y recuperacion de muro en adobe e V.V. Docente
Desmonte de puertas y ventanas en todas la areas a intervenir
Excavacion manual para zapatas y Vigas de Cimentacion
Novedades:
Se realiza recorrido de obra con profesionales electricos tanto contratista como interventoria, para dar recomendaciones en obra y formalizar diseños electricos.
Clima: Nublado.

Ing. Luis Umaña S.
Residente Obra
Consorcio 22

Ingeniero Interventor
Nogaall S.A.S

21-02-2025
Viernes
Personal en obra
1- Oficial
5- Ayudantes
Equipos:
1- Demoledor.
1- Poldora 4"
Actividades Realizadas:
Desmonte de puerta y ventanas.

13

Desmonte de tuberias Sanitarias.
Desmonte y recuperacion de muro en adobe
Trasiego de bloque en adobe
Demolicion de ladrillo viejo de cotado de luz
Demolicion de piso en zona de circulacion
Clima: Se presentan lluvias intermitentes 9-AM a 5-PM.

Ing. Luis Umaña S.
Residente obra
Consorcio 22

Ingeniero Interventor
Nogaall S.A.S

22-02-2025
Sabado
Personal en Obra
1- Oficial
5- Ayudantes
1- Residente de obra
Equipos
1- Demoledor.
1- Poldora 4"
Ingresa a obra material:
197 - Varillas corrugadas de 1/2"
174 - Varillas corrugadas de 3/4"
25kg - Alambre Negro
6 - Estibas de madera.

Ingeniero Interventor
Nogaall S.A.S

Nogaall S.A.S

25 feb 2025 8:09:09 a. m.
4.14744945N 74.18100058W
CONTRATO DE INTERVENTORIA
7077772-2024

10

Personal en Obra
1-Oficial
20-02-2025 3-Ayudantes
Jueves. 1-Residente Obra.
Equipos.
1-Demedor.
2-Pulidora 7"
1-Pulidora 4"
Miercoles
19-02-2025 → Ingresa a obra 200 bultos de cemento de 50kg.
↳ Ingresa a obra 6m³ de arena de rio y 6m³ de gravilla
Actividades Realizadas:
• Demolicion de armadura de vigas y columnas Aula 1 y 2.
Baños y V.Vivada Docente:
Demolicion de muros en mampoteria.
Demolicion de enchape en muros y pega.
Desmonte y desconexion de aparatos lavamanos, Sanitarios, orinales.
Desmonte de Soldas electricas
Excavacion manual para vigas de cimentacion y zapatas.
Clima: Soleado. Novedades:
• Se cargaron 3 Viajes de RCD 7m³ c/u
Total 21m³ Aprox
• Se realiza recorrido de obra con profesionales electricos tanto contratista como interventoria, para dar recomendaciones en obra y formalizar Diseños electricos.

Arq Ivan Urmeñas
Residente obra
Consorcio ZF

Personal en obra:
21-02-2025 1-Oficial
Viernes 3-Ayudantes.
Equipos:
1-Demedor
1-Pulidora de 7"
1-Pulidora de 4"
Actividades Realizadas
Baños: Demolicion de muros, Demolicion de enchape, Desmonte y desconexion de aparatos sanitarios
V.V. Docente: Demolicion de muros, Desmonte de puertas y Ventaneria
Desmonte de Cielorraso en machimbre.
Clima: Nublado. - Lluvias de 7am a 12mm

Arq Ivan Urmeñas
Residente obra
Consorcio ZF

Inspector Interventoria
Nogaall S.A.S

22-02-2025
Sabado Personal de obra.
1-Oficial
3-Ayudantes
1-Residente de obra
Equipos.
1-Demedor
1-Pulidora 7"
1-Pulidora 4"
- Ingresa a obra material:
103 1/2" Varilla corrugada
96 3/8" Varilla corrugada
62,5 Kg Alambre Negro
6 Estibas de madera

Inspector Interventoria
Nogaall S.A.S

Nogaall S.A.S
25 feb 2025 10:01:14 a. m.
4.19602368N 74.1561882W
CONTRATO DE INTERVENTORIA
7077772-2024

Vivienda Demolida:
Excavacion manual en Baños
Se realizan regatas para tubería sanitaria de baño y cocina.
Desmonte de cubierta en PVC y machimbrado en Madera.
Generales
Organizacion general de la obra
Organizacion y separacion de material de escombro del contratista anterior.
Clima: Soleado

Ing. Iván Ortegón
Residente de Obra
Consorcio EF

Inspector Interventoría
Nogaall S.A.S

Miercoles 19-02-2025
Personal en Obra
1- Oficial.
3- Ayudante
1- Residente obra
Equipos.
1- Demoledor.
Actividades Realizadas
Excavacion manual en vivienda docente tubería Sanitaria.
Novedad.
Se retiran 15 bultos a sede Laguna Verde.
Clima: Soleado.

Ing. Iván Ortegón
Residente Obra
Consorcio EF

Inspector Interventoría
Nogaall S.A.S

Jueves 20-02-2025
Personal en Obra
1- Oficial.
2- Ayudantes
Actividades Realizadas:
Excavacion manual vivienda docente 1 y 2. tubería Sanitaria
Novedad:
Se realiza recorrido de obra con profesionales electricos tanto contratada como interventoría, para dar recomendaciones en obra y formalizar diseños electricos.
Clima: lluvias intermitentes de 7am - 5pm

Viernes 21-02-2025
Personal en obra
1- Oficial.
2- Ayudantes
Actividades Realizadas:
Continua excavacion manual para redes sanitarias
Acopio de escombros de vivienda docente 1.
Demolicion de anden para caja de inspeccion.
Clima: Se presenta lluvias de 7am a 10:30am.

Ing. Iván Ortegón
Residente Obra
Consorcio EF

Inspector Interventoría
Nogaall S.A.S

Nogaall S.A.S
25 feb 2025 1:47:29 p. m.
4.23945953N 74.14322428W
CONTRATO DE INTERVENTORIA
7077772-2024

24-02-2025 Personal en obra:
Lunes. 1-Oficial.
4-Ayudantes.

Equipos
2-Demoledores.
Actividades Realizadas:
-Se continua con demolicion de piso en zona circulacion.
-Se continua con demolicion de pisos en Viv. Docente
Clima: Nublado

Ing. Ivan Umaña
Residente de obra
Consorcio ZF.

Interventor interventoria
Nogaall S.A.S

25-02-2025 Personal en obra:
Martes 1-Oficial
4-Ayudantes.
Equipos
2-Demoledores.
Ingresa material a obra
50 Und - Tablaburia de 25cm x 2,40mts.
50 Und - Durmiente de 4cm x 4cm
30 Und - Repisa de 4cm x 8cm.
30 Und - Tabla chapa de 25x3mts.
Actividade Realizadas:
-Estibacion de bultos de cemento
-Continua y finaliza demolicion de piso en zona Circulacion.
-Demolicion de pisos de cocina.
-Demolicion de muros en mamposteria baños.
-Desmonte tuberia electrica zona nueva vivienda docentes.
-Desmonte de rejas en zona cocina.
-Desmonte de tuberia sanitaria
-Desmonte de 2 puertas.
-Continuan excavaciones manuales de Vigas de cimentacion
Eje A y 1

Clima: Nublado.

Ing. Ivan Umaña
Residente obra
Consorcio ZF.

Interventor interventoria
Nogaall S.A.S

26-02-25 Personal en obra:
Miercoles 1-Oficial.
3-Ayudantes.
1-Maestro de obra
1 Residente de obra.
Equipos:
1-Demoledor.
Ingresa material a obra.
-4m³ de piedra media zonga (1m³ corresponde a la sede L. Vedoia)
Actividades Realizadas:
-Demolicion de viga de cimentacion - Comedor.
-Limpieza y nivelacion de pisos - Aula y Comedor.
-Continuan excavaciones manuales vigas de cimentacion Eje - A.
-Demolicion de muro en mamposteria - Nueva Viv. Docente.
Clima: Soleado.

Ing. Ivan Umaña
Residente Obra
Consorcio ZF.

Interventor interventoria
Nogaall S.A.S

Nogaall S.A.S
28 feb 2025 10:21:16 a. m.
4.14747858N 74.18098606W
CONTRATO DE INTERVENTORIA
7077772-2024

24-02-25 Pasonel en obra:
Lunes 1-Oficial
2-Ayudantes.
Equipos:
Poldora 4"
Poldora 7"
Actividades Realizadas:
Excavacion manual y perfilado de zapatas - Aula 1 y 2.
Clima se presenta lluvias de 7am - 10am - Nublado.

Ing. Ivan Umaña
Residente obra
Consorcio ZF.

Inspector interventoria
Nogaa SAS

25-02-25 Personal en obra:
Martes 1-Oficial
2-Ayudantes.
Equipos
1-Demoledor.
Ingresa a obra material:
10 und Tablaburra de 25cm x 2,40mts.
13- Bond Durmiente de 4cm x 4cm.
13- Repisa de 4cm x 8cm
10- Tablachapa de 25cm x 3mts.
Actividade Realizadas.
- Continuan demoliciones de vigas de cimentacion Aula 1 y 2
- Continua excavacion de zapatas - Aula 1 y 2.
- Continuan demoliciones de muros en mamposteria - Vivienda docente.
Clima: Nublado.

Arq. Ivan Umaña.
Residente Obra
Consorcio ZF.

Inspector interventoria
Nogaa SAS.

Nogaall S.A.S
28 feb 2025 11:38:00 a. m.
4.19618375N 74.15612159W
CONTRATO DE INTERVENTORIA
7077772-2024

Martes 25-02-2025

Personal en obra:
1 - Oficial.
2 - Ayudantes
1 - Maestro de obra
1 - Residente de obra.

Actividades Realizadas:
- Demolicion de anden de ejes paralelo a vivienda docente 3 mts lineales.
- Continuan excavaciones manuales para red sanitaria 5 mts lineales.
- Organizacion y trasrego de RCD.

Clima: Nublado.

Arq. Ivan Ormeño S.
Residente obra
Consorcio 22

Inspector interventoria
Nogaall S.A.S

Miercoles 26-02-25.

Personal en obra:
1 - Oficial.
2 - Ayudantes.
1 - Maestro de obra
1 - Residente de obra.

Equipos:

llega material a obra:
- 8 m³ de arena de rio.
- Se realiza un cargue de RCD en Volqueta 8 m³ Aprox.

Actividades Realizadas:
- Cargue de escombro en Volqueta.
- Continuan excavaciones manuales para red sanitaria localizada lateral izquierda de vivienda Docente.
- Retiro puntos electricos y cableado cuarto de Vigilancia.

Clima: Soleado.

Arq. Ivan Ormeño S.
Residente obra
Consorcio 22

Inspector de interventoria
Nogaall S.A.S

Nogaall S.A.S
28 feb 2025 2:14:11 p. m.
4.23952988N 74.14323238W
CONTRATO DE INTERVENTORIA
7077772-2024

ANEXO 15

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATO DE OBRA N°CO1.PCCNTR.7004833 del 5 de diciembre de 2024.

ACLARATORIA ACTA DE INICIO

En Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de enero del año 2025, se reunieron las siguientes personas: KATHERINE RIOS PORTILLA, identificada con cédula No. 1.010.196.116 de Bogotá D.C. quien funge como Representante Legal del CONSORCIO ZF, con NIT. 901.891.370-0 como Contratista de Obra y JORGE HERNANDO BELTRÁN CATUMBA, identificado con cédula No. 80.882.815 de Bogotá D.C, en calidad de representante legal de la firma NOGAALL S.A.S. con NIT 830.090.010-1 como Contratista de Interventoría, para suscribir el acta de inicio del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP: N° 7749 con fecha del 10 de diciembre de 2024.
N° 656 con fecha del 10 de enero de 2025.

APROBACION DE GARANTIA: 30 de diciembre de 2024.

OBJETO: *"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"*

VALOR: CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. **($ 4.135.404.054,00)** incluido A.IU., cualquier clase de gravamen, impuesto, tasa, contribución y demás tributos y costos que se causen o se llegare a causar, por el hecho de celebración, ejecución y liquidación del contrato.

PLAZO: Cinco (5) meses

FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN: 16 de junio de 2025

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

NOTA: La presente aclaratoria se realiza por cuanto que la fecha prevista de terminación, en el Acta de Inicio quedó del 16 de junio de 2024, siendo 16 de junio de 2025.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Contratista de Obra
KATHERIN RIOS PORTILLA
C.C. 1.010.196.116 de Bogotá D.C.
Representante Legal
CONSORCIO ZF.
NIT 901.891.370-0

Interventor
JORGE HERNANDO BELTRÁN CATUMBA
C.C. 80.882.815 Bogotá D.C.
Representante Legal
NOGAALL S.A.S.
NIT 830.090.010-1

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATO DE OBRA N° CO1.PCCNTR.7004833 del 5 de diciembre de 2024.

ACTA DE INICIO

En Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de enero del año 2025, se reunieron las siguientes personas: KATHERINE RIOS PORTILLA, identificada con cédula No. 1.010.196.116 de Bogotá D.C. quien funge como Representante Legal del CONSORCIO ZF, con NIT. 901.891.370-0 como Contratista de Obra y JORGE HERNANDO BELTRÁN CATUMBA, identificado con cédula No. 80.882.815 de Bogotá D.C, en calidad de representante legal de la firma NOGAALL S.A.S. con NIT 830.090.010-1 como Contratista de Interventoría, para suscribir el acta de inicio del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP: N° 7749 con fecha del 10 de diciembre de 2024.
N° 656 con fecha del 10 de enero de 2025.

APROBACION DE GARANTIA: 30 de diciembre de 2024.

OBJETO: *"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"*

VALOR: CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. **($ 4.135.404.054,00)** incluido A.IU., cualquier clase de gravamen, impuesto, tasa, contribución y demás tributos y costos que se causen o se llegare a causar, por el hecho de celebración, ejecución y liquidación del contrato.

PLAZO: Cinco (5) meses

FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN: 16 de junio de 2024

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Contratista de Obra
KATHERIN RIOS PORTILLA
C.C. 1.010.196.116 de Bogotá D.C.
Representante Legal
CONSORCIO ZF.
NIT 901.891.370-0

Interventor
JORGE HERNANDO BELTRÁN CATUMBA
C.C. 80.882.815 Bogotá D.C.
Representante Legal
NOGAALL S.A.S.
NIT 830.090.010-1

ANEXO 16

Outlook

SOLICITUD_CONTINUIDAD_FLUJO_APROBACION_GARANTIAS_CONTRATO_7004833_2024_AI

Desde ANA BETHY ESTUPINAN MESA <aestupinan@educacionbogota.gov.co>
Fecha Jue 06/02/2025 8:07
Para ANA MARIA BRICENO CAMPOS <ana.briceno@educacionbogota.gov.co>

2 archivos adjuntos (5 MB)
CAP_CTO_7004833_2024_AI.docx; POLIZAS_CONTRATO_7004833_2024_AI.pdf;

Cordial saludo, Doctora Ana María

De manera atenta, remito CAP y póliza de **CUMPLIMIENTO, RCE** correspondientes al contrato No. 7004833-2024 para amparar el acta de inicio de fecha 17 de enero del 2025.

La póliza ya se encuentra en flujo de aprobación en plataforma SECOP II.

Una vez la póliza quede aprobada realizare el cargue de la documentación en Share Point

Adicionalmente, la póliza fue validada en la página de la Aseguradora como se evidencia en las siguientes capturas de pantalla:

Aseguradora Solidaria de Colombia
¡Siempre junto a ti!

MODULO

Consultar Póliza

Salir

DATOS DE LA PÓLIZA

Número de póliza:	**994000011756**	**Número de anexo:**	**4**
Agencia:	**SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO**	**Ramo:**	**CUMP. ENT. ESTATALES**
Asegurado / Beneficiario:	**BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION**		
Tomador / Garantizado:	**CONSORCIO ZF**		

Detalle amparos asegurados:

Amparo / Cobertura	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Asegurado
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	lunes, 16 de junio de 2025	miércoles, 16 de junio de 2027	$827,080,810.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	viernes, 17 de enero de 2025	viernes, 16 de junio de 2028	$413,540,405.40
CUMPLIMIENTO	viernes, 17 de enero de 2025	martes, 16 de diciembre de 2025	$827,080,810.80

Nueva Consulta | Visualizar PDF

Recomendamos utilizar versiones de navegador: Internet Explorer 7 y Netscape 8.1.3 o superiores. Configuracion : 1024 x 768
Direccion: Calle 100 No. 9A - 45. Pisos 8 y 12. PBX : 6464330
Gerencia de Tecnología - Copyright Todos los Derechos Resevados

Buscar

ESP LAA 9:50 p. m. 4/02/2025

Aseguradora Solidaria de Colombia
¡Siempre junto a ti!

MODULO

Consultar Póliza

Salir

DATOS DE LA PÓLIZA

Número de póliza:	994000003465	Número de anexo:	4
Agencia:	SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO	Ramo:	RESP CIVIL EXT PATRI
Asegurado / Beneficiario:	CONSORCIO ZF		
Tomador / Garantizado:	CONSORCIO ZF		

Detalle amparos asegurados:

Amparo / Cobertura	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Asegurado
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	viernes, 17 de enero de 2025	lunes, 16 de junio de 2025	$569,400,000.00

Nueva Consulta | Visualizar PDF

Recomendamos utilizar versiones de navegador: Internet Explorer 7 y Netscape 8.1.3 o superiores. Configuracion : 1024 x 768
Direccion: Calle 100 No. 9A - 45, Pisos 8 y 12, PBX : 6464330
Gerencia de Tecnología - Copyright Todos los Derechos Resevados

Buscar

ESP
LAA

9:5
4/02

Aseguradora Solidaria de Colombia
¡Siempre junto a ti!

MODULO

Consultar Póliza

Salir

DATOS DE LA PÓLIZA

Número de póliza:	**994000000021**	**Número de anexo:**	**4**
Agencia:	**SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO**	**Ramo:**	**TODO RIESGO CONT.**
Asegurado / Beneficiario:	**BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION**		
Tomador / Garantizado:	**CONSORCIO ZF**		

Detalle amparos asegurados:

Amparo / Cobertura	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Asegurado
PROPIEDAD ADYACENTE	martes, 28 de enero de 2025	lunes, 16 de junio de 2025	$0.00
AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO	martes, 28 de enero de 2025	lunes, 16 de junio de 2025	$0.00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	martes, 28 de enero de 2025	lunes, 16 de junio de 2025	$0.00
GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO	martes, 28 de enero de 2025	lunes, 16 de junio de 2025	$0.00
GASTOS EXTRAORDINARIOS	martes, 28 de enero de 2025	lunes, 16 de junio de 2025	$0.00
ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, ACTOS DE AUTORIDAD Y ACTOS MAL INTENCIONADOS	martes, 28 de enero de 2025	lunes, 16 de junio de 2025	$0.00
GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS	martes, 28 de enero de 2025	lunes, 16 de junio de 2025	$0.00

cordialmente

Ana Bethy Estupiñán Mesa
Contratista-Abogada
Oficina de Contratos
Av. El Dorado No. 66 - 63
Código postal: 111321
PBX: (+571) 324 1000 **Ext.:** 3521
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

RADICACIÓN CORRESPONDENCIA DE SALIDA

No. Radicación: Código Depende. -Consecutivo

FECHA: / /

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA

Aprobación SECOP II

PARA: **ANDRES IVANNO GALEANO TORO**
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

DE: **ANA MARIA BRICEÑO CAMPOS**
OFICINA DE CONTRATOS

REFERENCIA: Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.7004833 del 5 de diciembre del 2024
Proceso No. SED-LP-OP-DCCEE-027-2024
CONSORCIO ZF
NIT. 901.891.370-0

FECHA DE APROBACION: 6 de febrero del 2025

La Oficina de Contratos de la SED **APROBÓ** la garantía constituida en relación con el contrato de la referencia, en los términos legalmente requeridos, expedida para amparar el acta de inicio del 17 de enero del 2025, cuyos aspectos generales se encuentran detallados en las pólizas allegadas y cargadas en la plataforma SECOP II y en Sharepoint

RADICADO: E-2025-19919 del 3 de febrero del 2025, E-2025-22198 del 5 de febrero del 2025 y E-2025-22111 del 5 de Febrero del 2025
GARANTE O ASEGURADOR: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
BENEFICIARIO: BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
AFIANZADO O TOMADOR **CONSORCIO ZF**
GARANTIAS CUMPLIMIENTO No. 465-47-994000011756, Anexo 4, Expedida 30/01/2025
RCE No. 465-74-994000003465 Anexo 4, Expedida 30/01/2025
TRC No. 465-86-994000000021, Anexo 4, Expedida 28/01/2025

RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIAS		VALOR ASEGURADO
	(Desde)	(Hasta)	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	17/01/2025	16/12/2025	$827.080.810.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	17/01/2025	16/06/2028	$413.540.405.40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA **			$827.080.810.80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	17/01/2025	16/06/2025	$569.400.000.00
TODO RIESGO EN CONSTRUCCION	17/01/2025	16/06/2025	$4.135.404.054.00

* En todo caso de conformidad al Decreto 1082 de 2015 la garantía de cumplimiento debe estar vigente hasta la liquidación.
** Dos (2) años a partir de la fecha de suscripción del Acta de recibo y entrega final de la obra.

IMPORTANTE: Para la aprobación de cada pago, es responsabilidad del supervisor y/o interventor verificar: 1. Vigencia de la(s) garantía(s). 2. Cumplimiento del contratista de las obligaciones, incluidas las relacionadas con el Sistema General de Seguridad Social Integral.

Se recuerda a la supervisión, que para efectos de la ejecución del contrato se requiere previamente, la expedición del CRP y la aprobación de la garantía.

ANA MARIA BRCIEÑO CAMPOS
Jefe Oficina de Contratos

Original: Archivo Expediente
Elaboró: Ana Bethy Estupiñán Mesa- Abogada Oficina de Contratos

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

RADICACIÓN CORRESPONDENCIA DE SALIDA

No. Radicación: Código Depende. -Consecutivo

FECHA: / /

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujos de aprobación 2

MOSTRAR DETALLES

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volver | Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar | < | >

Documentos Tipo

Documentos Tipo	Sí	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
Sector:	Sector de infraestructura social (Educación)	

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	○ Sí ◉ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ○ Sí ○ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ○ Sí ◉ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ◉ Sí ○ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ○ Sí ◉ No

Seriedad de la oferta ◉ Sí ○ No

◉ % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta 10,00

Cumplimiento ◉ Sí ○ No

☑ Cumplimiento del contrato

◉ % del valor del contrato 20,00 Fecha de vigencia (desde) 6/12/2024 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

○ Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 6/09/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Pago de salarios

◉ % del valor del contrato 10,00 Fecha de vigencia (desde) 6/12/2024 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

○ Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 6/05/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Estabilidad y calidad de la obra

◉ % del valor del contrato 20,00 Fecha de vigencia (desde) 6/12/2024 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

○ Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 6/05/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ TODO RIESGO EN CONSTRUCCIÓN

◉ % del valor del contrato 100,00 Fecha de vigencia (desde) 6/12/2024 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

○ Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 6/05/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ◉ Sí ○ No

◉ No. de SMMLV 400

Fecha límite para entrega de garantías: 5/12/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 19 horas de tiempo transcurrido *(5/02/2025 2:06:47 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.16355556	Cumplimiento - Otros	Contrato de seguro	4.135.404.054,00 COP	aseguradora solidaria	16/06/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detall
CO1.WRT.16355551	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	569.400.000,00 COP	aseguradora solidaria	16/06/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detall
CO1.WRT.16355542	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	2.067.702.027,00 COP	aseguradora solidaria	16/06/2028 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detall
CO1.WRT.16355538	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	569.400.000,00 COP	aseguradora solidaria	16/06/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazado	Detall
CO1.WRT.16355531	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	2.067.702.027,00 COP	aseguradora solidaria	16/06/2028 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazado	Detall

1 2 3 4 »

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ○ Sí ◉ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.7004833
Proveedor	CONSORCIO ZF
Creado por	
Agregado en	-
Comentario	

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones	Avenida el Dorado No. 66-63
Ubicación	CO-DC-11001 - Bogotá
País	COLOMBIA
Departamento	Distrito Capital de Bogotá
Municipio	Bogotá
Dirección	Avenida el Dorado No. 66-63
Código postal	1101

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Colegio Campestre Jaime Garzón Sede Laguna Verde	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

2	Colegio Campestre Jaime Garzón Sede El Tabaco	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá
3	Colegio Campestre Jaime Garzón Sede La Animas	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá
4	Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela sede San José	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá
5	Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela sede San Juan	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**PLANTILLA DATOS COMPLEMENTARIOS PETICIONES CIUDADANAS**

Fecha:	**04-02-2025**	**Hora:**	**9:47 AM**	**Canal:**	FUT
Medio de actualización o consulta	Teléfono				
Numero de radicado	**E-2025-19919**	**Responsable OSC**	INGRID CASTAÑEDA		

Descripción datos complementarios:

Se realiza proceso de ampliación de información de la solicitud "Radicación actualización de pólizas contrato CO1.PCCNTR.7004833", se evidencia número de contacto 3123154140 se logra comunicación con el Ingeniero Santiago.

Validando la solicitud con el ciudadano se le informa que no tiene adjuntos su radicación y se le brinda el correo redcontacto@educacionbogota.gov.co para el envío de los folios faltantes.

Se recibe correo de respuesta por parte del ciudadano a las 8:39 am.

De acuerdo con la información anterior se da traslado a la dependencia correspondiente.

Outlook

CE-089-2025 Adjunto radicado E-2025-19919

Desde Consorcio ZF Sumapaz <consorciozf.sumapaz@gmail.com>
Fecha Mar 04/02/2025 8:39
Para RED CONTACTO <redcontacto@educacionbogota.gov.co>
CC INTERVENTORIA SECRETARIA DE EDUCACION SUMAPAZ <contrato.7772@gruponogaall.com>; SONIA RODRIGUEZ APARICIO <srodrigueza@educacionbogota.gov.co>

1 archivo adjunto (4 MB)
Radicaicón pólizas correjidas.pdf;

Bogotá, D.C.; 04 de febrero de 2025

CE-089-2025

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
Av. El Dorado No. 66 - 63
Bogotá D.C.

REFERENCIA: Contrato número CO1.PCCNTR.7004833, suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF que tiene como objeto "**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. "**

ASUNTO: Adjunto radicado E-2025-19919

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato número CO1.PCCNTR.7004833 suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF, nos permitimos enviar el adjunto relacionado bajo el número de radicado E-2025-19919 en la plataforma FUT.

Agradecemos su amable atención.

--
Cordialmente,

KATHERINE RIOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL **CONSORCIO ZF**

Por favor evita imprimir, a menos que sea estrictamente necesario, al preferir el uso de documentos digitales se ahorra agua, energía y recursos forestales.
_____ La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente

prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma.
www.educacionbogota.edu.co

Bogotá, 3 de febrero de 2024

OF- SED-SMPZ -009-2024

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
OFICINA DE CONTRATOS
Av. El Dorado No. 66 - 63
Bogotá D.C.

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
SONIA RODRIGUEZ APARICIO
Av. El Dorado No. 66 - 63
Bogotá D.C.

Señores
NOGAALL SAS
Bogotá D.C

REFERENCIA: Contrato número CO1.PCCNTR.7004833, suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF que tiene como objeto "**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BÁSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ. "**

ASUNTO: Radicación pólizas Contractuales ajustadas a las observaciones presentadas.

Cordial saludo.

En desarrollo del contrato número CO1.PCCNTR.7004833 suscrito entre LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y EL CONSORCIO ZF, nos permitimos dar respuesta de las observaciones presentadas a la radicación de actualización de pólizas según el Acta de Inicio, con el radicado E-2025-16471 del 29 de enero del 2025, radicando los siguientes anexos:

- Póliza de Cumplimiento No. 465-47-994000011756 Anexo 0 al Anexo al Anexo 4
    - Se aclara la vigencia global en la nota aclaratoria de esta, en donde se indica el plazo Contractual según el Acta de inicio, fecha desde el 17 de enero de 2025 hasta el 16 de junio de 2025 con un plazo de ejecución de actividades de 5 meses.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO ES DECIR 6 MESES MAS AL PLAZO DE EJECUCION.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO DE 2025, CON UN PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE 5 MESES ES DECIR HASTA EL DIA 16 DE JUNIO DE 2025.

- Póliza responsabilidad civil extracontractual No. 465-74-994000003465 Anexo 0 al Anexo 4
- Póliza todo riesgo en construcción No. 465-86-99400000001 Anexo 0 al Anexo 4

Adicionalmente, en atención a la siguiente observación presentada:

CONSORCIO

En primer término, se recuerda la solicitud realizada en el mes de diciembre en Aclarar la vigencia de la garantía de cumplimiento en los Estudios Previos, Minuta y SECOP II, toda vez que las fechas no coinciden, esta aclaración es necesaria para continuar con el trámite de aprobación de garantías.

Aclaramos que, para la primera expedición de pólizas Contractuales, se realizó la respectiva consulta, la cual se anexa al presente oficio, con respuesta por parte de la entidad, la cual la entidad reitero aclaración del plazo de liquidación el cual es de 6 meses y el cual se describe en la nota aclaratoria en la póliza de cumplimiento como se muestra a continuación:

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO ES DECIR 6 MESES MAS AL PLAZO DE EJECUCION.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

Anexos:

- Póliza de Cumplimiento No. 465-47-994000011756 Anexo 0 al Anexo al Anexo 4
- Póliza responsabilidad civil extracontractual No. 465-74-994000003465 Anexo 0 al Anexo 4
- Póliza todo riesgo en construcción No. 465-86-99400000001 Anexo 0 al Anexo 4

Agradecemos su amable atención.

Atentamente,

KATHERINE RIOS PORTILLA
C.C. 1.010.196.116 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO ZF
NIT 901.891.370-0

DIRECCIÓN	KM 7,5 AUTOPISTA BOGOTÁ- MEDELLÍN, PARQUE INDUSTRIAL CELTA BODEGA 153		
TELÉFONO	310 8078477	CELULAR	312 3154140
E-MAIL	Consorciozf.sumapaz@gmail.com		

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767637

PÓLIZA No: 465 -86 - 994000000021 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 86 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
10 / 12 / 2024		05 / 12 / 2024	23:59	05 / 05 / 2025	23:59	151	10 / 12 / 2024

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS
	05 / 12 / 2024	23:59	05 / 05 / 2025	23:59	151

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DIRECCIÓN: AVENIDA EL DORADO NRO. 66-63 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6013241000

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION NIT : 899999061

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO No. 66-63 LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ACTIVIDAD: C29 - CONTRATISTAS

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.EL DORADO-66

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
OBRA CIVIL		$ 4,135,404,054.00		
	AMPARO PRINCIPAL	4,135,404,054.00		
	TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.	4,135,404,054.00		
	INUNDACION	4,135,404,054.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO	4,135,404,054.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS M	827,080,811.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONE	827,080,811.00		
	GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS	827,000,000.00		
	ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA,	4,135,404,054.00		
	GASTOS EXTRAORDINARIOS	620,000,000.00		
	GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO	620,000,000.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	165,000,000.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO	4,135,404,054.00		
	PROPIEDAD ADYACENTE	248,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en AMPARO PRINCIPAL/AMPARO DE MANTENIMIENTO /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONES CORPORALES /GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS/GASTOS EXTRAORDINARIOS/GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO/AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO; 3.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.; 12.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en INUNDACION /RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA; 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, ACTOS DE AUTORIDAD Y ACTOS MAL INTENCIONADOS; 15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en PROPIEDAD ADYACENTE

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *4,135,404,054.00	$ ********4,962,485	$****15,000.00	$ ******945,722	$ ********5,923,207

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000465076763 **FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

YULGARCIA 0

CADE25780809FB785C CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

CLIENTE

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

PROYECTO;OBRAS DE ADECUACIÓN COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

TOMADOR CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0
ASEGURADO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS.
BENEFICIARIO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0 ,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. TERCEROS AFECTADOS SÓLO PARA LOS AMPAROS E Y F.
DIRECCIÓN :SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ
CIUDAD/DEPARTAMENTO;BOGOTA D.C

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA
PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".

CONDICIONES TÉCNICAS TRC

AMPAROS ADICIONALES

SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MINIMO

Amparo A Todo riesgo. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 3 SMMLV
Amparo B Terremoto, temblor, erupción volcánica.Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 3.00% 3 SMMLV
Amparo C Ciclón, huracán, daños por agua. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 12.00% 5 SMMLV
Amparo D Mantenimiento Simple M-003 / Amplio M-004 Hasta el 100% del valor segurado 100.00% 10.00% 3 SMMLV
AMIT-HMACC-S&T Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Actos de Autoridad Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Hurto Calificado 82,800,000 2.00% 414,000,000 10.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 100 Operaciones de prueba de maquinaria nueva. 4 semanas 12.00% 5 SMMLV
Munchener 107 Campamentos de obra y depósitos dentro de predios asegurados.207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00% 10.00% 5 SMMLV
Munchener 109 Almacenajes material de construcción. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00% 10.00% 5 SMMLV
Munchener 112 Equipos extintores y protección de incendios en sitios de obra 413,500,000 10.00% 827,000,000 20.00% 10.00% 6 SMMLV
Munchener 117 Tendido de tuberías de agua y desagües. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00% 10.00% 3 SMMLV
Planos y documentos. 50,000,000 2.50% 100,000,000 5.00% 15.00% 5 SMMLV

GASTOS ADICIONALES SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO
Amparo G remoción de escombros 413,500,000 10.00% 827,000,000 20.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 006 Gastos adicionales 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 007 Gastos adicionales flete aéreo 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la extinción, para evitar la extensión y propagación del siniestro. 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la preservación de los bienes asegurados. 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Amparo de gastos adicionales por honorarios profesionales y gastos de viaje y estadía. 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos adicionales de salvamento y rescate. 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la demostración de la ocurrencia y cuantía de la pérdida. 20,500,000 0.50% 41,000,000 1.00% Aplica el del amparo afectado.

CONDICIONES TÉCNICAS RCE

RESPONSABILIDAD CIVIL OPCIÓN 1 SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO

Amparo E y F daños materiales y daños personales 413,540,405 50.00% 827,080,811 100.00% 10.00% 3 SMMLV
RCE contratistas y subcontratistas 331,000,000 40.00% 662,000,000 80.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 002 RC cruzada 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 102 Cables, tuberías y demás instalaciones subterráneas 62,000,000 7.50%

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

124,000,000 15.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 119 Propiedades existentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 120 Vibración, eliminación o debilitamiento de elementos portantes de propiedades adyacentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 210 Propiedades adyacentes (SÓLO PARA MONTAJE). 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 15.00% 5 SMMLV
Vehículos propios y no propios 207,000,000 25.00% 414,000,000 50.00% 10.00% 3 SMMLV
RCE patronal 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 10.00% 3 SMMLV
Gastos médicos 20,500,000 2.50% 41,000,000 5.00% Sin deducible
Daño moral 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Daño a la vida y relación 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Contaminación ambiental 41,500,000 5.00% 83,000,000 10.00% 20.00% 10 SMMLV
Gastos de defensa 62,000,000 7.50% 124,000,000 15.00% 15.00% 10 SMMLV

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA
1. Condiciones de acuerdo al Condicionado General No. 08/03/2021-1502-P-12-GENER-CL-SUSG-28-D00I 02/10/2020-1502-NT-P-12-P021020MGG12G120. Consultar en: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/Clausulados/Generales/CL-SUSG-28-TODO-RIESGO-CONSTRUCCI%C3%93N-Y-MONTAJE-08032021.pdf

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000000021 ANEXO: 0 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 5

TOMADOR: CONSORCIO ZF IDENTIFICACION: 901.891.370-0

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE	899999061-9	AVENIDA EL DORADO No. 66-63 L	BOGOTÁ, D.C.	4,135,404,054.	4,962,485	5,908,207

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
4,962,485	5,908,207

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767637

PÓLIZA No: 465 -86 - 994000000021 ANEXO:1

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 86 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
20 / 12 / 2024		05 / 12 / 2024	23:59	05 / 05 / 2025	23:59	151	20 / 12 / 2024

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS
	05 / 12 / 2024	23:59	05 / 05 / 2025	23:59	151

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DIRECCIÓN: AVENIDA EL DORADO NRO. 66-63 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6013241000

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION NIT : 899999061

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO No. 66-63 LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ACTIVIDAD: C29 - CONTRATISTAS

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.EL DORADO-66

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
OBRA CIVIL		$ 4,135,404,054.00		
	AMPARO PRINCIPAL	4,135,404,054.00		
	TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.	4,135,404,054.00		
	INUNDACION	4,135,404,054.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO	4,135,404,054.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS M	827,080,811.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONE	827,080,811.00		
	GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS	827,000,000.00		
	ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA,	4,135,404,054.00		
	GASTOS EXTRAORDINARIOS	620,000,000.00		
	GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO	620,000,000.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	165,000,000.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO	4,135,404,054.00		
	PROPIEDAD ADYACENTE	248,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en AMPARO PRINCIPAL/AMPARO DE MANTENIMIENTO /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONES CORPORALES /GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS/GASTOS EXTRAORDINARIOS/GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO/AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO; 3.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.; 12.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en INUNDACION /RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA; 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, ACTOS DE AUTORIDAD Y ACTOS MAL INTENCIONADOS; 15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en PROPIEDAD ADYACENTE

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000465076763 **FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CADE25780808FF7F5B CLIENTE IGARCIA 0

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

PROYECTO;OBRAS DE ADECUACIÓN COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

TOMADOR CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0
ASEGURADO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS.
BENEFICIARIO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0 ,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. TERCEROS AFECTADOS SÓLO PARA LOS AMPAROS E Y F.
DIRECCIÓN :SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ
CIUDAD/DEPARTAMENTO;BOGOTA D.C

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA
PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".

CONDICIONES TÉCNICAS TRC

AMPAROS ADICIONALES

SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MINIMO

Amparo A Todo riesgo. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 3 SMMLV
Amparo B Terremoto, temblor, erupción volcánica.Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 3.00%
3 SMMLV
Amparo C Ciclón, huracán, daños por agua. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 12.00% 5 SMMLV
Amparo D Mantenimiento Símple M-003 / Amplio M-004 Hasta el 100% del valor segurado 100.00% 10.00%
3 SMMLV
AMIT-HMACC-S&T Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Actos de Autoridad Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Hurto Calificado 82,800,000 2.00% 414,000,000 10.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 100 Operaciones de prueba de maquinaria nueva. 4 semanas 12.00% 5 SMMLV
Munchener 107 Campamentos de obra y depósitos dentro de predios asegurados.207,000,000
5.00% 414,000,000 10.00% 10.00% 5 SMMLV
Munchener 109 Almacenajes material de construcción. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00%
10.00% 5 SMMLV
Munchener 112 Equipos extintores y protección de incendios en sitios de obra 413,500,000
10.00% 827,000,000 20.00% 10.00% 6 SMMLV
Munchener 117 Tendido de tuberías de agua y desagües. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00%
10.00% 3 SMMLV
Planos y documentos. 50,000,000 2.50% 100,000,000 5.00% 15.00% 5 SMMLV

GASTOS ADICIONALES SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO
Amparo G remoción de escombros 413,500,000 10.00% 827,000,000 20.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 006 Gastos adicionales 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 007 Gastos adicionales flete aéreo 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00%
Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la extinción, para evitar la extensión y propagación del siniestro. 310,000,000
7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la preservación de los bienes asegurados. 310,000,000 7.50% 620,000,000
15.00% Aplica el del amparo afectado.
Amparo de gastos adicionales por honorarios profesionales y gastos de viaje y estadía.
310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos adicionales de salvamento y rescate. 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00%
Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la demostración de la ocurrencia y cuantía de la pérdida. 20,500,000
0.50% 41,000,000 1.00% Aplica el del amparo afectado.

CONDICIONES TÉCNICAS RCE

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

RESPONSABILIDAD CIVIL OPCIÓN 1 SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO

Amparo E y F daños materiales y daños personales 413,540,405 50.00% 827,080,811 100.00%
10.00% 3 SMMLV
RCE contratistas y subcontratistas 331,000,000 40.00% 662,000,000 80.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 002 RC cruzada 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 102 Cables, tuberías y demás instalaciones subterráneas 62,000,000 7.50%
124,000,000 15.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 119 Propiedades existentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 120 Vibración, eliminación o debilitamiento de elementos portantes de propiedades adyacentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000
30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 210 Propiedades adyacentes (SÓLO PARA MONTAJE). 124,000,000 15.00% 248,000,000
30.00% 15.00% 5 SMMLV
Vehículos propios y no propios 207,000,000 25.00% 414,000,000 50.00% 10.00% 3 SMMLV
RCE patronal 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 10.00% 3 SMMLV
Gastos médicos 20,500,000 2.50% 41,000,000 5.00% Sin deducible
Daño moral 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Daño a la vida y relación 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Contaminación ambiental 41,500,000 5.00% 83,000,000 10.00% 20.00% 10 SMMLV
Gastos de defensa 62,000,000 7.50% 124,000,000 15.00% 15.00% 10 SMMLV

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA
1. Condiciones de acuerdo al Condicionado General No. 08/03/2021-1502-P-12-GENER-CL-SUSG-28-D00I 02/10/2020-1502-NT-P-12-P021020MGG12G120. Consultar en: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/Clausulados/Generales/CL-SUSG-28-TODO-RIESGO-CONSTRUCCI%C3%93N-Y-MONTAJE-08032021.pdf

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000000021 ANEXO: 1 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 5

TOMADOR: CONSORCIO ZF IDENTIFICACION: 901.891.370-0

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE	899999061-9	AVENIDA EL DORADO No. 66-63 L	BOGOTÁ, D.C.	0.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767637

PÓLIZA No: 465 -86 - 994000000021 ANEXO:2

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 86 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
23 / 12 / 2024		05 / 12 / 2024	23:59	05 / 05 / 2025	23:59	151	23 / 12 / 2024

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
	05	12	2024	23:59	05	05	2025	23:59	151
	VIGENCIA DESDE			A LAS	VIGENCIA HASTA			A LAS	

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DIRECCIÓN: AVENIDA EL DORADO NRO. 66-63 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6013241000

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION NIT : 899999061

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO No. 66-63 LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ACTIVIDAD: C29 - CONTRATISTAS

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.EL DORADO-66

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
OBRA CIVIL		$ 4,135,404,054.00		
	AMPARO PRINCIPAL	4,135,404,054.00		
	TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.	4,135,404,054.00		
	INUNDACION	4,135,404,054.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO	4,135,404,054.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS M	827,080,811.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONE	827,080,811.00		
	GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS	827,000,000.00		
	ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA,	4,135,404,054.00		
	GASTOS EXTRAORDINARIOS	620,000,000.00		
	GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO	620,000,000.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	165,000,000.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO	4,135,404,054.00		
	PROPIEDAD ADYACENTE	248,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en AMPARO PRINCIPAL/AMPARO DE MANTENIMIENTO /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONES CORPORALES /GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS/GASTOS EXTRAORDINARIOS/GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO/AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO; 3.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.; 12.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en INUNDACION /RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA; 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, ACTOS DE AUTORIDAD Y ACTOS MAL INTENCIONADOS; 15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en PROPIEDAD ADYACENTE

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000465076763 **FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

IGARCIA 0

CADE25780808FF7658 CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE INCLUYE EL # DE CONTRATO CO1.PCCNTR.7004833

CLIENTE

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE INCLUYE EL # DE CONTRATO CO1.PCCNTR.7004833

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

PROYECTO;OBRAS DE ADECUACIÓN COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

TOMADOR CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0
ASEGURADO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS.
BENEFICIARIO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0 ,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. TERCEROS AFECTADOS SÓLO PARA LOS AMPAROS E Y F.
DIRECCIÓN :SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ
CIUDAD/DEPARTAMENTO;BOGOTA D.C

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA
PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".

CONDICIONES TÉCNICAS TRC

AMPAROS ADICIONALES

SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MINIMO

Amparo A Todo riesgo. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 3 SMMLV
Amparo B Terremoto, temblor, erupción volcánica.Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 3.00%
3 SMMLV
Amparo C Ciclón, huracán, daños por agua. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 12.00% 5 SMMLV
Amparo D Mantenimiento Simple M-003 / Amplio M-004 Hasta el 100% del valor segurado 100.00% 10.00%
3 SMMLV
AMIT-HMACC-S&T Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Actos de Autoridad Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Hurto Calificado 82,800,000 2.00% 414,000,000 10.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 100 Operaciones de prueba de maquinaria nueva. 4 semanas 12.00% 5 SMMLV
Munchener 107 Campamentos de obra y depósitos dentro de predios asegurados.207,000,000
5.00% 414,000,000 10.00% 10.00% 5 SMMLV
Munchener 109 Almacenajes material de construcción. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00%
10.00% 5 SMMLV
Munchener 112 Equipos extintores y protección de incendios en sitios de obra 413,500,000
10.00% 827,000,000 20.00% 10.00% 6 SMMLV
Munchener 117 Tendido de tuberías de agua y desagües. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00%
10.00% 3 SMMLV
Planos y documentos. 50,000,000 2.50% 100,000,000 5.00% 15.00% 5 SMMLV

GASTOS ADICIONALES SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO
Amparo G remoción de escombros 413,500,000 10.00% 827,000,000 20.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 006 Gastos adicionales 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 007 Gastos adicionales flete aéreo 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00%
Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la extinción, para evitar la extensión y propagación del siniestro. 310,000,000
7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la preservación de los bienes asegurados. 310,000,000 7.50% 620,000,000
15.00% Aplica el del amparo afectado.
Amparo de gastos adicionales por honorarios profesionales y gastos de viaje y estadía.
310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos adicionales de salvamento y rescate. 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00%
Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la demostración de la ocurrencia y cuantía de la pérdida. 20,500,000
0.50% 41,000,000 1.00% Aplica el del amparo afectado.

CONDICIONES TÉCNICAS RCE

CLIENTE

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

RESPONSABILIDAD CIVIL OPCIÓN 1 SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO

Amparo E y F daños materiales y daños personales 413,540,405 50.00% 827,080,811 100.00%
10.00% 3 SMMLV
RCE contratistas y subcontratistas 331,000,000 40.00% 662,000,000 80.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 002 RC cruzada 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 102 Cables, tuberías y demás instalaciones subterráneas 62,000,000 7.50%
124,000,000 15.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 119 Propiedades existentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 120 Vibración, eliminación o debilitamiento de elementos portantes de propiedades adyacentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000
30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 210 Propiedades adyacentes (SÓLO PARA MONTAJE). 124,000,000 15.00% 248,000,000
30.00% 15.00% 5 SMMLV
Vehículos propios y no propios 207,000,000 25.00% 414,000,000 50.00% 10.00% 3 SMMLV
RCE patronal 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 10.00% 3 SMMLV
Gastos médicos 20,500,000 2.50% 41,000,000 5.00% Sin deducible
Daño moral 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Daño a la vida y relación 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Contaminación ambiental 41,500,000 5.00% 83,000,000 10.00% 20.00% 10 SMMLV
Gastos de defensa 62,000,000 7.50% 124,000,000 15.00% 15.00% 10 SMMLV

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA
1. Condiciones de acuerdo al Condicionado General No. 08/03/2021-1502-P-12-GENER-CL-SUSG-28-D00I 02/10/2020-1502-NT-P-12-P021020MGG12G120. Consultar en: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/Clausulados/Generales/CL-SUSG-28-TODO-RIESGO-CONSTRUCCI%C3%93N-Y-MONTAJE-08032021.pdf

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000000021 ANEXO: 2 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 5

TOMADOR: CONSORCIO ZF IDENTIFICACION: 901.891.370-0

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE	899999061-9	AVENIDA EL DORADO No. 66-63 L	BOGOTÁ, D.C.	0.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767637

PÓLIZA No: 465 -86 - 994000000021 ANEXO:3

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 86 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
28 / 01 / 2025		05 / 05 / 2025	23:59	16 / 06 / 2025	23:59	42	28 / 01 / 2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
VIGENCIA DESDE / VIGENCIA HASTA	05	05	2025	23:59	16	06	2025	23:59	42

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DIRECCIÓN: AVENIDA EL DORADO NRO. 66-63 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6013241000

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION NIT : 899999061

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO No. 66-63 LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ACTIVIDAD: C29 - CONTRATISTAS

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.EL DORADO-66

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
OBRA CIVIL		$ 4,135,404,054.00		
	AMPARO PRINCIPAL	4,135,404,054.00		
	TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.	4,135,404,054.00		
	INUNDACION	4,135,404,054.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO	4,135,404,054.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS M	827,080,811.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONE	827,080,811.00		
	GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS	827,000,000.00		
	ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA,	4,135,404,054.00		
	GASTOS EXTRAORDINARIOS	620,000,000.00		
	GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO	620,000,000.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	165,000,000.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO	4,135,404,054.00		
	PROPIEDAD ADYACENTE	248,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en AMPARO PRINCIPAL/AMPARO DE MANTENIMIENTO /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONES CORPORALES /GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS/GASTOS EXTRAORDINARIOS/GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO/AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO; 3.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.; 12.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en INUNDACION /RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA; 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, ACTOS DE AUTORIDAD Y ACTOS MAL INTENCIONADOS; 15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en PROPIEDAD ADYACENTE

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *4,135,404,054.00	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000465076763 **FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

IGARCIA 0

CADE25780807FA775E CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE INCLUYE EL # DE CONTRATO CO1.PCCNTR.7004833

NOTA: CON EL PRESENTE ANEXO SE EFECTUA MODIFICACION DE LA VIGENCIA DE LA POLIZA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO 2025.

CLIENTE

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE INCLUYE EL # DE CONTRATO CO1.PCCNTR.7004833

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

PROYECTO;OBRAS DE ADECUACIÓN COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

TOMADOR CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0
ASEGURADO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS.
BENEFICIARIO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0 ,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. TERCEROS AFECTADOS SÓLO PARA LOS AMPAROS E Y F.
DIRECCIÓN :SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ
CIUDAD/DEPARTAMENTO;BOGOTA D.C

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA
PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".

CONDICIONES TÉCNICAS TRC

AMPAROS ADICIONALES

SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MINIMO

Amparo A Todo riesgo. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 3 SMMLV
Amparo B Terremoto, temblor, erupción volcánica.Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 3.00%
3 SMMLV
Amparo C Ciclón, huracán, daños por agua. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 12.00% 5 SMMLV
Amparo D Mantenimiento Simple M-003 / Amplio M-004 Hasta el 100% del valor segurado 100.00% 10.00%
3 SMMLV
AMIT-HMACC-S&T Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Actos de Autoridad Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Hurto Calificado 82,800,000 2.00% 414,000,000 10.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 100 Operaciones de prueba de maquinaria nueva. 4 semanas 12.00% 5 SMMLV
Munchener 107 Campamentos de obra y depósitos dentro de predios asegurados.207,000,000
5.00% 414,000,000 10.00% 10.00% 5 SMMLV
Munchener 109 Almacenajes material de construcción. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00%
10.00% 5 SMMLV
Munchener 112 Equipos extintores y protección de incendios en sitios de obra 413,500,000
10.00% 827,000,000 20.00% 10.00% 6 SMMLV
Munchener 117 Tendido de tuberías de agua y desagües. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00%
10.00% 3 SMMLV
Planos y documentos. 50,000,000 2.50% 100,000,000 5.00% 15.00% 5 SMMLV

GASTOS ADICIONALES SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO
Amparo G remoción de escombros 413,500,000 10.00% 827,000,000 20.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 006 Gastos adicionales 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 007 Gastos adicionales flete aéreo 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00%
Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la extinción, para evitar la extensión y propagación del siniestro. 310,000,000
7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la preservación de los bienes asegurados. 310,000,000 7.50% 620,000,000
15.00% Aplica el del amparo afectado.
Amparo de gastos adicionales por honorarios profesionales y gastos de viaje y estadía.
310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos adicionales de salvamento y rescate. 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00%
Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la demostración de la ocurrencia y cuantía de la pérdida. 20,500,000
0.50% 41,000,000 1.00% Aplica el del amparo afectado.

CONDICIONES TÉCNICAS RCE

CLIENTE

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

RESPONSABILIDAD CIVIL OPCIÓN 1 SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO

Amparo E y F daños materiales y daños personales 413,540,405 50.00% 827,080,811 100.00%
10.00% 3 SMMLV
RCE contratistas y subcontratistas 331,000,000 40.00% 662,000,000 80.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 002 RC cruzada 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 102 Cables, tuberías y demás instalaciones subterráneas 62,000,000 7.50%
124,000,000 15.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 119 Propiedades existentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 120 Vibración, eliminación o debilitamiento de elementos portantes de propiedades adyacentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000
30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 210 Propiedades adyacentes (SÓLO PARA MONTAJE). 124,000,000 15.00% 248,000,000
30.00% 15.00% 5 SMMLV
Vehículos propios y no propios 207,000,000 25.00% 414,000,000 50.00% 10.00% 3 SMMLV
RCE patronal 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 10.00% 3 SMMLV
Gastos médicos 20,500,000 2.50% 41,000,000 5.00% Sin deducible
Daño moral 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Daño a la vida y relación 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Contaminación ambiental 41,500,000 5.00% 83,000,000 10.00% 20.00% 10 SMMLV
Gastos de defensa 62,000,000 7.50% 124,000,000 15.00% 15.00% 10 SMMLV

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA
1. Condiciones de acuerdo al Condicionado General No. 08/03/2021-1502-P-12-GENER-CL-SUSG-28-D00I 02/10/2020-1502-NT-P-12-P021020MGG12G120. Consultar en: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/Clausulados/Generales/CL-SUSG-28-TODO-RIESGO-CONSTRUCCI%C3%93N-Y-MONTAJE-08032021.pdf

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767637

PÓLIZA No: 465 -86 - 994000000021 ANEXO:4

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 86 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
28 / 01 / 2025		05 / 05 / 2025	23:59	16 / 06 / 2025	23:59	42	28 / 01 / 2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACIÓN SIN COBRO DE PRIMA

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS
	28 / 01 / 2025	23:59	16 / 06 / 2025	23:59	139

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DIRECCIÓN: AVENIDA EL DORADO NRO. 66-63 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6013241000

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION NIT : 899999061

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO No. 66-63 LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ACTIVIDAD: C29 - CONTRATISTAS

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.EL DORADO-66

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
OBRA CIVIL		$ 4,135,404,054.00		
	AMPARO PRINCIPAL	4,135,404,054.00		
	TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.	4,135,404,054.00		
	INUNDACION	4,135,404,054.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO	4,135,404,054.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS M	827,080,811.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONE	827,080,811.00		
	GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS	827,000,000.00		
	ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA,	4,135,404,054.00		
	GASTOS EXTRAORDINARIOS	620,000,000.00		
	GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO	620,000,000.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	165,000,000.00		
	AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO	4,135,404,054.00		
	PROPIEDAD ADYACENTE	248,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en AMPARO PRINCIPAL/AMPARO DE MANTENIMIENTO /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES /RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR LESIONES CORPORALES /GASTOS POR REMOCION DE ESCOMBROS/GASTOS EXTRAORDINARIOS/GASTOS ADICIONALES POR FLETE AEREO/AMPARO DE MANTENIMIENTO AMPLIO; 3.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.; 12.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en INUNDACION /RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA; 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, ACTOS DE AUTORIDAD Y ACTOS MAL INTENCIONADOS; 15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en PROPIEDAD ADYACENTE

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000465076763 **FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CADE25780807FB7E5E CLIENTE IGARCIA 0

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 4

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE INCLUYE EL # DE CONTRATO CO1.PCCNTR.7004833

NOTA: CON EL PRESENTE ANEXO SE EFECTUA MODIFICACION DE LA VIGENCIA DE LA POLIZA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO 2025.

VIGENCIA DE LA POLIZA. 17/01/2025 AL 16/06/2025

CLIENTE

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 4

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE INCLUYE EL # DE CONTRATO CO1.PCCNTR.7004833

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

PROYECTO;OBRAS DE ADECUACIÓN COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

TOMADOR CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0
ASEGURADO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS.
BENEFICIARIO CONSORCIO ZF NIT: 901.891.370-0 ,BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, NIT 899.999.061-9 CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. TERCEROS AFECTADOS SÓLO PARA LOS AMPAROS E Y F.
DIRECCIÓN :SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ
CIUDAD/DEPARTAMENTO;BOGOTA D.C

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA
PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".

CONDICIONES TÉCNICAS TRC

AMPAROS ADICIONALES

SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MINIMO

Amparo A Todo riesgo. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 3 SMMLV
Amparo B Terremoto, temblor, erupción volcánica.Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 3.00%
3 SMMLV
Amparo C Ciclón, huracán, daños por agua. Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 12.00% 5 SMMLV
Amparo D Mantenimiento Simple M-003 / Amplio M-004 Hasta el 100% del valor segurado 100.00% 10.00%
3 SMMLV
AMIT-HMACC-S&T Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Actos de Autoridad Hasta el 100% del valor asegurado 100.00% 10.00% 5 SMMLV
Hurto Calificado 82,800,000 2.00% 414,000,000 10.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 100 Operaciones de prueba de maquinaria nueva. 4 semanas 12.00% 5 SMMLV
Munchener 107 Campamentos de obra y depósitos dentro de predios asegurados.207,000,000
5.00% 414,000,000 10.00% 10.00% 5 SMMLV
Munchener 109 Almacenajes material de construcción. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00%
10.00% 5 SMMLV
Munchener 112 Equipos extintores y protección de incendios en sitios de obra 413,500,000
10.00% 827,000,000 20.00% 10.00% 6 SMMLV
Munchener 117 Tendido de tuberías de agua y desagües. 207,000,000 5.00% 414,000,000 10.00%
10.00% 3 SMMLV
Planos y documentos. 50,000,000 2.50% 100,000,000 5.00% 15.00% 5 SMMLV

GASTOS ADICIONALES SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO
Amparo G remoción de escombros 413,500,000 10.00% 827,000,000 20.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 006 Gastos adicionales 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Munchener 007 Gastos adicionales flete aéreo 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00%
Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la extinción, para evitar la extensión y propagación del siniestro. 310,000,000
7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la preservación de los bienes asegurados. 310,000,000 7.50% 620,000,000
15.00% Aplica el del amparo afectado.
Amparo de gastos adicionales por honorarios profesionales y gastos de viaje y estadía.
310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00% Aplica el del amparo afectado.
Gastos adicionales de salvamento y rescate. 310,000,000 7.50% 620,000,000 15.00%
Aplica el del amparo afectado.
Gastos para la demostración de la ocurrencia y cuantía de la pérdida. 20,500,000
0.50% 41,000,000 1.00% Aplica el del amparo afectado.

CONDICIONES TÉCNICAS RCE

CLIENTE

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000021** ANEXO: 4

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

RESPONSABILIDAD CIVIL OPCIÓN 1 SUBLÍMITE EVENTO SUBLÍMITE VIGENCIA DEDUCIBLE % MÍNIMO

Amparo E y F daños materiales y daños personales 413,540,405 50.00% 827,080,811 100.00%
10.00% 3 SMMLV
RCE contratistas y subcontratistas 331,000,000 40.00% 662,000,000 80.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 002 RC cruzada 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 12.00% 5 SMMLV
Munchener 102 Cables, tuberías y demás instalaciones subterráneas 62,000,000 7.50%
124,000,000 15.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 119 Propiedades existentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 120 Vibración, eliminación o debilitamiento de elementos portantes de propiedades adyacentes. 124,000,000 15.00% 248,000,000
30.00% 15.00% 5 SMMLV
Munchener 210 Propiedades adyacentes (SÓLO PARA MONTAJE). 124,000,000 15.00% 248,000,000
30.00% 15.00% 5 SMMLV
Vehículos propios y no propios 207,000,000 25.00% 414,000,000 50.00% 10.00% 3 SMMLV
RCE patronal 124,000,000 15.00% 248,000,000 30.00% 10.00% 3 SMMLV
Gastos médicos 20,500,000 2.50% 41,000,000 5.00% Sin deducible
Daño moral 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Daño a la vida y relación 82,500,000 10.00% 165,000,000 20.00% 15.00% 10 SMMLV
Contaminación ambiental 41,500,000 5.00% 83,000,000 10.00% 20.00% 10 SMMLV
Gastos de defensa 62,000,000 7.50% 124,000,000 15.00% 15.00% 10 SMMLV

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA
1. Condiciones de acuerdo al Condicionado General No. 08/03/2021-1502-P-12-GENER-CL-SUSG-28-D00I 02/10/2020-1502-NT-P-12-P021020MGG12G120. Consultar en: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/Clausulados/Generales/CL-SUSG-28-TODO-RIESGO-CONSTRUCCI%C3%93N-Y-MONTAJE-08032021.pdf

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767496

PÓLIZA No: 465 - 47 - 994000011756 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN	DIA	MES	AÑO
	10	12	2024

FECHA DE IMPRESIÓN	DIA	MES	AÑO
	10	12	2024

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION CONTRATO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
	CUMPLIMIENTO	05/12/2024	27/05/2025	827,080,810.80
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	05/12/2024	06/05/2028	413,540,405.40
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		827,080,810.80

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901373028 - RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS - PART: 80.00%
NIT 900133288 - INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS - PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO NO. CO1.PCCNTR.7004833, DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2024 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *2,067,702,027.00	$ ********5,882,244	$****15,000.00	$ ****1,120,476	$ ********7,017,720

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN : HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)77018610000019(8020)000000000007000465076749

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CADE25780809FB7A56

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000011756** ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767496

PÓLIZA No: 465 - 47 - 994000011756 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN	DIA	MES	AÑO
	20	12	2024

FECHA DE IMPRESIÓN	DIA	MES	AÑO
	20	12	2024

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION CONTRATO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
	CUMPLIMIENTO	05/12/2024	27/05/2025	827,080,810.80
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	05/12/2024	06/05/2028	413,540,405.40
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		827,080,810.80

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901373028 - RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS - PART: 80.00%
NIT 900133288 - INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS - PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO NO. CO1.PCCNTR.7004833, DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2024 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN : HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)77018610000019(8020)000000000007000465076749

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CADE25780808FE7659

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000011756** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767496

PÓLIZA No: 465 - 47 - 994000011756 ANEXO: 2

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN	DIA	MES	AÑO
	23	12	2024

FECHA DE IMPRESIÓN	DIA	MES	AÑO
	24	12	2024

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION CONTRATO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
	CUMPLIMIENTO	05/12/2024	06/11/2025	827,080,810.80
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	05/12/2024	06/05/2028	413,540,405.40
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		827,080,810.80

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901373028 - RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS - PART: 80.00%
NIT 900133288 - INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS - PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO NO. CO1.PCCNTR.7004833, DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2024 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *2,067,702,027.00	$ **********3,852	$********0.00	$ **********732	$ **********4,584

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN : HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)77018610000019(8020)000000000007000465076749

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CADE25780808FF7659

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000011756** ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO ES DECIR 6 MESES MAS AL PLAZO DE EJECUCION.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767496

PÓLIZA No: 465 - 47 - 994000011756 ANEXO: 3

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN	DIA	MES	AÑO
	28	01	2025

FECHA DE IMPRESIÓN	DIA	MES	AÑO
	28	01	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION CONTRATO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
	CUMPLIMIENTO	17/01/2025	16/12/2025	827,080,810.80
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	17/01/2025	16/06/2028	413,540,405.40
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		827,080,810.80

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901373028 - RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS - PART: 80.00%
NIT 900133288 - INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS - PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO NO. CO1.PCCNTR.7004833, DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2024 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *2,067,702,027.00	$ ****************0	$*********0.00	$ ************0	$ ****************0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_: HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)77018610000019(8020)000000000007000465076749

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CADE25780807FA765D

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000011756** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO ES DECIR 6 MESES MAS AL PLAZO DE EJECUCION.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767496

PÓLIZA No: 465 - 47 - 994000011756 ANEXO: 4

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN	DIA	MES	AÑO
	30	01	2025

FECHA DE IMPRESIÓN	DIA	MES	AÑO
	30	01	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION CONTRATO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
	CUMPLIMIENTO	17/01/2025	16/12/2025	827,080,810.80
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	17/01/2025	16/06/2028	413,540,405.40
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	VER NOTA ACLARATORIA		827,080,810.80

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901373028 - RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS - PART: 80.00%
NIT 900133288 - INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS - PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO NO. CO1.PCCNTR.7004833, DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2024 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN : HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)77018610000019(8020)000000000007000465076749

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá
CADE25780807F47F5B

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento
Compañía de Seguros
GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000011756** ANEXO: 4

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO ES DECIR 6 MESES MAS AL PLAZO DE EJECUCION.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO DE 2025, CON UN PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE 5 MESES ES DECIR HASTA EL DIA 16 DE JUNIO DE 2025.

SE ACLARA LA VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA
CUMPLIMIENTO DESDE EL 17/01/2025 HASTA EL 16/12/2025
PAGO DE SALARIOS , PRESTACIONES SOCIALES DESDE EL 17/01/2025 HASTA EL 16/06/2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DESDE EL 16/06/2025 HASTA EL 16/06/2027

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767504

PÓLIZA No: 465 -74 - 994000003465 **ANEXO: 0**

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
10 / 12 / 2024		05 / 12 / 2024	23:59	06 / 05 / 2025	23:59	152	10 / 12 / 2024

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS
	05 / 12 / 2024	23:59	06 / 05 / 2025	23:59	152

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3108078477

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO ZF NIT : 901891370

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO NO. 66-63

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 520,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	520,000,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	520,000,000.00		
	RCE PATRONAL	520,000,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	520,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SE GENERA POR RECLAMACIONES DE TERCEROS, COMO CONSECUENCIA DE ACTOS, HECHOS U OMISIONES DEL CONTRATISTA, DERIVADOS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO Nº CO1.PCCNTR.7004833, CUYO OBJETO ES EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO ZF, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***520,000,000.00	$ **********433,096	$********0.00	$ *******82,288	$ **********515,384

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000465076750

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

JFRUEDAPAT 0

CADE25780809FB7B5F

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000003465** ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

PLO- CON SUJECION A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE POLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARATULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA POLIZA (CONTRATISTA) CON OCASION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARATULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CODIGO CIVIL
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y DAÑO MORAL
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
LA COBERTURA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRA ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO.
OPERARA EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMOVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMAS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES.
CONTRATISTAS/SUBCONTRATISTAS: OPERA EN EXCESO DE LAS POLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASI COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000003465 ANEXO: 0 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 3

TOMADOR: CONSORCIO ZF IDENTIFICACION: 901.891.370-0

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO ZF	901891370-0	AVENIDA EL DORADO NO. 66-63	BOGOTÁ, D.C.	520,000,000.00	433,096	515,384

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
433,096	515,384

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767504

PÓLIZA No: 465 -74 - 994000003465 **ANEXO: 1**

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
20 / 12 / 2024		05 / 12 / 2024	23:59	06 / 05 / 2025	23:59	152	20 / 12 / 2024

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS
	05 / 12 / 2024	23:59	06 / 05 / 2025	23:59	152

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3108078477

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO ZF NIT : 901891370

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO NO. 66-63

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 520,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	520,000,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	520,000,000.00		
	RCE PATRONAL	520,000,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	520,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SE GENERA POR RECLAMACIONES DE TERCEROS, COMO CONSECUENCIA DE ACTOS, HECHOS U OMISIONES DEL CONTRATISTA, DERIVADOS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO Nº CO1.PCCNTR.7004833, CUYO OBJETO ES EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO ZF, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000465076750 **FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

JFRUEDAPAT 0

CADE25780808FE7658 CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000003465** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

PLO- CON SUJECION A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE POLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARATULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA POLIZA (CONTRATISTA) CON OCASION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARATULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CODIGO CIVIL
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y DAÑO MORAL
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
LA COBERTURA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRA ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO.
OPERARA EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMOVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMAS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES.
CONTRATISTAS/SUBCONTRATISTAS: OPERA EN EXCESO DE LAS POLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASI COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000003465 ANEXO: 1 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 3

TOMADOR: CONSORCIO ZF IDENTIFICACION: 901.891.370-0

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO ZF	901891370-0	AVENIDA EL DORADO NO. 66-63	BOGOTÁ, D.C.	0.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767504

PÓLIZA No: 465 -74 - 994000003465 **ANEXO: 2**

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
28 / 01 / 2025		06 / 05 / 2025	23:59	16 / 06 / 2025	23:59	41	28 / 01 / 2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS
VIGENCIA DESDE / VIGENCIA HASTA	06	05	2025	23:59		16	06	2025	23:59		41

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3108078477

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO ZF NIT : 901891370

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO NO. 66-63

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 520,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	520,000,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	520,000,000.00		
	RCE PATRONAL	520,000,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	520,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SE GENERA POR RECLAMACIONES DE TERCEROS, COMO CONSECUENCIA DE ACTOS, HECHOS U OMISIONES DEL CONTRATISTA, DERIVADOS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO Nº CO1.PCCNTR.7004833, CUYO OBJETO ES EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO ZF, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***520,000,000.00	$ **********0	$********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000465076750 **FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

JFRUEDAPAT 0

CADE25780807FA765C CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000003465** ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

PLO- CON SUJECION A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE POLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARATULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA POLIZA (CONTRATISTA) CON OCASION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARATULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CODIGO CIVIL
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y DAÑO MORAL
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
LA COBERTURA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRA ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO.
OPERARA EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMOVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMAS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES.
CONTRATISTAS/SUBCONTRATISTAS: OPERA EN EXCESO DE LAS POLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASI COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000003465 ANEXO: 2 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 3

TOMADOR: CONSORCIO ZF IDENTIFICACION: 901.891.370-0

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO ZF	901891370-0	AVENIDA EL DORADO NO. 66-63	BOGOTÁ, D.C.	520,000,000.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767504

PÓLIZA No: 465 -74 - 994000003465 **ANEXO:3**

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
28 / 01 / 2025		17 / 01 / 2025	23:59	16 / 06 / 2025	23:59	150	28 / 01 / 2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS
	17 / 01 / 2025	23:59	16 / 06 / 2025	23:59	150

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3108078477

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO ZF NIT : 901891370

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO NO. 66-63

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 520,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	520,000,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	520,000,000.00		
	RCE PATRONAL	520,000,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	520,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SE GENERA POR RECLAMACIONES DE TERCEROS, COMO CONSECUENCIA DE ACTOS, HECHOS U OMISIONES DEL CONTRATISTA, DERIVADOS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO Nº CO1.PCCNTR.7004833, CUYO OBJETO ES EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO ZF, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000465076750 **FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

JFRUEDAPAT 0

CADE25780807FA7659 CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000003465** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

PLO- CON SUJECION A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE POLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARATULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA POLIZA (CONTRATISTA) CON OCASION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARATULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CODIGO CIVIL
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y DAÑO MORAL
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
LA COBERTURA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRA ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO.
OPERARA EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMOVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMAS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES.
CONTRATISTAS/SUBCONTRATISTAS: OPERA EN EXCESO DE LAS POLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASI COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000003465 ANEXO: 3 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 3

TOMADOR: CONSORCIO ZF IDENTIFICACION: 901.891.370-0

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO ZF	901891370-0	AVENIDA EL DORADO NO. 66-63	BOGOTÁ, D.C.	0.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767504

PÓLIZA No: 465 -74 - 994000003465 **ANEXO:4**

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGE: 465 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
30 / 01 / 2025		17 / 01 / 2025	23:59	16 / 06 / 2025	23:59	150	30 / 01 / 2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS
	17 / 01 / 2025	23:59	16 / 06 / 2025	23:59	150

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 3108078477

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO ZF NIT : 901891370

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO NO. 66-63

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 569,400,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	569,400,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	569,400,000.00		
	RCE PATRONAL	569,400,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	569,400,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SE GENERA POR RECLAMACIONES DE TERCEROS, COMO CONSECUENCIA DE ACTOS, HECHOS U OMISIONES DEL CONTRATISTA, DERIVADOS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO Nº CO1.PCCNTR.7004833, CUYO OBJETO ES EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO ZF, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****49,400,000.00	$ **********40,603	$********0.00	$ ********7,715	$ **********48,317

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
AGENCIA DE SEGUROS G Y V GENERACION	4435	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000465076750 **FIRMA TOMADOR**

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

JFRUEDAPAT 0

CADE25780807F47F5A CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000003465** ANEXO: 4

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

ASEGURADO: **CONSORCIO ZF** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.891.370-0**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

PLO- CON SUJECION A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE POLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARATULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA POLIZA (CONTRATISTA) CON OCASION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARATULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CODIGO CIVIL
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y DAÑO MORAL
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
LA COBERTURA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRA ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO.
OPERARA EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMOVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMAS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES.
CONTRATISTAS/SUBCONTRATISTAS: OPERA EN EXCESO DE LAS POLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASI COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO DE 2025, CON UN PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE 5 MESES ES DECIR HASTA EL DIA 16 DE JUNIO DE 2025.

ADICIONALMENTE SE ACTUALIZA EL VALOR ASEGURADO DE ACUERDO AL VALOR DEL SMMLV PARA EL AÑO 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000003465 ANEXO: 4 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 3

TOMADOR: CONSORCIO ZF IDENTIFICACION: 901.891.370-0

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO ZF	901891370-0	AVENIDA EL DORADO NO. 66-63	BOGOTÁ, D.C.	49,400,000.00	40,603	48,317

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
40,603	48,317

Outlook

Re: DEVOLUCION_TRAMITE_APROBACION_GARANTIAS_CONTRATO_7004833_2024_AI - SUMAPAZ - CONSORCIO ZF

Desde AGENCIA DE SEGUROS GYV <gestion.administrativa@agenciadesegurosgyv.com>
Fecha Jue 30/01/2025 15:53
Para Contratos <contratos@ingetecho.com>

5 archivos adjuntos (491 KB)

RECIBO POLIZA RCE - 994000003465 - 4.PDF; POLIZA CUMPLIMIENTO - 994000011756 - 4.PDF; POLIZA RCE - 994000003465 - 4.PDF; POLIZA RCE - 994000003465 - 2.PDF; POLIZA TODO RIESGO CONSTRUCCION - 994000000021 - 3.PDF;

Buenas tardes Milena,

Adjunto lo solicitado.

De la póliza de Cumplimiento se ajusta la nota así

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:	CONSORCIO ZF	IDENTIFICACIÓN:	NIT	901.891.370-0
ASEGURADO:	BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION	IDENTIFICACIÓN:	NIT	899.999.061-9
BENEFICIARIO:	BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION	IDENTIFICACIÓN:	NIT	899.999.061-9

TEXTO ITEM 1

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO ES DECIR 6 MESES MAS AL PLAZO DE EJECUCION.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO DE 2025, CON UN PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE 5 MESES ES DECIR HASTA EL DIA 16 DE JUNIO DE 2025.

SE ACLARA LA VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA
CUMPLIMIENTO DESDE EL 17/01/2025 HASTA EL 16/12/2025
PAGO DE SALARIOS , PRESTACIONES SOCIALES DESDE EL 17/01/2025 HASTA EL 16/06/2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DESDE EL 16/06/2025 HASTA EL 16/06/2027

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

De la póliza RCE se emite nuevo anexo (ANEXO 4) donde se ajusta el valor asegurado según el SMMLV del año 2025 y se ajusta también la nota del plazo de ejecución.

Adicionalmente se adjunta el anexo 2 solicitado.

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650767504

PÓLIZA No: 465 -74 - 994000003465 ANEXO:4

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGE: 465 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA MES AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA DESDE (DIA MES AÑO HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA MES AÑO HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA MES AÑO)
30 01 2025	17 01 2025	23:59	16 06 2025	23:59	150	30 01 2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL
TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO DESDE (DIA MES AÑO HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA MES AÑO HORAS)	A LAS	DIAS
17 01 2025	23:59	16 06 2025	23:59	150

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: CONSORCIO ZF — IDENTIFICACIÓN: NIT 901.891.370-0
DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG — CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL — TELÉFONO: 3108078477

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: CONSORCIO ZF — IDENTIFICACIÓN: NIT 901.891.370-0
DIRECCIÓN: KM 75 AUTO BOG — CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL — TELÉFONO: 3108078477
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS — IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO ZF NIT : 901891370

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: AVENIDA EL DORADO NO. 66-63

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: SI APLICA TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 569,400,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	569,400,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	569,400,000.00		
	RCE PATRONAL	569,400,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	569,400,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

NOMBRE: CONSORCIO ZF — IDENTIFICACIÓN: NIT 901.891.370-0
ASEGURADO: CONSORCIO ZF — IDENTIFICACIÓN: NIT 901.891.370-0
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS — IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

TEXTO ITEM 1

BENEFICIARIO ADICIONAL: ADICIONALMENTE, SE TENDRA A BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899999061-9 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

PLO- CON SUJECION A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE POLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARATULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA POLIZA (CONTRATISTA) CON OCASION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARATULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CODIGO CIVIL
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y DAÑO MORAL
LIMITE MAXIMO POR EVENTO: COP 520.000.000
LIMITE MAXIMO POR VIGENCIA: COP 520.000.000
LA COBERTURA DE VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRA ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO.
OPERARA EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMOVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMAS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES.
CONTRATISTAS/SUBCONTRATISTAS: OPERA EN EXCESO DE LAS POLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASI COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO ZF NIT 901891370-0 SON:
INTEGRANTE 1: RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS NIT 901373028-4 PARTICIPACION 80%
INTEGRANTE 2: INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS NIT 900133288-1 PARTICIPACION 20%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA APLICACION DE ACTA DE INICIO DE FECHA 17 DE ENERO DE 2025, CON UN PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE 5 MESES ES DECIR HASTA EL DIA 16 DE JUNIO DE 2025.

ADICIONALMENTE SE ACTUALIZA EL VALOR ASEGURADO DE ACUERDO AL VALOR DEL SMMLV PARA EL AÑO 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL.

ormación de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento
OMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

De la TODO RIESGO se adjunta el anexo 3 solicitado.

Cordialmente,

GENERACIÓN VICTORIOSA
AGENCIA DE SEGUROS
Jhonny Ferney Rueda Duarte
ASESOR COMERCIAL
Cel. 318 861 5298
Piedecuesta – Santander

"Todo es posible para el que cree"
Marcos 9:23

De: Contratos <contratos@ingetecho.com>
Enviado: jueves, 30 de enero de 2025 8:17
Para: adm.agenciadesegurosgyv@hotmail.com <adm.agenciadesegurosgyv@hotmail.com>
Asunto: RV: DEVOLUCION_TRAMITE_APROBACION_GARANTIAS_CONTRATO_7004833_2024_AI - SUMAPAZ - CONSORCIO ZF

Buenos días Jhonny

Envío correo de la secretaria de educación acerca de la actualización de las respectivas pólizas del contrato de Sumapaz para que por favor me colabores con estas observaciones.

cordialmente,

Ingetecho
CUBRIENDO SUEÑOS DE ACERO
www.ingetecho.com

Ing. Ana Milena Salazar Díaz
Directora de HSEQ
Cel. *312 364 81 92*
E-mail. *contratos@ingetecho.com*
Celta Trade Park. Km 7.5 Costado Sur
de la vía Bogotá - Medellín. Bodega 153A

De: Consorcio ZF Sumapaz <consorciozf.sumapaz@gmail.com>
Enviado: jueves, 30 de enero de 2025 8:14
Para: Contratos <contratos@ingetecho.com>
Asunto: Fwd: DEVOLUCION_TRAMITE_APROBACION_GARANTIAS_CONTRATO_7004833_2024_AI

---------- Forwarded message ---------
De: **ANA BETHY ESTUPINAN MESA** <aestupinan@educacionbogota.gov.co>
Date: jue, 30 ene 2025 a la(s) 8:11 a.m.
Subject: DEVOLUCION_TRAMITE_APROBACION_GARANTIAS_CONTRATO_7004833_2024_AI
To: SONIA RODRIGUEZ APARICIO <srodrigueza@educacionbogota.gov.co>
Cc: consorciozf.sumapaz@gmail.com <consorciozf.sumapaz@gmail.com>

Acuso recibo de las pólizas de **CUMPLIMIENTO, RCE, TRC** radicadas mediante Oficio Nos. E-2025-16471 del 29 de enero del 2025

Al respecto me permito informar que **NO FUERON APROBADAS**, hasta que se realicen las siguientes correcciones:

En primer término, se recuerda la solicitud realizada en el mes de diciembre en Aclarar la vigencia de la garantía de cumplimiento en los Estudios Previos, Minuta y SECOP II, toda vez que las fechas no coinciden, esta aclaración es necesaria para continuar con el trámite de aprobación de garantías.

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

- Aclarar la vigencia global de la garantía.

POLIZA RCE

- Ajustar el valor de la suficiencia del amparo de acuerdo con el SMMLV autorizado por el gobierno nacional para la vigencia 2025.
- Adjuntar el anexo 2 de la garantía, por temas de trazabilidad en el proceso, todos los anexos deben ser radicados en la entidad.

POLIZA DE TODO RIESGO EN CONSTRUCCIÓN

- Adjuntar el anexo 3 de de la garantía, por temas de trazabilidad en el proceso, todos los anexos deben ser radicados en la entidad.

cordialmente

Ana Bethy Estupiñán Mesa
Contratista-Abogada
Oficina de Contratos
Av. El Dorado No. 66 - 63
Código postal: 111321
PBX: (+571) 324 1000 **Ext.:** 3521
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

Por favor evita imprimir, a menos que sea estrictamente necesario, al preferir el uso de documentos digitales se ahorra agua, energía y recursos forestales. La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

--
Cordialmente,

KATHERINE RIOS PORTILLA
REPRESENTANTE LEGAL **CONSORCIO ZF**